

**Stečajna masa iza INDRA d.o.o. u stečaju**  
**OIB 94177199898**  
**Matice hrvatske 10**  
**21000 SPLIT**

Split, 01. travnja 2020.

## **TRGOVAČKI SUD U SPLITU**

**1. St-44/2019**

**PREDMET: Očitovanje na izlučni zahtjev Mije Glamuzine, Stjepana Radića 76, Mostar, OIB: 52666612768, zastupan po punomoćniku Goranu Lučić, odvjetniku u Splitu**

Dana 06. veljače 2020.g. stečajna upraviteljica zaprimila je izlučni zahtjev Mije Glamuzine, Stjepana Radića 76, Mostar, OIB: 52666612768, zastupan po punomoćniku Goranu Lučić, odvjetniku u Splitu, na nekretninama označenim kao kat.čest. 4365/2, Z.U. 3619, upisane kod Općinskog suda u Splitu u k.o. Donja Podstrana i to:

- 1. Suvlasnički dio: 65/948 dijela ETAŽNO VLASNIŠTVO E-1 – poslovni prostor u prizemlju koji se sastoji od: tri prostorije, dva wc-a, kuhinje, hodnika i ostave, ukupne korisne neto površine 48,58 m<sup>2</sup>, s pripadajućom lođom korisne neto površine 4,01 m<sup>2</sup>; sveukupne površine 53,93 m<sup>2</sup>, odnosno korisne neto površine 52,59 m<sup>2</sup> i parking mjestom br. 1 površine 11,25 m<sup>2</sup>.
- 11. Suvlasnički dio: 86/948 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) 1. Stambeni prostor označen kao STAN 10, u naravi dvosobni stan na etaži potkrovlja koji se sastoji od: predsoblja, dvije spavaće sobe, kupaonice, wc-a, kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom i ostavom, ukupne korisne površine 68,13 m<sup>2</sup>, s pripadajućim sporednim dijelom: terasom korisne neto površine 1,62 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 74,61 m<sup>2</sup>, odnosno korisne neto površine 69,82 m<sup>2</sup> i parking mjestima br. 11 površine 11,25 m<sup>2</sup>.

Izlučnom zahtjevu priloženi su:

- Predugovor o kupoprodaji nekretnine OV-1191/10, Predugovor o kupoprodaji nekretnine OV-1189/10, oba od 23. veljače 2010., te ovjerena kod javnog bilježnika Boška Jurišića iz Solina dana 23. veljače 2010.;
- Potvrda od 25. veljače 2010.g. OV-1253/10 ovjerena kod javnog bilježnika Boška Jurišića iz Solina dana 25. veljače 2010.

Isti izlučni zahtjev objavljen je na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Splitu dana 07. veljače 2020.

U odnosu na izlučni zahtjev Mije Glamuzine, stečajna upraviteljica istom zahtjevu **ne može** udovoljiti jer na temelju raspoložive dokumentacije nema podataka da navedene predmetne nekretnina ne ulaze u stečajnu masu, odnosno ne postoje dokazi iz kojih bi nedvojbeno proizašlo da izlučno pravo na predmetnoj nekretnini postoji. To što je priložena potvrda da je kupoprodajna cijena plaćena sama po sebi nije dokaz budući iz raspoložive poslovne dokumentacije stečajnog dužnika ne proizlazi da je cijena uplaćena u korist računa stečajnog dužnika ili na blagajnu stečajnog dužnika, a nema traga da je iznos ugovorene cijene po nalogu odnosno u ime i za račun stečajnog dužnika plaćena trećoj osobi vjerovniku dužnika. Stoga se osporava istinitost ove potvrde.

STEČAJNA UPRAVITELJICA  
Ada Rajković