

16-08-2017

poštom — neposredno
u..... primj. 1x1.....
pristojba.....

153
-42
Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St-710/15**

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište): **MUSTANG d.o.o. u stečaju, OIB: 48712839870, Ogrizovićeve 36/a, 10 000 Zagreb**

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA DO 14.08.2017.g.

Nekretnina

Stečajni dužnik je vlasnik građevinskog zemljišta u Zagrebu, na lokaciji Pisančev put, Lanište, a nekretnina je upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, k.o. Blato Novo, zk.ul. 10040, k.č.br. 1569/1 – u naravi livada pod pisancem površine 989 m².

Nekretnina je opterećena razlučnim pravom Centar banke d.d. u stečaju, Heinzelova 47, Zagreb.

Financijska agencija, RCZ, Ulica grada Vukovara 70, Zagreb, Klasa: O/110-10/16-01/525, Ur.br. 04-09-16-10, dana 19.07.2017.g objavila je poziv za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi.

Nekretnina stečajnog dužnika nije prodana na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi, a nije bilo ni upita zainteresiranih kupaca.

Četvrta elektronička javna dražba počinje 19.07.2017.g. u 15:00:00 sati, a završava 10.10.2017. u 23:59:59 sati.

Ponude na četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se elektroničkim putem od 27.09.2017.g. s početkom u 00:00:00 sati do 10.10.2017.g. u 23:59:59 sati.

Uvjeti prodaje:

Utvrđena vrijednost nekretnine:

1.870.000,00 kn (jedanmilijunosamstosedamdesettisuća kuna).

Prodajna cijena, plaćanje poreza i pristojbi u svezi s prodajom:

Na četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi nekretnina se ne može prodati ispod iznosa od 1,00 kn (slovima: jednakuna).

Poreze i pristojbe u svezi s prodajom dužan je snositi kupac.

Početna cijena za nadmetanje: 1,00 kn (slovima: jedna kuna).

Iznos dražbenog koraka: 5.000,00 kn (slovima: pettisućakuna).

Iznos, rok i način uplate jamčevine:

U elektroničkoj javnoj dražbi kao ponuditelj mogu sudjelovati samo osobe (pravne i fizičke) koje su prethodno dale jamčevinu u iznosu od 187.000,00 kn (slovima: sto osamdeset sedam tisućakuna).

Rok za uplatu jamčevine: Jamčevina se uplaćaju od objave poziva, a najkasnije do **18.09.2017.g**

Jamčevina se uplaćuje na poseban račun Agencije i to IBAN: HR3323900011300028779, Primatelj: Financijska agencija, Model: HR35.

Uplatiteljem jamčevine smatrat će se osoba čiji je OIB naveden u pozivu na broj uplate.

Uplate izvršene nakon isteka roka za uplatu jamčevine neće se smatrati valjanim uplatama i tim uplatiteljima neće biti omogućeno sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi.

Uplatitelj jamčevine dužan je nakon uplate jamčevine, a prije početka nadmetanja, u servisu e-Dražba provjeriti je li mu je vidljivo nadmetanje za koje je uplatio jamčevinu, što je znak da je uplata jamčevine primljena i evidentirana na računu Agencije.

Ova elektronička javna dražba provodi se pod jedinstvenim identifikatorom (identifikator nadmetanja) broj: **1811**

Naznaka prava koja ne prestaju prodajom:

Prodajom prestaju sva upisana prava i tereti.

Naznaka da li je nekretnina slobodna od osoba i stvari, odnosno stanuje li ovršenik s članovima svoje obitelji u nekretnini ili je nekretnina dana u najam ili zakup:

Nekretnina je slobodna od osoba i stvari.

Podaci o mjestu i vremenu razgledavanja te osobi zaduženoj za kontakt:

Svi zainteresirani za razgledavanje nekretnine mogu u vrijeme dogovoreno sa stečajnom upraviteljicom razgledati nekretninu i dokumentaciju vezanu uz tu nekretninu (broj mobitela: 098/917-1922).

Plaćanje kupovnine:

Razliku između jamčevine i postignute cijene kupac je dužan položiti u roku od 15 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi.

Posebni uvjeti koje kupac mora ispuniti da bi mogao steći predmet prodaje:

Poreze i pristojbe u vezi s prodajom nekretnine dužan je snositi kupac.

II RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Zainteresiranim kupcima stečajna upraviteljica će omogućiti razgledavanje nekretnine.

Zakazano je prvo razgledavanje nekretnine.

Zagreb, 14.08.2017.

MUSTANG d.o.o.
u stečaju
Zagreb, Ogrizovićeva 36/a

Stečajni upravitelj
Nevenka Koroman, dipl.iur.