



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Karlovcu  
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-6445/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po zemljišnoknjižnom sucu Tomislavu Marasu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Radočaj Mirjane, OIB: 46591598967, Erdelj 67/B, Erdelj, Generalski Stol, zastupane po punomoćnici Jasmini Brkić Kristanić, odvjetnici iz Karlovca, protiv protustranaka Republike Hrvatske, OIB: 52634238587 zastupane po punomoćniku Općinskom državnom odvjetništvu u Karlovcu i Općini Generalski Stol, OIB: 58079751001, Generalski Stol 32, Generalski Stol, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 25. svibnja 2026. godine

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1647 katastarske općine Erdelj na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 688/1 pašnjak površine 19688 m2 (pašnjak od 19688 m2) te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka za navedenu nekretninu.

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, po prijedlogu predlagateljice Radočaj Mirjane, OIB: 46591598967, Erdelj 67/B, Erdelj, Generalski Stol za nekretninu koja se sastoji od kčbr. 688/1 pašnjak površine 19688 m2 (pašnjak od 19688 m2) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1647 katastarske općine Erdelj.

Predlagateljica je uz prijedlog dostavila i Prijavni list za zemljišnu knjigu kao dio Elaborata broj 95/2025, izrađenog u Geo-Izmjeri d.o.o. iz Duga Rese, a koji je potvrđen i ovjeren po DGU, Područnom uredu za katastar Karlovac, Odjelu za katastar nekretnina Duga Resa, Klasa: 932-06/2026-02/9, Ur. broj: 541-15-03/2-26-3 od 16.01.2026. godine, kojim se predmetna kčbr. 688/1 pašnjak površine 19688 m2 (pašnjak od 19688 m2) cijepa, mijenja kultura i površina na novoformirane kčbr. 688/1 pašnjak, pašnjak površine 18422 m2 i kčbr. 688/5 Erdelj, Erdelj ukupne površine 1266 m2 (kuća Erdelj, Erdelj 67B od 65 m2, livada od 859 m2 i dvorište od 342 m2) te predlaže da se nakon završenog postupka, izvrši uknjižba prava vlasništva novoformirane kčbr. 688/5 u njezinu korist, u cijelosti.

Pozivaju se svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom

sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči, elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku, s time da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

Karlovac, 25. svibnja 2026. godine

Zk sudac Tomislav Maras

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

**Dostaviti:**

1. Jasmina Brkić Kristanić, odvjetnica iz Karlovca
2. Općinsko državno odvjetništvo u Karlovcu
3. Općina Generalski Stol, Generalski Stol 32, 47262 Generalski Stol

**O tome obavijestiti:**

1. e-oglasna ploča (oglasna ploča suda)
2. Općina Generalski Stol, Generalski Stol 32, 47262 Generalski Stol



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

25.05.2026 11:27

**Serijski broj  
certifikata**

89945960894710792955687618901701901221556940184

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z186526920a58c58b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-