



Financijska Agencija
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT



TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SUKOIŠANSKA 6
21000 SPLIT

Klasa: O/110-10/20-01/317
Ur.br.: 07-01-21-20

Split, 28.01.2021. godine

Predmet: Obavijest o postupanju u spis Trgovačkog suda u Splitu, pos.br. St-688/2017

Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) je temeljem Zahtjeva za prodaju Naslovnog suda od 11. veljače 2020. godine provela elektroničku javnu dražbu za **ID nadmetanja: 25937, pp-13929** koja je **završila** s valjanim ponudama.

U privitku ove Obavijesti Agencija Naslovnom sudu dostavlja Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi Klasa O/110-10/20-01/317, Ur.br.: 07-01-21-19 od 27.01.2021. godine.

Skrećemo pažnju da Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi, između ostalih podataka, sadrži Dnevnik nadmetanja u kojem su sadržane sve valjane i nevaljane ponude evidentirane u tijeku nadmetanja, kronološki prema datumu i vremenu evidentiranja ponude (dan, sat, minuta, sekunda) uključujući podatke o ponuditeljima te iznosima predanih ponuda.

Dostavom Izvještaja o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi Agencija dostavlja sudu podatke o raspolaganjima sudionika u tijeku elektroničke javne dražbe, a temeljem kojih podataka i uvažavajući zakonske pretpostavke za dosudu nekretnine, sud može donijeti odluku jesu li raspolaganja stranaka u postupku elektroničke javne dražbe u suprotnosti s prisilnim propisima i pravilima javnog morala (čl. 3. st. 3. Zakona o parničnom postupku).

Predlaže se Naslovnom sudu temeljem čl. 13. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/2014 i 1/2019) u što kraćem roku dostaviti Agenciji nalog za povrat jamčevine u skladu s odredbom članka 10. stavka 4. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 73/17) svim uplatiteljima za koje sud utvrdi da su ispunjene pretpostavke za povrat uplaćene jamčevine.

Financijska agencija

Klasa: O/110-10/20-01/317
Ur.br.: 07-01-21-19

Split, 27.01.2021. godine

Trgovački sud u Splitu
Sukošćanska 6
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj ST-688/2017 od dana 11. veljače 2020. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI (identifikator nadmetanja: 25937)

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-688/2017

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: STEČAJNA MASA IZA BUCAL, D.O.O. U STEČAJU, PALMOTIĆEVA 11, 20000 DUBROVNIK, OIB: 59362789947

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: DRAGAN JOSIP KNEŽEVIĆ, PALMOTIĆEVA 11, 20000 DUBROVNIK, OIB: 97076984856

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 13.02.2020. godine Poziv na uplatu predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Financijska agencija je dana 26.02.2020.g postupila sukladno Zaključku Naslova St-688/2017-53 od 25.02.2020. g. i provela elektroničke javne dražbe bez uplaćenog predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 26.02.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 23271

Financijska agencija objavila je dana 24.03.2020. godine Obavijest za korisnike sustava elektroničke javne dražbe

Financijska agencija objavila je dana 21.05.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 24477

Financijska agencija objavila je dana 13.08.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 23570

Financijska agencija objavila je dana 04.11.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 25937

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	Z.k. ul. 3908/E-1, kat. čest. zem. 6429/1, K.O. Split, površina 132,58m2, adresa nekretnine Ulica Hrvatskih iseljenika 8a, Split. U naravi sklonište, gradište, kuća, 1. suvlasnički dio 133/2733 etažno vlasništvo (E-1), 1. dijela 5. z.k. tijela ZU 3908, a koji je suvlasnički povezan s posebnim dijelom nekretnine i u naravi predstavlja sklonište u podrumu, označena br. 1. površine 132,58 m2.
Identifikator predmeta prodaje	13929
Oznaka elektroničke javne dražbe	Treća
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	04.11.2020. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	26.01.2021. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	13.01.2021. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	26.01.2021. 23:59:59
Datum i vrijeme završetka produženog nadmetanja (čl. 17. st. 2. Pravilnika)	-
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj)	<p>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</p> <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 259373, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p>

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14; 1/19). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

** Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

	<p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1.	18.817,50	04.01.2021.	ŽELJKO MALEŠ VUKOVARSKA 183 B, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 10157455137	Uplatitelj jamčevine	-
2.	18.817,50	30.12.2020.	JUROSŁAV ZANINOVIĆ MALA BANDA 3, 21426 SUMARTIN, HRVATSKA OIB: 92148832608	Uplatitelj jamčevine	-

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa nalogu za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1.	JUROSлав ZANINOVIĆ MALA BANDA 3, 21426 SUMARTIN, HRVATSKA OIB: 92148832608	HR9225000093210281983	PAVE ZANINOVIĆ ROOSEVELTOVA 52, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 63517846878	PAVE ZANINOVIĆ OIB: 63517846878	pave zaninović OIB: 63517846878 rooseveltova 52, split, hrvatska
2.	ŽELJKO MALEŠ VUKOVARSKA 183 B, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 10157455137	HR9623600003220232384	-	ŽELJKO MALEŠ OIB: 10157455137	

VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1.	20179	201790	190.175,00	JUROSŁAV ZANINOVIĆ MALA BANDA 3, 21426 SUMARTIN, HRVATSKA OIB: 92148832608	PAVE ZANINOVIĆ ROOSEVELTOVA 52, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 63517846878	PAVE ZANINOVIĆ OIB: 63517846878	Valjana ponuda

VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1.	20365	ŽELJKO MALEŠ VUKOVARSKA 183 B, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 10157455137	-	ŽELJKO MALEŠ OIB: 10157455137

IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 1.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1.	16.01.2021. 11:39:10	20179	JUROSLAV ZANINOVIĆ MALA BANDA 3, 21426 SUMARTIN, HRVATSKA OIB: 92148832608	PAVE ZANINOVIĆ ROOSEVELTOVA 52, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 63517846878	PAVE ZANINOVIĆ OIB: 63517846878	190.175,00	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija



Financijska Agencija
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT

Klasa: O/110-10/20-01/317
Ur.br.: 07-01-21-21

Split, 28.01.2021. godine

Predmet: Obavijest sudu o dostavi Zahtjeva za naknadu troškova u postupku diobe kupovnine u stečajnom postupku Trgovačkog suda u Splitu, St- 688/2017

Sukladno nalogu iz Zaključka nadležnog suda poslovni br. St- 688/2017-53 od 25.02.2020. Agencija je postupila po zahtjevu za prodaju od 11.02.2020. godine i provela elektroničke javne dražbe za ID 13929.

Stoga, obzirom da je Agencija u predmetnom spisu provela treću elektroničku javnu dražbu za navedni ID predmet, čl. 95.a Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14 i 55/16), te vezano uz čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15) ista ima pravo na predujam za pokriće troškova koje će imati u vezi s prodajom nekretnine, slijedom čega je stečajnom upravitelju dostavila Zahtjev za naknadu troškova u postupku diobe kupovnine kako to stoji u prilogu.

Slijedom navedenog, predlaže se naslovnom sudu da donese odluku kojom se priznaje trošak Agenciji u iznosu navedenom u priloženoj specifikaciji računa za troškove prodaje u predmetnom spisu.

Financijska agencija

Prilog: Račun
Zahtjev stečajnom upravitelju za naknadu troškova



Financijska Agencija
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT



STEČAJNI UPRAVITELJ
DRAGAN JOSIP KNEŽEVIĆ
PALMOTIĆEVA 11
20000 DUBROVNIK

Klasa: O/110-10/20-01/317
Ur.br.: 07-01-21-22

Split, 28.01.2021. godine

**Predmet: Zahtjev za naknadu troškova u stečajnom postupku Trgovačkog suda u Splitu
poslovni broj St-688/2017 (stečajna masa iza BUCAL d.o.o. u stečaju)**

Financijska agencija (dalje u tekstu: Agencija) je u gore navedenom stečajnom postupku dana 13.02.2020.g. na mrežnim stranicama objavila Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn.

Agencija je sukladno Zahtjevima za prodaju objavila Pozive na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi bez prethodne uplate predujma.

Nadalje, Agencija je u istaknutom stečajnom postupku do danas provela tri elektroničke javne dražbe, te je nadležnom sudu dostavila Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi od 27.01.2021.g.

Stoga, slijedom svega navedenog, Agencija je u predmetnom spisu do danas provela tri elektroničke javne dražbe za ID predmete prodaje 13929, a obzirom da sukladno čl. 95.a Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14 i 55/16) vezano uz čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/2017) ima pravo na predujam za pokriće troškova koje će imati u vezi s prodajom nekretnine, ista potražuje da se trošak provođenja elektroničke dražbe prizna kao trošak postupka, te predlaže Naslovnom stečajnom upravitelju da trošak naveden u Računu br. 254-0121-000010 koji se dostavlja u privitku, uvrsti u troškove postupka koji se dostavljaju nadležnom sudu i koji se priznaju rješenjem o namirenju.

Financijska agencija

Privitak: Račun br. 254-0121-000010



Financijska agencija
Ulica grada Vukovara 70
10000 ZAGREB
MB:00332852
OIB:85821130368

FINANCIJSKA AGENCIJA
Ulica grada Vukovara 70
Mjesto izdavanja računa: ZAGREB

R-1

Račun br. 254-0121-000010

Fiskalni broj: 11/5000107/254

Razdoblje obavljanja posla: 01.01.2021-31.01.2021

STEČAJNA MASA IZA BUCAL, D.O.O.
U STEČAJU
PALMOTIĆEVA 11
20000 DUBROVNIK

Datum izdavanja računa: 27.01.2021 15:19

Datum dospijeca: 04.02.2021

Datum računa: 27.01.2021

Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 27.01.2021

OIB: 59362789947

Šifra partnera: 3412070

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat%	Ukupno
1.	5079 21.1.1.-Provedba elektronič.javne draž	560,00	kom	3,00	1.680,00	0,00	1.680,00
					1.680,00	0,00	1.680,00
					Osnovica za obračun PDV-a 25%:		1.680,00
					PDV 25%:		420,00
					KN Sveukupno:		2.100,00

Uplate po ovom računu izvršite na račun broj HR42 23900011100017042 s pozivom na broj HR03 2542-01210-0000108

Ako ne plaćate u Hrvatskoj molimo da uplatu izvršite na račun u Zagrebačkoj banci, IBAN: HR22 23600001101873414,

SWIFT/BIC: ZABHR2X, a u opis plaćanja upišite navedeni poziv na broj.

Po isteku dospelja obračunavamo zakonske zatezne kamate

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa na adresu: FINA, Ulica grada Vukovara 70, Zagreb, Faktorni odjel ili na e-mail adresu fina.racuni@fina.hr

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis

Račun kreirao: djelatnik 8239

Poziv na uplatu predujma ST-688/2017, Trgovački sud u Splitu

Način plaćanja: Transakcijski račun