



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Zemljišnoknjižni odjel u Sisku

Posl.br. Z-2754/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel u Sisku po sutkinji Jasni Dumbović u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Šipuš Josipa, OIB: 37734618554, Blinjski Kut, Ulica Ivica Jajčinovića 33, kojeg zastupaju punomoćnici Milica Nenadović Timarac i Marko Bebek, odvjetnici u Zajedničkom odvjetničkom uredu Sisak, S. i A. Radića 32, protiv protustranaka Barbić Katice, OIB: 99419170146, Zagreb, Balokovićeve 69, Pupovac Ljubice, OIB: 25211800236, Blinjski Kut – cesta 17, Blinjski Kut 44010 Sisak-Caprag, Kovačević Miroslava, Staza 117, Kovačević Marijana, Staza 117, Sever Ivana, Blinjski Kut 7, Šipuš Jage, udove Jose, Blinjski Kut 127, Kovačić Marice, OIB: 56135908197, Gornje Komarevo 165, 44010 Gornje Komarevo, Hrvatska i Boltužić Kate, mlađe, Blinjski Kut 134, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 4. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

Usvaja se kao osnovan prijedlog predlagatelja Šipuš Josipa, zaprimljen 26. svibnja 2022. pod brojem Z-7150/2022.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda

UKNJIŽBA PRAVA VLASNIŠTVA

na nekretninama Pupovac Ljubice, OIB: 25211800236, Blinjski Kut – cesta 17, Blinjski Kut 44010 Sisak-Caprag, u 5/15 dijela, Opalić Georga, OIB: 19528073752, Staza 117, Staza 44210 Sunja u 1/15 dijela, Kovačević Marijana, Staza 117, u 1/15 dijela, Pupovac Ljubice, Blinjski Kut . Cesta 17 u 1/15 dijela, Sever Siniše, OIB: 09232964463, Blinjski Kut – Cesta 7, u 1/15 dijela, Barbić Saše, OIB: 79017528767, Balokovićeve ulica 69, 10000 Zagreb Zagreb, Balokovićeve 69, u 3/15 dijela i Fresl Ive, OIB: 62969649704, Dubrava 244, 10000 Zagreb, u 3/15 dijela, upisanim u zk. ul. 1619 k.o. Blinjski Kut, koje se sastoje od

čest.br:

66 oranica od 1439 m2,

zatim,

na nekretninama Šipuš Jage, udove Jose, Blinjski Kut 127, u 2/8 dijela, Kovačić Marice, OIB: 56135908197, Gornje Komarevo 165, 44010 Gornje Komarevo, Hrvatska, u 1/8 dijela i Šipuš Jage, žene Jose, Blinjski Kut 127, u 2/8 dijela, upisanim u zk.ul. 1148 k.o. Blinjski Kut , koje se sastoje od čest.br.:

33/2 livada od 701 m2,
41 šuma od 485 m2,
42 šuma od 162 m2
 livada od 360 m2,
43/2 livada od 3474 m2,
44/2 livada od 1399 m2,
50/5 oranica od 1079 m2,
56/2 šuma od 1615 m2,
63/2 oranica od 1874 m2,
64 oranica od 180 m2,
 kuća i dvorište od 540 m2
538 livada u vučaku od 1169 m2,
848/2 livada od 586 m2
849/2 livada od 1133 m2,

zatim,

na nekretninama Boltužić Kate, mlađe, Blinjski Kut 134, upisanim uzsk.ul. 1018 k.o. Blinjski Kut, koje se sastoje od čest.br.:

27 livada od 626 m2,

zatim,

na nekretninama Šipuš Jage, udove Jose, Blinjski Kut 127, u 2/8 dijela, Kovačić Marice, OIB: 56135908197, Gornje Komarevo 165, 44010 Gornje Komarevo, Hrvatska, u 1/8 dijela i Šipuš Jage, žene Jose, Blinjski Kut 127, u 2/8 dijela, upisanim u zk.ul. 1590 k.o. Blinjski Kut , koje se sastoje od čest.br.:

50/2 livada od 5496 m2,
52/2 šuma od 237 m2,
53/2 livada od 748 m2,

za korist:

ŠIPUŠ JOSIPA, OIB: 37734618554, Blinjski Kut, Ulica Ivica Jajčinovića 33

Obrazloženje

1.Predlagatelj Šipuš Josip podnio je prijedlog ovom sudu, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci ovog rješenja.

