



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

18. St-903/2019

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Danijela Uzelac Ljubić, u stečajnom postupku u povodu prijedloga FINACIJSKE AGENCIJE, OIB 85821130368, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom INTEHPROJEKT d.o.o., OIB: 49324639287, Zagreb, Veslačka 2, 14. veljače 2020.

riješio je

I. Pozivaju se osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnoga postupka nad dužnikom INTEHPROJEKT d.o.o., OIB: 49324639287, Zagreb, Veslačka 2, u roku 15 dana predumiti iznos od 6.685,00 kn za pokriće troškova prethodnog i stečajnog postupka na račun Trgovačkog suda u Zagrebu otvoren pri Hrvatskoj poštanskoj banci d.d. Zagreb, broj IBAN HR9223900011300000460, model 05, poziv na broj 903-2019.

II. Ako osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnoga postupka nad dužnikom ne postupe u skladu s točkom I. ovog rješenja, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

Obrazloženje

Na temelju prijedloga Financijske agencije za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, sud je rješenjem od 6. svibnja 2019. pokrenuo prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnoga postupka, a zaključkom od istoga dana pozvao je zastupnika po zakonu dužnika dostaviti pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika te ga je pozvao na ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka.

Tijekom prethodnog postupka sud je po službenoj dužnosti primjenom odredbe čl.11. st. 3. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ) na temelju uvida u Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra (ZIS) utvrdio da je dužnik evidentiran kao vlasnik nekretnina u Republici Hrvatskoj upisanih u zk. uložak 479 k.o. Trnje

(list 4. spisa), dok je na temelju uvida u Uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila od 23. svibnja 2019. (list 16. spisa) utvrdio da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Na ročištu radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka 11. listopada 2019. dužnikov zastupnik po zakonu je izjavio da dužnik nema u vlasništvu nikakve imovine te da više nije vlasnik dviju nekretnina upisanih u zk. uložak 479 k.o. Trnje kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu. U prilog navedene tvrdnje predao je u spis presliku Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 7. listopada 2019. ovjerenog od strane javnog bilježnika. Iz navedenog ugovora proizlazi da je dužnik 7. listopada 2019. s kupcem Markom Milkovićem iz Zagreba sklopio ugovor kojim je navedenom kupcu prodao nekretnine upisane u zk. uložak 479 k.o. Trnje kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, a radi se o suvlasničkom dijelu s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-77) poslovni prostor u pasažu grade površine 141,60 čm, i o suvlasničkom dijelu s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-80) poslovni prostor u pasažu grade površine 137,24 čm, za cijenu od 1.600.000,00 kn, s time da je cijena kompenzirana s potraživanjem kupca Marka Milkovića prema prodavatelju (dužniku) koje potraživanje je osigurano založnim pravom na predmetnim nekretninama u vrijednosti od 400.000,00 EUR u kunsnoj protuvrijednosti. Iz izvataka iz zemljišnih knjiga od 12. veljače 2020. proizlazi da je Marko Milković iz Zagreba u vlastovnici (list B) upisan kao vlasnik navedena dva suvlasnička dijela nekretnine i to suvlasničkog dijela s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-77) u naravi poslovni prostor u pasažu grade površine 141,60 čm, i suvlasničkog dijela s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-80) u naravi poslovni prostor u pasažu grade površine 137,24 čm. Nadalje, proizlazi da je na navedenim suvlasničkim udjelima pod 2.2. u teretovnici (listu C) pod brojem Z-25936/2019 i dalje upisano založno pravo u korist sada vlasnika nekretnina Marka Milkovića koji je stekao založno pravo na temelju ugovora i ustupu založnog prava i ugovora o prodaji tražbina od 25. ožujka 2019. od Privredne banke Zagreb d.d. kao ranijeg vjerovnika, a koja je bila upisana pod brojem Z-67601/07 od 25. listopada 2007.

U daljnjem tijeku prethodnog postupka, na ročištu 14. veljače 2020. dužnikov zastupnik po zakonu je potvrdio da dužnik nema nikakve imovine (niti nekretnina, niti pokretnina, niti prava ili druge imovine) te da se ne protivi otvaranju stečajnog postupka budući da je dužnik u blokadi. Slijedom navedenog, proizlazi da dužnik više nije u vlasništvu nekretnine te da nema druge imovine.

Iako iz podneska Financijske agencije od 9. prosinca 2019. (list 41. spisa) proizlazi da je dužnik na dan 9. prosinca 2019. imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 188 dana, ovaj sud je po službenoj dužnosti izvršio uvid u sustav Financijske agencije e-Blokade na dan donošenja ovog rješenja na temelju čega je utvrdio da je na dan donošenja ovog rješenja dužnik bio u blokadi za iznos od 146.726,09 kn i to u neprekidnom trajanju duljem od 60 dana, točnije od 3. lipnja 2019.

