


FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT

Split, 09.06.2022
Klasa: O/110-10/20-01/64
Ur.br.: 07-01-22-140



Trgovački sud u Splitu
Sukoišanska 6
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj ST-8/2019 od dana 24. veljače 2022. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 36878)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-8/2019

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: MAGA TRGOVINA D.O.O. U STEČAJU, MOSEČKA ULICA 99, 21000 SPLIT, OIB: 04444687485

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: MATEO PULJIĆ, VESANOVIĆEVA 13, 21000 SPLIT, OIB:

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 28.02.2022. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 24.03.2022. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn.



II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 14.03.2022. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 36878



PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	Nekretnine oznake kat. čest. 3508/1, kat. čest. 3508/2, kat. čest. 3508/3, kat. čest. 3508/4, kat. čest. 3508/5, kat. čest. 3508/6, kat. čest. 3508/7, kat. čest. 3508/8, kat. čest. 3508/9, kat. čest. 3508/10, kat. čest. 3508/11, kat. čest. 3508/12, kat. čest. 3508/13, kat. čest. 3510, kat. čest. 3511, kat. čest. 3512, kat. čest. 3513, kat. čest. 3525/1, kat. čest. 3525/2, sve čest. Z.U. 174 K.O. Gornje Vrapče površine 6491 m ² u naravi predstavlja poljoprivredno i šumsko zemljište. Nalazi se na adresi Park prirode "Medvednica".
Identifikator predmeta prodaje	20766
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	14.03.2022. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	08.06.2022. 10:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	24.05.2022. 11:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	08.06.2022. 10:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	08.06.2022. 11:08:42.899
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.



(način formiranja poziv za broj**)	<p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 368784, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

* * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	74.000,00	12.05.2022.	JG-PROJEKTI d.o.o. Ulica kralja Tomislava 11, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 45304906374	Uplatitelj jamčevine	-
2	74.000,00	11.05.2022.	Ktitor d.o.o. Gupčeva ulica 27, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 42156534685	Uplatitelj jamčevine	-



IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	Ktitor d.o.o. Gupčeva ulica 27, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 42156534685	HR0724840081135135351	-	ŽELJKO KELEČ OIB: 79110542559	
2	JG-PROJEKTI d.o.o. Ulica kralja Tomislava 11, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 45304906374	HR1723600001102712166	-	SAIDA MAVRA OIB: 68226693499	


VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	30862	308625	577.000,00	JG-PROJEKTI d.o.o. Ulica kralja Tomislava 11, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 45304906374	-	SAIDA MAVRA OIB: 68226693499	Valjana ponuda
2	30840	308404	597.000,00	Ktitor d.o.o. Gupčeva ulica 27, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 42156534685	-	ŽELJKO KELEČ OIB: 79110542559	Valjana ponuda



VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
-	-	-	-	-



IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 3.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda, milisekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	08.06.2022. 10:58:42.899	30840	Ktitor d.o.o. Gupčeva ulica 27, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 42156534685	-	ŽELJKO KELEČ OIB: 79110542559	597.000,00	Važeća	Valjana ponuda
2	08.06.2022. 10:58:08.481	30862	JG-PROJEKTI d.o.o. Ulica kralja Tomislava 11, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 45304906374	-	SAIDA MAVRA OIB: 68226693499	577.000,00	Važeća	Valjana ponuda
3	25.05.2022.	30840	Ktitor d.o.o.	-	ŽELJKO	575.000,00	Važeća	Valjana



	10:29:31.738		Gupčeva ulica 27, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 42156534685		KELEČ OIB: 79110542559			ponuda
--	--------------	--	--	--	------------------------------	--	--	--------

Financijska agencija
