

Stečajni upravitelj
Dragan Josip Knežević
Palmotićeve 11
20000 Dubrovnik

1701

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
DUBROVNIK Preko pošte

IZ RUKE

20 -09- 2016

Predano za poštu obično-prep. dne. 20
POŠTA R
Broj primjerka 1 priloga
Taksirano KN POTPIS

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
Posl. br.: 7- St. 14 /2011

PETROKOV-DUBROVNIK d.o.o. – „u stečaju”
OIB: 93592703013
Cavtat, Put od Cavtata 10 (adresa nije aktivna)

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 20.06.2016. DO 20.09.2016.g.

Tijekom izvještajnog razdoblja poduzeto je slijedeće: dostavljen pisani odgovor na upit osoba zainteresiranih za kupnju nekretnina stečajnog dužnika upisanih u k.o. Ludbreg.

Popis postupaka pred sudovima dostavljen je u prilogu prethodnog izvješća i nema izmjena.

Stečajni dužnik nema zaposlenih dok je za obilazak i čuvanje imovine u Zagrebu bila angažirana jedna osoba po osnovi ugovora o djelu.

Stečajni dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja.

Mišljenje o zaključenju ovog stečajnog postupka moći će se zauzeti nakon unovčenja preostale imovine stečajnog dužnika (zemljišta u Ludbregu).

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik od neunovčene imovine ima zemljište u Ludbregu. Navedena nekretnina opterećena je razlučnim pravom (grad Ludbreg) i pravom prvokupa (grad Ludbreg) a usmene javne dražbe za njenu prodaju održane su pred naslovnim sudom dana 15.01., 10.02. i 02.03.2016.g.(bez iskazanog interesa za kupnju). Na dražbi održanoj 14.09.2016.g. najbolju ponudu u iznosu od 155.000,00 kn dalo je društvo Šilec d.o.o. iz Ludbrega. Upućen je od strane stečajnog upravitelja dopis Gradu Ludbregu s upitom želi li iskoristiti svoje pravo prvokupa za cijenu postignutu na dražbi te će se ovisno o zaprimljenom odgovoru poduzeti daljnje radnje.

U izvještajnom razdoblju evidentiran je primitak od 193.236,97 kn (prijenos pripadajućih sredstava s depozitnog računa suda po osnovi diobe kupovnine za stan u Zagrebu, Zagrebačka cesta 156 f) i 34,87 kn kamata. U istom razdoblju evidentirani su izdaci kako slijedi: knjigovodstvene usluge za osam mjeseci 16.000,00 kn, odvjetničke usluge za pokazivanje naprijed navedenog stana 6.250,00 kn i naknada banci 62,50 kn.

1702

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U SLIJEDEĆEM RAZDOBLJU

Tijekom slijedećeg razdoblja poduzeti će se radnje u svrhu zaključenja stečajnog postupka pod uvjetom da se realizira plaćanje zemljišta u Ludbregu.

Dubrovnik, 20. rujna 2016.g.

Stečajni upravitelj
Dragan Josip Knežević, dipl.iur.

Petrokov - Dubrovnik d.o.o.
u stečaju
CAVTAT

[Handwritten signature]