



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru sudskoj savjetnici Ani Fuzul, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Kristijana Stojanova, OIB: 85889340529, Ulica bana Josipa Jelačića 14, Drage, i Borisa Stojanova, OIB: 39678417138, Jadranska turistička cesta 67, Drage, zastupani po punomoćnicima, odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Surić&Partneri d.o.o., Ulica postrojbi specijalne policije 10 Zadar, radi pojedinačnog ispravnog postupka, dana 21. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

- I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnine oznake:

- kat.čest. 2314/1061, DOČIĆ, pašnjak, površine 30993 m²,
- kat.čest. 2314/1062, DOČIĆ, maslinik, površine 424 m²,
- kat.čest. 2314/1063, DOČIĆ, maslinik, površine 1242 m²,
- kat.čest. 2314/1064, VELIKI DOČIĆ, maslinik, površine 1283 m²,
- kat.čest. 2314/1065, DOČIĆ, maslinik, površine 2309 m²,
- kat.čest. 2314/1066, DOČIĆ, maslinik, površine 7098 m²,
- kat.čest. 2314/1067, DOČIĆ, pašnjak, površine 7049 m², maslinik, površine 5673 m², stambena zgrada, površine 139 m², ukupne površine 12861 m²,
- kat.čest. 2314/1068, DOČIĆ, pašnjak, površine 32056 m²,

sve upisane u zk ul. 4574 k.o. Pakoštane u korist Barešić Dolores za 650/1182820 dijela i dr.,

uz otpis predmetnih nekretnina u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati i prijenos zabilježbe Z-28058/2025.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak, kojim se predlaže da se na kat.čest. 2314/1061, kat.čest. 2314/1062 i kat.čest. 2314/1065, sve k.o. Pakošane, kao vlasnik upiše predlagatelj Kristijan Stojanov, za cijelo, a na kat.čest. 2314/1066, kat.čest. 2314/1067 i kat.čest. 2314/1068, sve k.o. Pakošane, kao vlasnik upiše predlagatelj Boris Stojanov, za cijelo, te na kat.čest. 2314/1063 i kat.čest. 2314/1064, obje k.o. Pakošane, da se kao vlasnici upišu predlagatelji Kristijan Stojanov i Boris Stojanov, svaki za ½ dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni ulošci na predloženi način isprave, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24, dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Kristijana Stojanova i Borisa Stojanova, na kat.čest. 2314/1061, kat.čest. 2314/1062, kat.čest. 2314/1065, kat.čest. 2314/1066, kat.čest. 2314/1067, kat.čest. 2314/1068, kat.čest. 2314/1063 i kat.čest. 2314/1064, sve k.o. Pakošane. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja Kristijana Stojanova i Borisa Stojanova, na kat.čest. 2314/1061, kat.čest. 2314/1062, kat.čest. 2314/1065, kat.čest. 2314/1066, kat.čest. 2314/1067, kat.čest. 2314/1068, kat.čest. 2314/1063 i kat.čest. 2314/1064, sve k.o. Pakošane. (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 21. svibnja 2026.

Sudska savjetnica
Ana Fuzul

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagateljima po pun.
2. Republika Hrvatska po zz ODO-GUO u Zadru

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar, Ispostava Biograd na Moru
- Na oglasnu ploču Općine Pakoštane
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Barešić Dolores, , Ulica Hrvatski Vitezova 6
- Barešić Marko, Jadran. Turistič. Cesta 20, Drage 23210 Biograd Na Moru
- Vulin Filip, Ul. Stjepana Radića 12, Drage 23210 Biograd Na Moru
- Vulin Mladen, Imotska Ulica 16, Drage
- Vulin Luka, Ul. Stjepana Radića 12, Drage 23210 Biograd Na Moru
- Vulin Mirjana, Dr. Alojzija Stepinca 3, 23211 Drage
- Pedišić Anđelka, Oib: 20311438458, Zadarska 54, 23210 Biograd Na Moru
- Čudina Marica, , Ul. Matije Gupca 34, 23211 Pakoštane
- Bobanović Nedjeljka, Ul. Dr. Ante Starčevića 18, Drage 23211 Pakoštane
- Vučkov Petra, Ul. Kraljice Jelene 26, 23211 Pakoštane

**Naziv
izdavatelja
dokumenta****Vrijeme
izdavanja
dokumenta****Kontrolni broj**Zajednički
informacijski
sustav21.05.2026 13:
48**Naziv
izdavatelja
certifikata****Serijski broj
certifikata****Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

154148718309420217854337781463108129511425382961

RSA

Z186459614f73d2df

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-