



HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK

Sektor pravnih poslova i nabave
Direkcija pravne podrške posebnom financiranju i naplati potraživanja
Odjel pravne podrške naplati potraživanja

Zagreb, 07.11.2025. godine

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj: St- 456/2024

Vjerovnik: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9,
OIB: 26702280390

Stečajni dužnik: PAF-CITRUS d.o.o., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 13161969423,
zastupan po stečajnoj upraviteljici Vandi Kovačević Gelenčer

POŽURNICA VJEROVNIKA

Nastavno na Zaključke Naslovnog suda od 03.10.2025. godine, koji su istoga dana objavljeni i na e-Oglasnoj ploči sudova, a kojima se ročišta radi određivanja cijene po kojoj će se prodavati nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika koje se nalaze u k.o. Šarampov, sve upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, ZK odjel Ivanić Grad, određuju za dan 10.11.2025. godine, HBOR se kao razlučni vjerovnik na predmetnim nekretninama očituje kako slijedi.

HBOR je suglasan da se nekretnine stečajnog dužnika, prodaju kao cjelina po početnoj cijeni koju navodi sudski vještak u ukupnom iznosu od 1.940.000,00 EUR i to:

- zk. ul. 1105 k.o. Šarampov, kat.čest. 699/15, broj D.L. 18, KRČEVINE površine 6281 m2, IND.DVORIŠTE površine 5220 m2, ZGRADA površine 1061 m2, odnosno ukupne površine 6281 m2 po početnoj cijeni od 472.000,00 EUR,
- zk. ul. 1414 k.o. Šarampov, kat.čest. 699/12, broj D.L. 18, KRČEVINE površine 398 m2, IND.DVORIŠTE površine 196 m2, ZGRADA površine 202 m2, odnosno ukupne površine 398 m2 po početnoj cijeni od 88.700,00 EUR,
- zk. ul. 1396 k.o. Šarampov, kat.čest. 699/1, broj D.L. 18, KRČEVINE površine 1298 m2, IND.DVORIŠTE površine 578 m2, ZGRADA površine 720 m2 po početnoj cijeni od 291.000,00 EUR,
- kat.čest. 699/8, broj D.L. 18, KRČEVINE površine 147 m2, ZGRADA površine 147 m2, odnosno ukupne površine 1445 m2 po početnoj cijeni od 68.300,00 EUR,
- zk. ul. 1026 k.o. Šarampov, kat.čest. 699/10, broj D.L. 18, KRČEVINE površine 3142 m2, IND. ZGRADA površine 1753 m2, odnosno ukupne površine 3142 m2 po početnoj cijeni od 1.020.000,00 EUR.

Za HBOR:
Ivana Lokas, dipl.iur.