

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84
10000 Zagreb

Poslovni broj: R1-257/2026-10

ZAPISNIK
sa očevida obavljenog 13. svibnja 2026.
na licu mjesta, u Zagrebu, Psunjska br. 9 s početkom u 14,00 sati

Prisutni od suda:
Sudac: Srebrenka Fikeys
Zapisničar: Marijana Vladić

Izvanparnični postupak:
Predlagatelj: Dragoslav Subanović
Protustranke: Zoran Kuzmanović
Radi: osiguranja dokaza

Utvrđuje se da je sudska komisija stigla na lice mjesta uviđaja u 14,00 sati, gdje pristupaju:

Za predlagatelja: osobno uz Ivo Franjić, odvjetnik
Za protustranku: nitko
Vještak: Ksenija Jakopaš, osobno

Predlagatelj iskazuje da Jasmina Strčić više nije vlasnik već je on vlasnik.

Utvrđuje se da nisu pristupili:
Emina Lisić, dostava nije uredna uz obavijest „nepoznat“
Eduard Jelenić, dostava nije uredna uz obavijest „obaviješten, nije tražio“
Emir Ekonović, dostava neuredna uz obavijest „obaviješten, nije tražio“
Zoran Kuzmanović, spisu ne prileži povratnica

- obiteljska stambena zgrada u Zagrebu, Psunjska br. 9

Vještaku se daje zadatak da utvrdi stanje stambene zgrade, utvrdi potrebne nužne popravke i iznos ulaganja te da dade mišljenje o mogućnosti etažiranja i fizičke diobe prije ulaganja.

Sud donosi

r j e š e n j e

Vještaku se daje rok od 60 dana za izradu nalaza i mišljenja prema danas dobivenim uputama.

Dovršeno u 14,15 sati.

Sudac:
Srebrenka Fikeyes, v.r.

Stranke:
Ivo Franjić, odvjetnik, v.r.
Dragoslav Subanović, v.r.

Vještak:
Ksenija Jakopaš, v.r.

Zapisničar:
Marijana Vladić, v.r.

Istovjetnost prijepisa zapisnika s originalom
pregledom utvrdio sudac:
Srebrenka Fikeys

U Zagrebu 13. svibnja 2026.

Broj zapisa: **9-30887-f8cae**

Kontrolni broj: **0e3f2-b2449-4dd90**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.