



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Puli-Pola  
Zemljišnoknjižni odjel Pula

Posl.br. Z-827/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Doris Maurić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Doblanović Nedeljko, OIB: 75914293486, Prolaz Milana Macana - Passo Milan Macan 5, Rovinj - Rovigno, Rovinj (Rovigno) protiv protustranke Razza Rocco, OIB: 54340930354, Via Gandhi 23, Cherasco (CN), Italija, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 22. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 17573 katastarske općine Štokovci dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o darovanju nekretnina od 21.01.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u suvlasništvu: 2. Suvlasnički dio: 1/16 - Razza Rocco, OIB: 54340930354, Via Gandhi 23, Cherasco (CN), Italija, koje se sastoje od kčbr. 2308 čivane 2140 m<sup>2</sup> (oranica 2140 m<sup>2</sup>), kčbr. 2309 čivane 4978 m<sup>2</sup> (oranica 4978 m<sup>2</sup>), kčbr. 2310 čivane 967 m<sup>2</sup> (oranica 967 m<sup>2</sup>), kčbr. 2311 čivane 6952 m<sup>2</sup> (šuma 6952 m<sup>2</sup>), kčbr. 2664/32 ograde 1719 m<sup>2</sup> (pašnjak 1719 m<sup>2</sup>), kčbr. 2673/1 čivane 4009 m<sup>2</sup> (oranica 4009 m<sup>2</sup>), kčbr. 2673/4 čivane 1924 m<sup>2</sup> (oranica 1924 m<sup>2</sup>), kčbr. 2673/5 čivane 1962 m<sup>2</sup> (oranica 1962 m<sup>2</sup>), kčbr. 2704/1 markovica 874 m<sup>2</sup> (oranica 400 m<sup>2</sup>, šuma 474 m<sup>2</sup>), kčbr. 2722/3 sv.erman 2259 m<sup>2</sup> (oranica 2259 m<sup>2</sup>), kčbr. 2723 sv.erman 1640 m<sup>2</sup> (pašnjak 500 m<sup>2</sup>, oranica 1140 m<sup>2</sup>), kčbr. 2740/4 5611 m<sup>2</sup> (vinograd 3500 m<sup>2</sup>, oranica 2111 m<sup>2</sup>), za korist:

Doblanović Nedeljko, OIB: 75914293486, Prolaz Milana Macana - Passo Milan Macan 5, Rovinj - Rovigno, 52210 Rovinj (Rovigno).

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 18849 katastarske općine Štokovci dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o darovanju nekretnina od 21.01.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u suvlasništvu: 1. Suvlasnički dio: 1/16 - Razza Rocco, OIB: 54340930354, Via Gandhi 23, Cherasco (CN), Italija, koje se sastoje od kčbr. 2256/1 ograda 894 m<sup>2</sup> (oranica 894 m<sup>2</sup>), kčbr. 2257/1 ograda 3188 m<sup>2</sup> (pašnjak 3188 m<sup>2</sup>), za korist:

Doblanović Nedeljko, OIB: 75914293486, Prolaz Milana Macana - Passo Milan Macan 5, Rovinj - Rovigno, 52210 Rovinj (Rovigno).

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Puli-Pola, 22. siječnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Doris Maurić

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

**Dostaviti:**

1. Doblanović Nedeljko, Prolaz Milana Macana - Passo Milan Macan 5, Rovinj - Rovigno, 52210 Rovinj (Rovigno)
2. RAZZA ROCCO, Via Gandhi 23, Cherasco (CN), Italija

**O tome obavijestiti:**

1. Područni ured za katastar Pula-Pola, Forum 13, Pula, 52100 Pula (Pola)
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Pula-Pola, 52103 Pula, Carrarina 5



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

22.01.2026 09:  
30

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

143132509949004734237374923549547480056102694705

RSA

Z182069273bc951ce