

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU

Tužiteljica:

DIANA STOJANOVIĆ rođ. Buva, Šibenik, Bana J. Jelačića 23, OIB: 76113482881,
zastupana po punomoćniku Vjeranu Paiću, odvjetniku u Šibeniku,

Tuženici:

- IVAN BUVA** p. Grge, Bilice, Grubišići 59, OIB: 33396227200,
- JOSO BUVA**, 43rd Street 3088, Astoria, NY, SAD, OIB: 47219464739,

T U Ž B A

radi utvrđenja prava vlasništva
i ispravka uknjižbe
VPS: 10.000,00 kn

u 3 primjerka
punomoć
dokazi

1. Predmet ovog postupka je utvrđenje prava vlasništva i ispravak uknjižbe na kat.čest. 688/1, Z.U. 759, K.O. Crnica.

2. U zemljišnoj knjizi kao vlasnici predmetne nekretnine upisani su Ivan Buva (tuženik ad.1) i Joso Buva (tuženik ad.2), dok su kao posjednici predmetne nekretnine u katastarskom operatu upisani: Buva Joso, Buva Živko, Buva Krešo, Buva Ive (p.l. 3675) i Buva Vlade (p.l. 3674).

D o k a z: - pregled zemljišne knjige,
, - pregled katastarskog operata,

3. Predmetna nekretnina predstavlja isključivo vlasništvo tužiteljice, a istu je stekla sklapanjem Ugovora o darovanju sa darovateljem Slavkom Burom – occem tužiteljice, koji ugovor ovjeren od j.b. Vojislava Vuletina u Šibeniku pod posl. brojem OV-9123/11. Ranije navedeni otac tužiteljice istu je stekao temeljem Ugovora o materijalnoj diobi sa svojim rođakom Ivanom Buva (koji kasnije upisan u ZK) koji Ugovor sklopljen dana 24. studenog 1997.g. i ovjeren od strane j.b. Vojislava Vuletin pod poslovnim brojem OV-10337/97 dana 29. studenog 1997.g.

Naime, predmetna nekretnina još od davnih dana, nakon smrti djeda tužiteljice Nike Buva p. Jose, pripala je ocu tužiteljice, te ju je isti obrađivao, a tužiteljica je prije više od 10 godina uredila malu kuću na istom. Na navedene okolnosti predlaže se saslušati i niže navedene svjedoke.

D o k a z: - pregled Ugovora o darovanju OV-9123/11,
- pregled Ugovora o materijalnoj diobi OV-10337/97,
- saslušanje svjedoka: 1. Ivan Buva iz Bilica, Bosuč 8a,
2. Zlatko Buva iz Bilica, Grubišići 59

3. Ivo Buva, 113. šibenske brigade HV-a 94, Šibenik,
4. Jerosima Gulin, Istarska 94, Šibenik,
5. Rade Jakšić, Podlukovnik 3, Bilice,
6. Srećko Mihaljević, 113 šibenske brigade HV-a 96 A, Šibenik,
7. Zdravko Buva, Donje Polje, Spahije 1,

4. Tužiteljica obzirom na sve navedeno ima pravni interes utvrditi svoje pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini i urediti zemljišnoknjižno stanje na istoj pa predlaže da se, makar i zbog izostanka, donese sljedeća:

P R E S U D A

1. Utvrđuje se da je tužiteljica **DIANA STOJANOVIĆ** rođ. Buva, Šibenik, Bana J. Jelačića 23, OIB: 76113482881, stvarna i isključiva vlasnica kat.čest. 688/1, Z.U. 759, K.O. Crnica.

2. Ovlašćuje se tužiteljica **DIANA STOJANOVIĆ** rođ. Buva, Šibenik, Bana J. Jelačića 23, OIB: 76113482881, temeljem ove presude po pravomoćnosti iste zatražiti i postići uknjižbu prava vlasništva na kat.čest. 688/1, Z.U. 759, K.O. Crnica, na svoje ime, za cijelo, uz istodobni izbris toga prava sa imena Ivan Buva i Josu Buva.

U Šibeniku, 14. listopada 2022. godine

Tužiteljica p.p.