

**Obrazac 22.**  
**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Rijeci**

Poslovni broj spisa **St-188/2014**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**abMAX ADRIA d.o.o. u stečaju, Get 2, Krk, OIB: 50989669348**

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

**PRIHODI**

<b>Vrsta prihoda</b>	<b>2015.</b>	<b>2016.</b>	<b>2017.</b>	<b>2018.</b>	<b>2019.</b>
VB leasing povrat	30.945,56 kn	0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn	69.847,82 kn
Najamnina	58.076,20 kn	55.637,68 kn	0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn
Prodaja dugotrajne imovine	0,00 kn	0,00 kn	4.000,00 kn	280.891,59 kn	0,00 kn
Naplata štete od osiguranja	1.003,42 kn	1.165,04 kn	0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn
Povrat poreza na dobit	0,00 kn	24.120,47 kn	0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn
Prihod od kamata	0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn	0,12 kn	0,01 kn
<b>UKUPNO</b>	<b>90.025,18 kn</b>	<b>80.923,19 kn</b>	<b>4.000,00 kn</b>	<b>280.891,71 kn</b>	<b>69.847,83 kn</b>

**RASHODI**

<b>Vrsta troška</b>	<b>2015.</b>	<b>2016.</b>	<b>2017.</b>	<b>2018.</b>	<b>2019.</b>
Sitan inventar, mat.troškovi	0,00 kn	2.170,58 kn	0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn
Električna energija	2.672,71 kn	3.176,65 kn	532,39 kn	563,25 kn	0,00 kn
Tekuće održavanje	5.395,00 kn	4.205,94 kn	0,00 kn	3.000,00 kn	0,00 kn
Poštarina	382,30 kn	186,20 kn	0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn
Uredski materijal	1.041,40 kn	7,50 kn	0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn
Knjigovodstvene usluge	9.000,00 kn	10.000,00 kn	4.000,00 kn	0,00 kn	800,00 kn
Odvjetničke usluge	9.100,00 kn	58.965,00 kn	37.500,00 kn	734,37 kn	12.609,37 kn
Usluge vještačenja	3.500,00 kn	2.445,00 kn	0,00 kn	4.000,00 kn	0,00 kn
Smeće, komunalna naknada, vodna naknada	11.427,56 kn	4.692,17 kn	2.158,09 kn	2.023,02 kn	0,00 kn
Osiguranje	1.581,86 kn	1.585,62 kn	360,06 kn	1.081,80 kn	0,00 kn
Putni nalozi s doprinosima	8.214,84 kn	9.523,00 kn	2.075,05 kn	0,00 kn	0,00 kn
Nagrada st. upravitelja bruto	0,00 kn	0,00 kn	196.598,98 kn	0,00 kn	0,00 kn
Troškovi banke	584,48 kn	665,10 kn	364,26 kn	765,60 kn	146,00 kn
Porezi, sudske takse i slično	8.160,17 kn	3.184,04 kn	5.754,53 kn	22.407,50 kn	12.574,94 kn
Ostali troškovi	7.856,41 kn	0,00 kn	3.750,00 kn	0,00 kn	0,00 kn
<b>UKUPNO</b>	<b>68.916,73 kn</b>	<b>100.806,80 kn</b>	<b>253.093,36 kn</b>	<b>34.575,54 kn</b>	<b>26.130,31 kn</b>

Ostali troškovi u 2015. godini predstavljaju povrat jamčevine u iznosu 5.156,41 kn i naknadu za korištenje adrese u iznosu 2.700,00 kn. Ostali troškovi u 2017. godini u iznosu 3.750,00 kn predstavljaju naknadu za korištenje adrese.

Stanje na žiro računu na dan 30. travnja 2019. godine iznosi 43.717,52 kn.



## II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

Obveze stečajne mase	Podmireno	Obveza
1. viši isplatni red Elena Tomeček Zdjelar	0,00 kn	5.856,37 kn
2. viši isplatni red Hrvatske vode	0,00 kn	379,35 kn
FINA	0,00 kn	3.388,84 kn
HZZ	0,00 kn	41.255,63 kn
Triglav osiguranje	0,00 kn	9.083,14 kn
Jiri Proučil	947.489,48 kn	0,00 kn
<b>UKUPNO</b>	<b>947.489,48 kn</b>	<b>59.963,33 kn</b>

Tražbina 2. višeg isplatnog reda Jiri Proučil u iznosu 947.489,48 kn namirena je kroz razlučno pravo.

