

**KRECHTER d.o.o. u stečaju Vir**  
23234 Vir, Soldatica 4  
OIB: 71506487827  
Posl. br. St-383/2017

**Marica Nekić**, stečajna upraviteljica  
Zadar, Put Gazića 14A  
Mob. 091 7893583  
E-mail: [mneki67@gmail.com](mailto:mneki67@gmail.com)  
Zadar, 20. veljače 2019.

LSF-383/17

**TRGOVACKI SUD U ZADRU**

Primaljeno neposredno – preko pošte (obično preporučeno)  
22.02. 2019. god. u 1 primjeraka sa  
\_\_\_\_\_ priloga i \_\_\_\_\_ rubrika.  
Pismeno stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom.  
Predano na poštu preporučeno dana \_\_\_\_\_  
20\_\_\_\_. god.  
Plaćena pristojba \_\_\_\_\_  
Nedostaje pristojba \_\_\_\_\_  
Prilijene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.) \_\_\_\_\_

Potpis djelatnika: \_\_\_\_\_

**ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U ZADRU**  
23000 Zadar, Borelli 9

## KAZNENA PRIJAVA

protiv:

**PAVEL KRECHTER**  
Beroun, Beroun-Zavadi, Na Ostrove 43/8  
Češka Republika

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, posl. br. 3 St 383/2017-10, od 04. lipnja 2018. (prilog br. 1.) imenovana je privremena stečajna upraviteljica nad dužnikom KRECHTER d.o.o. Vir. U to vrijeme stečajni dužnik je bio vlasnik tri nekretnine na području k.o. Vir (prilog br. 2.).

Privremena stečajna upraviteljica je dana, 03. srpnja 2018., predala izvješće Trgovačkom sudu u Zadru (prilog br. 3.), u kome je predložila otvaranje stečajnog postupka.

Trgovački sud u Zadru je rješenjem posl. br. 2 St 383/2017-19, od 15. listopada 2018. (prilog br. 4.) otvorio stečajni postupak nad ovim dužnikom.

Početkom veljače 2019. stečajna upraviteljica je dobila rješenje Općinskog suda u Zadru, posl. br. Z-22828/2018, od 31. listopada 2018. (prilog br. 5.), kojim se dopušta uknjižba otvaranja stečajnog postupka na dvije nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika dok se odbija provedba upisa otvaranja stečajnog postupka na teret čest. br. 8904 k.o. Vir, uz obrazloženje da KRECHTER d.o.o. Vir nije upisan kao vlasnik predmetne nekretnine.

Uvidom u povijesni izvadak iz z. k. (prilog br. 6.) za čest. 8904 k.o. Vir utvrđeno je da je na temelju kupoprodajnog ugovora OV-7533/2018 i tabularne izjave OV-7533/2018, od 09. srpnja 2018. uknjiženo pravo vlasništva na fizičku osobu i to: CIR JAN, OIB: 14798393154, PRAHA, SUCHDOL OSVADOZENI Č.P.731/7, PRAHA 6, ČEŠKA. Znači, zastupnik po zakonu stečajnog dužnika je bez znanja i odobrenja privremene stečajne upraviteljice otuđio nekretninu koja je trebala činiti stečajnu masu.

U vrijeme prethodnog stečajnog postupak stečajni dužnik je bio u blokadi i nije imao otvoren žiro račun, što je vidljivo iz potvrde Fine od 24. svibnja 2018. (prilog br. 7.). Činjenica o zatvaranju žiro računa provjerena je i neposrednim uvidom privremene stečajne upraviteljice u Addiko bank d.d. Zagreb, Poslovnica Zadar. Dokaz da je stečajni dužnik bio u blokadi do dana otvaranja stečajnog postupka dokazuje se i Očevidnikom o danima insolventnost, od 07. siječnja 2019. (prilog br. 8.).

Znači, ranije zastupnik po zakonu stečajnog dužnika je bez znanja i suglasnosti privremene stečajne upraviteljice prodao nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika i to čest. 8904 k.o. Vir, ukupne površine 209 m2, u naravi dvorište površine 140 m2 i kuća površine 69, te novac od utrška nije položio na žiro račun vlasnika (prodavatelja) - ovog stečajnog dužnika, već je isti zadržao za sebe, čime je oštetio stečajnog dužnika i sebi nezakonito priskrbio znatnu financijsku korist, te prekršio više zakona (Zakon o platnom prometu, Zakon o porezu na dobit .....).

**Kako zbog svega navedenog smatramo da postoji osnovana sumnja da su u djelovanju osumnjičenika Pavla Krechtera ostvarena sva bitna obilježja kaznenog djela, predlažemo da Županijsko državno odvjetništvo u Zadru poduzme sve zakonom predviđene radnje i protiv osumnjičenika pred nadležnim sudom pokrene kazneni postupak, kako bi osumnjičenik bio proglašen krivim i kažnjen po zakonu.**

Cjeloviti spis ovog stečajnog predmeta nalazi se kod Trgovačkog suda u Zadru a dio dokumentacije je kod stečajne upraviteljice, koja je, po potrebi, spremna surađivati u ovom postupku.

U slučaju dostave pismena podnositelju ove kaznene prijave, molimo ista dostavljati na privatnu adresu stečajne upraviteljice: Marica Nekić, 23000 Zadar, Put Gazića 14A.

**KRECHTER d.o.o.** Stečajna upraviteljica:  
- u stečaju - VIR  
OIB: 71506487827 Marica Nekić

Prilozi: kao u tekst (1.-8.)

Na znanje:

Trgovački sud u Zadru

Posl. br. St 383/2017