2.Uz prijedlog i tijekom postupka predlagatelj je priložio Povijest promjena na česticama od 8.4.2022. i Posjedovne listove br. 160 i 548 k.o. Blinjski Kut od 13.5.2022. Područnog ureda za katastar Sisak, Rješenje Općinskog suda u Sisku br. O-42/1978 od 15.4.2016., te ovjerene izjave Štagljar Marice, Jurković Ankice, Kovačić Marice i Murat Zlate, sve od 02.09.2022.

3. Rješenjem broj Z-7150/2022 od 23. kolovoza 2022. otvoren je pojedinačni ispravni postupak na temelju odredbe članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019, dalje ZZK), na nekretninama prema prijedlogu predlagatelja.

4. Na e-Oglasnoj ploči suda objavljen je oglas kojim su pozvane sve osobe koje se protive da se navedeni zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u određenom roku (rok za ispravak) od 30 dana od dana objave oglasa odnosno do 23. rujna 2022.

5. U oglasnom roku sudu nisu podneseni prigovori niti prijave za upis prava vlasništva.

6. Uvidom u Povijest promjena na česticama od 8.4.2022. i Posjedovne listove br. 160 i 548 k.o. Blinjski Kut od 13.5.2022. Područnog ureda za katastar Sisak, utvrđeno je da su prema najstarijem popisu čestica iz 1958. čest.br. 33/2, dio 50/2, 52/2, 53/2, 63/2, 64, 538, 848/2 i 849/2 bile upisane u posjedovni list br. 129 na posjednika Šipuš Josipa Josipa, Blinjski Kut 127. Čest. br. 27, 41, 42, 43/2, 44/2, dio 50/2, 56/2 i 66 bile su upisane u posjedovni list br. 131 na posjednika Šipuš Stevo Josipa, Blinjski Kut 128/39. U 1965. na osnovu prijavnog lista parcelacije čest.br. 50/2 koja je upisana u dijelovima na posjedovnim listovima br. 129 i br. 131 parcelira se na čest. br. 50/2, 50/4, 50/5, 50/6. Čest.br. 50/2 upisuje se u posjedovni list br. 129 na Šipuš Josip Josipa Blinjski Kut 127. čest.br. 50/5 upisuje se u posjedovni list br. 131 na posjednika posjednika Šipuš Stevo Josipa, Blinjski Kut 128/39. U reviziji posjedovnog stanja 1982.godine u katastarskoj općini Blinjski Kut čest.br. 33/2, 50/2, 52/2, 53/2, 63/2, 64, 538, 848/2 i 849/2 upisuju se u novi posjedovni list br. 156 na posjednika Šipuš Josip Josipa Blinjski Kut 6. U istoj reviziji čest. br. 27, 41, 42, 43/2, 44/2, 50/5, 56/2 i 66 upisuje se u posjedovni list br. 160 na posjednika Šipuš Stevo Josipa, Blinjski Kut 128. Prilikom prelaska na poluautomatsku obradu podataka 1983. čest.br. 50/5 ispuštena je iz posjedovnog lista br. 160. U 1986. ostavinom se u posjedovnom listu br. 156 upisuje posjednik Šipuš Jaga, ud. Josipa Blinjski Kut 127. U 2014. u postupku usklađenja po službenoj dužnosti čest.br. 50/5 upisuje se u posjedovni list br. 156 na posjednika Šipuš Jaga, ud. Josipa Blinjski Kut 127. U 2016. godini katastar pri provedbi zemljišnog knjižnog rješenja, čest.br. 41, 42, 43/2, 44/2, 50/2, 56/2, 33/2, 50/2, 50/5, 52/2, 53/2, 63/2, 64, 538, 848/2 i 849/2 upisuje na zemljišno knjižne suvlasnike.