Dana 12. lipnja 2017. godine prodana je nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno knjižni odjel Krk, upisana u z.k.ul. broj 649, k.o. Skrpčići, k.č.br. 970/2, koja u naravi predstavlja kuću i dvorište, površine 592 m<sup>2</sup>, koja je bila jedina imovina društva u stečaju, razlučnom vjerovniku Jiri Proučil. Društvo više nema imovine.

Pred Trgovačkim sudom u Rijeci vodi se spor protiv VB leasing d.o.o., Zagreb, Horvatova 82, radi isplate 911.079,44 kn, pod poslovnim brojem P-1246/2015. Ovlašteni sudski vještak procijenio je da VB leasing d.o.o. ima preostalu obvezu prema abMAX ADRIA d.o.o. u stečaju u iznosu 230.469,13 kn. Dana 24. listopada 2018. godine Trgovački sud u Rijeci donio je Presudu i točkom 1. naložio je tuženiku da tužitelju isplati 52.479,23 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamatama. Uložena je žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske na točku 2. Presude Trgovačkog suda u Rijeci, kojom se odbija tužbeni zahtjev u iznosu 858.600,21 kn.

Dana 08. veljače 2019. godine uplaćena je pristojba za ovrhu i predan prijedlog za ovrhu VB leasing d.o.o. radi isplate 52.479,23 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamatama.

Dana 10. travnja 2019. godina ovrha je provedena i uplaćeno je 69.847,82 kn na račun društva u stečaju.

## III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj St-188/14 od 23. ožujka 2015. godine, pokrenut je stečajni postupak nad poduzećem abMax Adria d.o.o., Krk, Get 2, OIB: 50989669348.

Rješenje o otvaranju stečajnog postupka s pozivom vjerovnicima da prijave svoje tražbine, kao i da obavijeste stečajnu upraviteljicu o svojim pravima, sukladno odredbama Stečajnog zakona, objavljeno je u javnom glasilu "Narodne novine" broj 38 od 03. travnja 2015. godine.

Stečajna upraviteljica je sukladno svojim ovlastima odmah po imenovanju preuzela upravljanje imovinom stečajnog dužnika.

Utvrđeno je da materijalnu imovinu u vlasništvu stečajnog dužnika čine:



- kuća za odmor na otoku Krku, mjesto Pinezići, označena kao k.č.br. 970/2 upisane u z.k.ul. Broj 649 k.o. Skrpčići, a koja u naravi predstavlja kuću i dvorište površine 592 m<sup>2</sup>, te pokretnine koje se nalaze u navedenoj nekretnini

Osim kuće za odmor dužnik je imao u vlasništvu i motornu jahtu ELAN 42 Power, m/y "Dijana", koju je zaplijenio VB leasing d.o.o. na temelju Ugovora koji nije ispoštovan. Kratko nakon otvaranja stečajnog postupka VB leasing d.o.o. je prodao motornu jahtu, oduzeo sve troškove i uplatio ostatak novaca na žiro račun abMax adria d.o.o. u stečaju. Pokrenut je spor radi stjecanja bez osnove i društvo se uspjelo namiriti u malom dijelu, pa je uložena žalba VTS-u. Postupak je u tijeku.

Predmetna nekretnina je iznajmljivana u 2015. i 2016. godini, a u 2017. godini prodana razlučnom vjerovniku Jiri Proučil.

Na Upravnom sudu u Rijeci vođen je postupak radi poništenja Rješenja Ministarstava financija Republike Hrvatske klasa UP/II-471-02/13-01/110, Ur. Broj: 513-04-13-3, a radi utvrđivanja visine poreznog duga. Dana 29. travnja 2016. godine donesena je Presuda kojom se odbija tužbeni zahtjev radi poništenja rješenja.

Dana 23. listopada 2015. godine zaprimljena je tužba poduzeća S.E.S.S.A. d.o.o., Rijeka, Franca Prešerna 50, radi utvrđivanja osporene tražbine. Tužbeni zahtjev je odbačen, jer je tužbom promašena pasivna legitimacija. Podnesena je tužba protiv stečajne upraviteljice, umjesto osporavatelja.

Predlažem zatvaranje stečajnog postupka i otvaranje Stečajne mase iza abMAX ADRIA d.o.o. u stečaju do završetka spora s VB leasing d.o.o.

#### **IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS**

Isplata 1. viši isplatni red Elena Tomeček Zdjelar u iznosu 5.856,37 kn.

Preostali iznos od 37.778,45 kn predlažem da se izdvoji za troškove postupka u sporu s VB leasing d.o.o., Zagreb, Horvatova 82.

Mjesto i datum

Rijeka, 22. svibanj 2019. godine

Stečajni upravitelj

