



Posl.broj: Z-1248/2026-2

REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U ZLATARU  
Stalna služba u Donjoj Stubici  
Matenačka cesta 3/1

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE i OGLAS

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sutkinji Vesni Posavec, u izvanparničnom predmetu predlagateljice Božene Tomašković iz Zagreba, Bisačka ulica 14, OIB:47841575103, zastupan po pun. Nini Šuku, odvjetniku u Oroslavju, protiv protustranaka Maljuna Dragici, r. Gospočić, Cabuna, Jugovo polje i dr., radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 17. ožujka 2026.god.

#### r i j e š i o j e

I Temeljem odredbi članka 208. do članka 216. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/2019, 128/2022, 155/2023) otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretnini k.č.br. 309, vinograd Pulčevo, površine 219 m<sup>2</sup>, upisano u z.k.ul.br. 4420, k.o. Strmec Stubički, kao suvlasništvo:

1. Suvlasnički dio: 3/60, Maljuna Dragica, r. Gospočić, Cabuna, Jugovo Polje
2. Suvlasnički Dio: 3/60, Pogačnik Mimica, R. Gospočić, Jesenice, Javornik, Kidričeva 21
3. Suvlasnički Dio: 3/60, Gospočić Adam, Pavlov, Cabuna 2
4. Suvlasnički Dio: 1/60, Gospočić Stjepan, Branin Vrh 210, Baranja
5. Suvlasnički Dio: 1/60, Gospočić Dragan, Branin Vrh 210, Baranja
6. Suvlasnički Dio: 1/60, Gospočić Vladimir, Branin Vrh 210, Baranja
7. Suvlasnički Dio: 48/60, Gospočić Zvonko, OIB: 08460098027, Strmec Stubički 310, Stubičke Toplice

s prijedlogom da se nakon provedenog postupka brišu upisani suvlasnici uz upis iste čestice na ime i za korist predlagateljice Božene Tomašković iz Zagreba, Bisačka ulica 14, OIB:47841575103, u 1/1 dijela.

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na eOglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

- II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini opisanoj u točki I. izreke ovoga rješenja.
- III. Određuje se rasprava i očevid za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretnini navedenoj pod točkom I. rješenja, za dan

22. svibnja 2026.god. u 13,00 sati

a na istu se pozivaju:

- 1. pun. predlagateljice
- 2. protustranke
- 3. posjednici u katastru:  
Labaš Marica r. Kraljić, Strmec Stubički 273, Stubičke Toplice
- 4. svjedoci:  
Zvonko Markus, Lj.B.Đalskog 35, Stubičke Toplice  
Josip Habuš, Odvojak Janka Stančića 4, Samobor
- 5. sudski vještak za geodeziju Marko Mlinarić iz tvrtke Gruntexpert d.o.o. Donja Stubica
- 6. z.k. referent zemljišnoknjižnog odjela u Donjoj Stubici
- 7. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore. U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

IV. Poziva se predlagatelj da do zakazane rasprave (očevida), na ime troškova provođenja istog, uplati iznos **od 318,06 eura** ( 236,25 eura za geodetu, 81,81 eura za sud) na primatelja: Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, IBAN ili broj računa primatelja: HR5723900011300000605, poziv na broj 107-1248-26 te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati tri dana prije zakazanog očevida, jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti.

V. Temeljem čl. 211 ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na eOglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Donja Stubica i na oglasnoj ploči općine Stubičke Toplice, objavljuje se

## O G L A S

- 1. Pri Općinskom sudu u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici otvoren je pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim pod toč. I
- 2. Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na oglasnoj ploči suda, dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno prigovore, jer će se nakon tog roka donijeti odluka na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

U Donjoj Stubici, 17. travnja 2026.god.

S U T K I N J A

Vesna Posavec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

DNA:

-pun. predlagatelj Nino Šuk, odv.

-protustranke:

Gospočić Zvonko, Strmec Stubički 310, Stubičke Toplice

Pogačnik Mimica, Jesenice, Javornik, Kidričeva 21

Maljuna Dragica, Cabuna, Jugovo Polje, e-oglasna ploča

Gospočić Adam, Cabuna 2, e-oglasna ploča

Gospočić Stjepan, Branin Vrh 210, Baranja, e-oglasna ploča

Gospočić Dragan, Branin Vrh 210, Baranja, e-oglasna ploča

Gospočić Vladimir, Branin Vrh 210, Baranja, e-oglasna ploča

-posjednici u katastru:

Labaš Marica r. Kraljić, Strmec Stubički 273, Stubičke Toplice

-svjedoci:

Zvonko Markus, Lj.B.Đalskog 35, Stubičke Toplice

Josip Habuš, Odvojak Janka Stančića 4, Samobor

-sudski vještak za geodeziju Marko Mlinarić iz tvrtke Gruntexpert d.o.o. Donja Stubica

- zk. odjel u Donjoj Stubici

- e-Oglasna ploča suda

-Odjel za katastar nekretnina, Trg M.Gupca 20, Donja Stubica

- Općina Stubičke Toplice, V.Šipeka 16, Stubičke Toplice



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

17.04.2026 07:  
52

**Serijski broj  
certifikata**

497129120986417305345446201921889012748500154314

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z185213099c7b4dc8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-