

## Stečajni upravitelj Marijana Babić

Ilica 126, HR-10000 Zagreb, broj mobitela: 00385 95 803 7553, e-mail:  
office@marijanababic.com  
OIB: 55547385863

U Zagrebu, 19.9.2023.  
Naš broj: St-14/2023

Zagreb, 19.09.2023.

Vaš znak  
St-14-2023  
Naš znak:  
St-17-2023

**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**  
HR-PAZIN

stečajna sutkinja Labinjan Skok

**Na broj: St-14/2023**

### PODNEŠAK

Dostavljaju se naknadno dostavljeni podaci koji se mogu dobiti analizom dostavljene računovodstvene dokumentacije.

Ističe se kako se sa Zlatkom Kobašom ni na koji način nije uspjelo stupiti u kontakt (telefon 099 341 4097, email zlatkokobas8@gmail.com).

#### **I ZAJMOVI prema Zlatku Kobašu**

Osim do sada poznatih podataka, temeljem dostavljene dokumentacije od VINNIS, vl. Milena Jović, računovodstvene i knjigovodstvene usluge, Pula, Marsovo polje 8, utvrdili smo da KOBAS PRIJEVOZ d.o.o. u stečaju ima potraživanje za dane zajmove prema Zlatku Kobašu u iznosu 253.100 kuna (33.592,14 eur). Navedeno proizlazi iz dokumentacije koja je predana na Poreznu upravu (obrazac PD-IPO) za 2021. godinu.

Radi se o dva zajma:

Zajam dana 27.07.2021. godine

142.600 kn

18.926,27 eur

Zajam dana 31.12.2021. godine

110.500 kn

14.665,87 eur

**Ukupno**

**253.100 kn**

**33.592,14 eur**

Dani zajmovi nisu u zastari.

Prema podacima iz prijave Poreza na dobit, za dane zajmove nisu ugovorene kamate.

#### **II OSTALO, POTRAŽIVANJA od kupaca, OBVEZE prema dobavljačima**

Osim navedenih zajmova, u poslovnim knjigama je Kamion MAN (knjigovodstvena vrijednost 145.200 kn / 19.271,35 eur), te potraživanja od kupaca u iznosu 29.007,17 kn/

3.849,91 eur. Nismo dobili specifikaciju. Evidentiran je i sitni inventar u iznosu 2.610 kn / 346,41 eur, ali ni za to nemamo specifikaciju.

Prema Bruto bilanci, bilo je još obveza na dan 31.12.2021. godine. Obveze prema dobavljačima u iznosu 42.043,64 kn/5.580,15 eur; obveze za zajmove od društva MAGO d.o.o. u iznosu 170.500 kn / 22.629,24 eur – ovo društvo je prezentirano kao povezana osoba, ali ne znamo po kojoj osnovi (navedeno je "ostale osobe").

Također, u Bruto bilanci na dan 31.12.2021. godine navedena je i obveza za neto plaću iznosu 33.418,84 kn / 4.435,44 eur.

U prilogu se dostavlja korespondencija sa računovodstvom iz koje proizlazi što je zatraženo. Međutim, računovodstvo je dostavilo jedino GFI za 2021. godinu, te se dostavljena dokumentacija od računovodstva, radi uvida dostavlja uz ovaj podnesak.

- Prilozi: - email komunikacija sa VINNIS;  
- računovodstvena dokumentacija

### III NEKRETNINE

Vezano uz nekretnine, dostavljaju se zk ulošci k.o. Pula (sporedni i glavni ulošci):

- Prilozi:
- Zk.ul 22588 iz kojeg proizlazi pravo građenja u zk.ul 16322
- Zk.ul 22589
- Zk.ul 22590
- Zk.ul.22586
- Zk.ul 22587
- Zk.ul. 16322

Dostavljaju se Izvadci iz Katastra kčbr. 2655/25, 2655/10, posjedovni listovi 13946, 106949.

Također se navodi kako se vidi da je na navedenom području izgrađen cijeli niz vila sa bazenima pa se procjenjuje kako navedeno ima vrijednost od 100 – 250eur/m2, međutim je potrebno angažirati vještaka kako bi napravio stručni nalaz i mišljenje.

### IV ZAKLJUČNO

Budući da je Društvo blokirano od 01.09.2022. godine, a računovodstveni podaci se odnose na 31.12.2021. godine, moguće su promjene.

IBAN	Banka	Otvoren	Blokada	Dana provedeno u trenutnoj blokadi
HR2624070001100211221	OTP BANKA HRVATSKA d.d. Zadar	14.04.2021	 DA	380
POVIJEST BLOKADA				
Od	Do	Ukupno dana u blokadi		
25.08.2021.	31.08.2021.	6		
01.09.2022.	15.09.2023.	379		



Stečajni upravitelj  
Marijana Babić