

PUNTA INTERNACIONAL d.o.o, u stečaju
Umag, Šetalište Vladimira Gortana 5
OIB: 92276137953

PRIMLJENO:

12 -12- 2018

Neposredno - predano pošti: 11.12.2018
Obično: preporučeno 11.12.2018
Pošta: 10100 R 01531924
Primjeraka: 1 priloga: 567
Pristojbe: 2 kn, državnim biljezima
Primio: 10

Umag, 7. prosinca 2018.

Na posl. br: 14 St-926/13

TRGOVAČKOM SUDU U RIJECI
Za stečajnog suca VERU JELENOVIĆ

Predmet: Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, za razdoblje od 1. rujna 2018. do 30. studenog 2018.

I. Nakon što je Općinski sud u Puli, Stalna služba u Bujama odredio obustavu ovršnog postupka posl. br. Ovr-5771/2016 u odnosu na nekretnine koje čine hotel Kristal u Umagu, oznaka k.č.br: 2339, 2338/1, 2338/2 i etaže 64.-74. k.č.br. 2330, sve k.o. Umag, te nakon što je izvršeno brisanje zabilježbe ovrhe upisane u zemljišnoj knjizi na predmetnim nekretninama, predložena je prodaja navedenih nekretnina u stečajnom postupku temeljem odredbe čl. 247. st. 1, u svezi sa čl. 441. st. 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15 i 104/17).

U istom ovršnom postupku koji se vodi na Općinskom sudu u Puli, Stalnoj službi u Bujama pod posl. br. Ovr-577/2016, radi prodaje i nekretnine oznake k.č.br. 2234 k.o. Umag, očekuje se da sud ubrzo donese zaključak o prodaji.

II. Stečajni dužnik je vanknjižni vlasnik poslovnog prostora u prizemlju višestambene zgrade u Umagu, u ulici Ernesta Miloša 8, izgrađene na k.č.br. 2528/1 k.o. Umag, površine 74,24 m². Postupak formiranja okućnice navedene zgrade je dovršen, te je u tijeku postupak za upis stečajnog dužnika kao vlasnika predmetne nekretnine, nakon čega će se nekretnina prodati na javnoj dražbi prikupljanjem pisanih ponuda.

III. U postupku unovčenja imovine stečajnog dužnika proveden je javni natječaj prikupljanjem pisanih ponuda za prodaju 48,5% poslovnog udjela nominalnog iznosa od 292.300,00 kn u trgovačkom društvu RADIO STAR TV d.o.o, sa sjedištem u Umagu, Rožac 23, OIB: 64008276150, upisanog u sudskom registru Trgovačkog suda u Pazinu pod MBS: 040136281. Zaprimljena je jedna ponuda za kupnju poslovnog udjela, od ponuditelja, KOMUNELA d.o.o. Umag, te je u tijeku realizacija prodaje poslovnog udjela po cijeni u iznosu od 292.500,00 kn.

Pravomoćnom presudom Trgovačkog suda u Pazinu, posl. br. P-157/2017-29, od 27. rujna 2018., naloženo je tuženiku, Žarku Ratkoviću iz Umaga, da stečajnom dužniku preda u posjed vozila: 1. osobni automobil marke BMW serija 6 M6 5.0 VIO, 2. osobni automobil marke BMW X3 3.0 L, 3. osobni automobil marke MINI COPER CABRIO, 4. osobni automobil marke RENAULT CLIO 1.2 EXCEPTION 16V, 5. teretni automobil marke VOLKSWAGEN CADDY FURGON 1.9 SD, 6. moped marke PEUGEOT 50 SPEEDFIGHT LCD, 7. moped marke HYOSUNG 50 SF RALLY, 8. motocikl marke HYOSUNG 250 GT250 i 9. moped marke HYOSUNG 50 SD.

Tuženiku je ujedno naloženo da tužitelju naknadi trošak postupka u iznosu od 7.650,00 kn

Prilog: Preslika presude Trgovačkog suda u Pazinu, posl. br. P-157/2017-29, od 27. rujna 2018.

V. U razdoblju od 01. rujna 2018. do 30. studenog 2018, u stečajnom postupku su ostvareni slijedeći prihodi i rashodi:

Red. br.	Prihodi	Iznos
1.	Prihodi od naplate zakupnina (STANIĆ d.o.o.)	27.852,56
2.	Uplata jamčevine za kupnju poslovnog udjela u RADIO STAR TV d.o.o. (KOMUNELA d.o.o.)	30.000,00
	Ukupno	57.852,56

Red. br.	Rashodi	Iznos
1.	Prisilna naplata putem FINA-e za komunalnu naknadu	57.852,56
	Ukupno	57.852,56

Stanje novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika na dan 30. studenog 2018. godine iznosi 0,00 kn, a račun je u blokadi s osnove ovrhe Grada Umaga radi naplate komunalne naknade, te Hrvatskih voda radi naplate naknade za zaštitu voda.

Sa poštovanjem,

PUNTA INTERNACIONAL d.o.o.
- u stečaju -

UMAG, Šibenik
Stečajni upravitelj
Drazen Ezgeta