STEČAJNI UPRAVITELJ

MARKO FAK

Amruševa 8
HR-10000 ZAGREB

T: +385 1 2038 222

Zagreb, 23.11.2026.
Naš znak: 3008/St/179

Posl. br.: St-456/26

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU

Predloženi stečajni dužnik:

HomeFront d.o.o., Makloševac, Ul. Miroslava Krleže 17A, OIB: 36870097008

I Z V J E Š Ć E

I. UVODNE NAPOMENE

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, Rješenjem Naslovnog suda od dana 16.10.2026. godine imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem društva HomeFront d.o.o., Makloševac, Ul. Miroslava Krleže 17A, OIB: 36870097008. Postupajući po nalogu sadržanom u predmetnom Rješenju, podnosim izvješće o tome postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka, mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka, je li dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od četiri godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka te postoje li pobojne pravne radnje dužnika.

II. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

TVRTKA: HomeFront d.o.o.

SJEDIŠTE: Makloševac, Ul. Miroslava Krleže 17A

DIREKTOR: Gordana Antolović, Makloševac,
Ul. Miroslava Krleže 17A, OIB: 12560262707

Društvo je osnovano Izjavom o osnivanju od 17.03.2025. godine.

Temeljni kapital društva: 2.500,00 €

Pretežita djelatnost dužnika registrirana je pod šifrom 41000 - Građenje stambenih i nestambenih zgrada (F - GRAĐEVINARSTVO), prema NKD 2025.

III. PREUZETE AKTIVNOSTI PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA OD TRENUTKA PREUZIMANJA DUŽNOSTI

Privremeni stečajni upravitelj pribavio je od Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove podatak da predloženi stečajni dužnik nije evidentiran kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu na području Republike Hrvatske.

Privremeni stečajni upravitelj pribavio je uvjerenje o vlasništvu vozila od Stanice za tehnički pregled vozila „Autocentar Agram", a iz kojeg proizlazi da predloženi stečajni dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Pribavljena je obavijest Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, iz koje proizlazi da predloženi stečajni dužnik ima dva prijavljena osiguranika.

Privremeni stečajni upravitelj pribavio je od Porezne uprave, Područni ured Osijek, Ispostava Našice, kontakt podatke knjigovodstvenog servisa predloženog stečajnog dužnika, podatak o stanju poreznog duga koji na dan 03.11.2026. iznosi 2.060,68 €. Dodatno, pribavljen je podatak da predloženi stečajni dužnik nije imao evidentiranog prometa nekretnina niti kao stjecatelj niti kao otuđitelj.

Privremeni stečajni upravitelj obratio se ovlaštenoj osobi Luki Baturu iz knjigovodstvenog servisa ALFA PRODUKT d.o.o., Zagreb, Rusanova 19, OIB: 67677395059, sa zahtjevom za dostavu poslovne dokumentacije predloženog stečajnog dužnika. Gosp. Batur se pisano očitovao da ne posjeduje traženu dokumentaciju te da je suradnja raskinuta jer predloženi stečajni dužnik nije podmirio naknadu za usluge za dio 2025. i za 2026. godinu, dodavši kako društvo na dan 31.12.2025. nije posjedovalo nikakvu imovinu.

Privremeni stečajni upravitelj višekratno se elektroničkim putem obratio direktorici predloženog stečajnog dužnika sa zahtjevom za dostavu poslovne dokumentacije. Budući da je odgovor izostao, privremeni stečajni upravitelj ju je kontaktirao telefonskim putem. Tom je prilikom direktorica izjavila kako društvo ne posjeduje imovinu te je potvrdila da će naknadno dostaviti traženu dokumentaciju i Prokazni popis imovine.

Do dana podnošenja ovog izvješća, direktorica predloženog stečajnog dužnika nije dostavila traženo.

Nadalje, provjerom portala Registar godišnjih financijskih izvještaja (RGFI), u Financijskom izvještaju za 2025. godinu - Bilanca za poduzetnike na dan 31.12.2025., utvrđeno je da je kratkotrajna imovina društva iznosila 22.990,37 €, unutar koje su potraživanja činila 4.960,17 €.

Međutim, s obzirom na to da direktorica predloženog stečajnog dužnika nije dostavila izvornu relevantnu poslovnu dokumentaciju, primjerice izlazne neplaćene račune niti Prokazni popis imovine, privremeni stečajni upravitelj ukazuje da se izneseni podaci iz Financijskog izvještaja za 2025. godinu temelje na računovodstvenim evidencijama koje nisu potkrijepljene relevantnom pratećom dokumentacijom.

Uzgredno, privremeni stečajni upravitelj predlaže Naslovnom sudu da, u slučaju donošenja rješenja o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka, osobi ovlaštenoj za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka, naloži predaju arhivskog gradiva stečajnog dužnika ovlaštenim tijelima.

IV. IMOVINA PREDLOŽENOG STEČAJNOG DUŽNIKA

Na temelju Očevidnika redoslijeda osnova za plaćanje predloženi stečajni dužnik na dan 07.07.2026. godine ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 2.819,19 €.

S obzirom na to da je poslovna dokumentacija nedostupna, a uvidom u gore navedene javne registre nije pronađena imovina u vlasništvu predloženog stečajnog dužnika, proizlazi da isti nema imovine.

V. SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU

Stečajni upravitelj nema saznanja o postojanju sudskih postupaka u tijeku vezano za stečajnog dužnika.

VI. ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI

Predvidivi trošak prethodnog i otvorenog stečajnog postupka za 6 mjeseci iznosi:

nagrada za rad privremenog
stečajnog upravitelja.....500,00 €

doprinos za zdravstveno
osiguranje 7,5%.....37,50 €

putni trošak Zg-SB-Zg – 382 km
(ispitno i izvještajno ročište, završna dioba)
ukupan trošak, 2 ročišta.....694,33 €

Knjigovodstvo za 6 mjeseci.....796,34 €

bankarski troškovi.....132,72 €

troškovi arhiviranja
poslovne dokumentacije.....663,61 €

Ukupno.....2.824,49 €

Sukladno zadatku određenom Rješenjem od dana 16.10.2026. godine, privremeni stečajni upravitelj očituje se kako slijedi:

1. Ispunjeni su stečajni razlozi iz čl. 6. i 7. Stečajnog zakona - nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

2. Imovina predloženog stečajnog dužnika nije dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka.

3. Predlaže se Naslovnom sudu da pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka u iznosu od 2.824,49 €.

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ

MARKO FAK

Digitally signed by MARKO FAK
Date: 2026.11.23 13:03:40 +01'00'