



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U SISKU
Sisak, Ferde Hefelea 57

BROJ: S-DO-81/2022-171
Sisak, 20. listopada 2025.
GB/GĐ

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Na broj: St-2870/2021

STEČAJNI DUŽNIK: POUNJE d.d. u stečaju, OIB: 66578115034,
Hrvatska Kostajnica, Ratka Djetelića 70

PODNEŠAK

Republike Hrvatske, Ministarstvo prostornog uređenja,
graditeljstva i državne imovine

U stečajnom postupku nad dužnikom POUNJE d.d. u stečaju, OIB: 66578115034, Hrvatska Kostajnica, Ratka Djetelića 70, Republika Hrvatska, Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine obavijestilo je naslovni Sud i stečajnu upraviteljicu Anu Balikić o izlučnom pravu na nekretnini označenoj kao k.č.br. 158, skladište i dvorište od 493 m², upisana u z.k.ul.br. 1937, k.o. Kostajnica u vlasništvu POUNJE TRIKOTAŽA d.d., Ratka Djetelića 70, Hrvatska Kostajnica, te dostavilo dokaze na kojima temelji izlučno pravo.

U prilogu dostavljamo sukladno čl. 186. a Zakona o parničnom postupku zahtjev za mirno rješenje spora i nacrt Nagodbe za predmetnu nekretninu, time da je isto dostavljeno preporučenom pošiljkom stečajnoj upraviteljici Ani Balikić iz Belog Manastira, B. Jelačića 106.

Pored naprijed navedenih dokaza na kojima Republika Hrvatska, Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine temelji izlučno pravo, u prilogu dostavljamo i Geodetski elaborat izrađen po društvu GEOVID d.o.o., Donja Bistra od studenog 2018. godine iz kojeg je razvidno da je predmetna nekretnina u naravi stambena zgrada na lokaciji Hrvatska Kostajnica, Ulica Vladimira Nazora 29, koja se sastoji od 4 (četiri) stambene jedinice i čine samostalnu uporabnu cjelinu, te se na svakom od njih može uspostaviti vlasništvo posebnog dijela.

ZAMJENICA
ŽUPANIJSKE DRŽAVNE ODVJETNICE
Goranka Benceković

Prilog: - kao u tekstu