Prema odredbi čl. 132. st. 1. SZ-a ako prije otvaranja stečajnoga postupka sud utvrdi da imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna ni za namirenje troškova toga postupka ili je neznatne vrijednosti, rješenjem će pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnoga postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka. Stavkom 2. navedenog članka propisano je da će sud, ako osobe iz stavka 1. ovoga članka ne predujme traženi iznos, donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnoga postupka.

U smislu odredbe čl. 132. st. 1. SZ-a osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnoga postupka pozvane su predujmiti troškove prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka koji se sastoje od troškova knjigovodstva u ukupnom iznosu od 3.750,00 kn utemeljeno na trajanju postupka od 6 mjeseci odnosno 625,00 kn mjesečno (500,00 kn uvećano za PDV), troškova izrade pečata u iznosu od 150,00 kn a koliko iznosi prosječna cijene takvih usluga na tržištu, materijalnih troškova koji se sastoje od troškova fotokopiranja, nabave uredskog materijala, primjerice papira, kuverti te drugog uredskog materijala i pribora u iznosu od 50,00 kn mjesečno odnosno za šest mjeseci 300,00 kn, troškova poštanskih i telefonskih usluga 50,00 kn mjesečno, odnosno 300,00 kn za šest mjeseci, troškovi sudskih i upravnih pristojbi za ukupno razdoblje od šest mjeseci u iznosu od 260,00 kn. Pored navedenog, troškovi vođenja računa poslovnih subjekata kod banaka iznose mjesečno od 20,00 do 50,00 kn ovisno o banci. Primjerice, u Zagrebačkoj banci d.d. i Sberbank d.d. mjesečna naknada za održavanje računa poslovnih subjekata iznosi 20,00 kn (a što proizlazi iz Odluka o naknadama za poslovne subjekte javno objavljenima na web stranicama banaka), dakle minimalno 120,00 kn za šest mjeseci, troškovi zatvaranja računa razlikuju se od banke do banke, tako primjerice, u Sberbank d.d. iznose 150,00 kn, a troškovi izdavanja potvrde o izvršenju naloga u navedenoj banci iznose 10,00 kn po potvrdi, dakle 20,00 kn mjesečno za dvije potvrde, a za šest mjeseci 120,00 kn. Nastali bi i troškovi objave GFI u iznosu od 230,00 kn (za jednu godinu) prema Cjeniku usluga javne objave godišnjih financijskih izvještaja i dokumenata Financijske agencije iz članka 30. Zakona o računovodstvu imajući u vidu da dužnik nije obveznik revizije i da je obavezan predati standardnu dokumentaciju, koja ako se preda u elektroničkom obliku na nositelju podatka iznosi upravo 230,00 kn, trošak objave kod Državnog zavoda za statistiku koji iznosi 55,00 kn prema cjeniku za navedeni obrazac. Nastao bi i trošak knjiženja i izrade završnog računa za 2020. godinu u iznosu od 1.250,00 kn (a koji iznos je čak i manji od prosječne cijene takvih usluga na tržištu, koje mogu iznositi i do 3.750,00 kn).

Slijedom navedenog, ukupni troškovi prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka utemeljeni na trajanju postupka od 6 mjeseci iznosi bi 6.685,00 kn. Budući da iz obavijesti Financijske agencije proizlazi da nisu zaplijenjena sredstava na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka u smislu odredbe čl. 112. st. 5. SZ-a navedeni iznos troškova nije umanjen.

Imajući u vidu da dužnik nema imovinu koja bi ušla u stečajnu masu, odnosno da imovina nije dostatna za namirenje troškova prethodnog i stečajnog postupka, u smislu odredbe čl. 132. st. 1. SZ-a pozvane su osobe koje imaju pravni interes za provedbu stečajnog postupka na predujmljivanje iznosa troškova prethodnog i otvorenoga stečajnog postupka (točka I. izreke). Navedene osobe upozorene su na pravne posljedice ne postupanja u skladu s točkom I. izreke sukladno odredbi čl. 132. st. 2. SZ-a (točka II. izreke).

U Zagrebu 14. veljače 2020.

Sudac
Danijela Uzelac Ljubić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dana dostave rješenja.

Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ-a). Žalba se podnosi ovome sudu, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA

-e oglasna ploča suda

Broj zapisa: **17893-f1115**

Kontrolni broj: **033a2-40f25-9221d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIJELA UZELAC LJUBIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.