

ELES d.o.o.
Rijeka, Adamićeva 18/II
OIB:43334256878
Povjerenik
Dušan Crljenko
Rijeka, Brca 8 c

Trgovački sud u Rijeci
Zadarska 1 i 3
Rijeka
Posl.br. 15 St – 154/17
Sudac Daniela Korlević

Predmet: OČITOVANJE POVJERENIKA
na plan restrukturiranja dužnika ELES d.o.o. Rijeka,
OIB:43334256878

Zaključkom Trgovačkog suda u Rijeci donijetog po sucu pojedincu Danieli Korlević odredio je ročište za glasovanje o planu restrukturiranja trgovačkog društva ELES d.o.o. Rijeka, Adamićeva 18/II OIB:43334256878 za dan 18.siječnja 2018 godine.

Na ročištu za glasovanje dužnik će izložiti plan restrukturiranja o kome se, u skladu s čl. 55 st.4 očituje povjerenik.

Dužnik je dana 10.10.2017 godine, sukladno odredbi čl.52 st 1 SZ-a dostavio Sudu Podnesak s izmijenjenim planom restrukturiranja kojim su obuhvaćene sve utvrđene i osporene tražbine.

U Planu financijskog i operativnog restrukturiranja društva ELES d.o.o. Rijeka navedene su teškoće zbog kojih društvo ne funkcionira, u prvom redu nelikvidnost s blokiranim poslovnim računom od 2013. godine, te neadekvatnost kapitala koji je nedostatan za financiranje poslovanja.

Zbog nemogućnosti bilo kakvih poslovnih aktivnosti društva, uprava dužnika je najveći dio svojih aktivnosti, kao i sve zaposlenike prenijelo na povezanu tvrtku ELES TURIZAM j.d.o.o. Rijeka.

Ugovor o prepuštanju pogona (poduzetnički ugovor) između ELES-a d.o.o. i Eles turizma j.d.o.o. zaključen je 13.02.2013 godine, ovjeren kod javnog bilježnika Zarana Vrsalović iz Rijeke, broj: OV-1039/13 i potpisan od direktora Abdel Fattah Shalabi koji obnaša dužnost direktora u oba društva.

Analizirajući poslovanje i sam plan restrukturiranja, Ugovorom o prepuštanju pogona nisu se postigli pozitivni rezultati; naprotiv, društvo je poslovalo u sve rizičnoj zoni i obveze se nisu servisirale već gomilale, tako da prema planu restrukturiranja iznose zabrinjavajućih 73.134.331,00 kuna.

Najveći vjerovnik je H.Abduco d.d. Zagreb prijavljenom tražbinom od 56.910.501,00 kuna. H-Abduco d.o.o. je razlučni vjerovnik s upisanim teretom na sve tri nekretnine Eles-a d.o.o. u naravi hotel MOZART u Opatiji na kojem imaju pravo odvojenog namirenja. Prema

mojim procjenama i razlučni vjerovnik će se djelomično namiriti. Sukladno iznijetom **plan restrukturiranja bez podrške i ulaska H-Abduca d.o.o. odnosno iznalaženju potencijalnih investitora za otkup navedenih potraživanja plan će se teško (gotovo nemoguće) provesti.**

Treba navesti da je H-Abduco kao razlučni vjerovnik pokrenuo postupke unovčenja hotela radi naplate svoje tražbine.

Glede iznijetog i navedenih okolnosti treba sagledati postojanje nelikvidnosti i izračun manjka likvidnosti na dan priloženih financijskih izvještaja, a u skladu s tim donošenje mjere financijskog i operativnog restrukturiranja i izračun njihovih učinaka na poslovanje.

I sam predlagatelj Plana financijskog restrukturiranja naznačio je u planu da je **najznačajnija komponenta predloženog plana ulazak strateškog partnera te reprogram dospjelih obveza.**

Planom nisu obrađeni konkretni uvjeti ulaska strateškog partnera kao suvlasnika koji bi otkupio potraživanja od H-Abduco d.o.o. i isti pretvorio u kapital s vlasničkom strukturom restrukturiranog društva.

Daljnje poslovanje društva temeljem Ugovora o prepuštanju pogona Eles Turizmu j.d.o.o. nije rješenje poslovanja dužnika, koji će i dalje stvarati gubitke, odnosno, povećavati obveze u postojećoj organizaciji.

Predloženi izračuni u Planu su samo projekcije mogućnosti uz predložene uvjete, ako ih sudionice prihvate, ali ne i uvjeti po kojima bi se odmah počelo poslovati.

Međutim bez ulaska strateškog partnera čime se kreditne obveze pretvaraju u kapital društva i njihovo brojčano iskazivanje i vrednovanje ne može se govoriti o dobrom provedbenom planu financijskog i operativnog restrukturiranja društva ELES d.o.o. Rijeka.

U Rijeci, 15.01.2018

Povjerenik
Dušan Crljenko