7. Uvidom u Rješenje Općinskog suda u Sisku br. O-42/1978 od 15.4.2016., utvrđeno je da je Šipuš Stjepan, koji je istovjetan Stevi Šipuš, Blinjski Kut 28 i Blinjski Kut 39 umro 07.12.1977., te da su njegovim nasljednicima proglašeni unuka Ljubica Šipuš i praunuk Josip Šipuš.

8. Uvidom u ovjerene izjave Štaglijar Marice i Jurković Ankice utvrđeno je da iste kao zakonske nasljednice iza pok. Ljubice Šipuš izjavljuju pod materijalnom i kaznenom dogovornošću da se ne protive prijedlogu predlagatelja Šipuš Josipa, za čestice navedene u prijedlogu te su suglasne da se upišu u vlasništvo predlagatelja.

9. Uvidom u ovjerenu izjavu Kovačić Marice utvrđeno je kako ista pod materijalnom i kaznenom dogovornošću izjavljuje da se ne protivi prijedlogu predlagatelja za nekretnine navedene u prijedlogu te je suglasna da se upišu u vlasništvo predlagatelja.

10. Uvidom u ovjerenu izjavu Zlate Murat utvrđeno je da ista u svoje ime i kao zakonska nasljednica pok.Steve Šipuš pd materijalnom i kaznenom dogovornošću izjavljuje da se ne protivi prijedlogu predlagatelja za nekretnine navedene u prijedlogu te je suglasna da se upišu u vlasništvo predlagatelja.

11. Nakon izvršenog uvida u priložene isprave sud je ocijenio da je prijedlog predlagatelja koji se smatra prijavom za upis prava vlasništva osnovan.

12. Naime, predlagatelj je zajedno s prednicima prema evidenciji katastra u posjedu istih preko 60 godina, te su ispunjeni uvjeti za stjecanje prava vlasništva i ispravak u zemljišnoj knjizi.

13. Sud je donio odluku bez provođenja rasprave za ispravak obzirom da nisu zaprimljene prijave i prigovori a priložene isprave upućuju na opravdanost prijedloga, a sve sukladno odredbi članka 215. stavak 1. ZZK.

14. Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Sisak, 4.ožujka 2026.

Sutkinja
Jasna Dumbović

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali to ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

DNA:

1. Šipuš Josip, Blinjski Kut, Ulica Ivice Jajčinovića 33, kojeg zastupaju punomoćnici Milica Nenadović Timarac i Marko Bebek, odvjetnici u Zajedničkom odvjetničkom uredu Sisak, S. i A. Radića 32,
2. Barbić Katica,Zagreb, Balokovićeva 69,
3. Pupovac Ljubica Blinjski Kut – cesta 17, Blinjski Kut 44010 Sisak-Caprag,
4. Kovačević Miroslav, Staza 117,
5. Kovačević Marijan, Staza 117,
6. Sever Ivan, Blinjski Kut 7,
7. Šipuš Jaga, Blinjski Kut 127,
8. Kovačić Marica, Gornje Komarevo 165, 44010 Gornje Komarevo, Hrvatska
9. Boltužić Kata, Blinjski Kut 134
10. Sever Siniša, Blinjski Kut – cesta 7
11. Barbić Saša, Zagreb, Balokovićeva ulica 69
12. Fresl Iva, Zagreb, Dubrava 244
13. Kušan Damir, Gornje Komarevo 103

O tome obavijestiti:

1. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Sisak
2. Porezna uprava, Područni ured Sisak, Ispostava Sisak
3. Zemljišnoknjižnom odjelu na provedbu



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

04.03.2026 08:
58

**Serijski broj
certifikata**

624576809414975699395372243623799994411274469282

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1836282029ac4b1b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-