

STEČAJNI UPRAVITELJ  
MATEO ERCEG  
Radnička cesta 30, Zagreb  
tel: 01/488 00 99; mob: 091/ 153 20 06  
e-mail: m.erceg@odvjetnici-cge.hr

Zagreb, 06.06.2024. godine

## TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

Posl.br: St-107/2024

stečajni sudac Marija Petrina Kubica

Dužnik: **AGRO BEMA d.o.o.** sa sjedištem u Sopju (Općina Sopje), Josipa Kozarca 4, OIB: 94640734570;

Privremeni stečajni upravitelj: Mateo Erceg, stečajni upravitelj, Zagreb, Radnička cesta 30, OIB: 93602617826;

Privremeni stečajni upravitelj podnosi naslovnom Sudu sljedeće

### IZVJEŠĆE

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru, pod brojem St-107/2024 od dana 24. travnja 2024. godine, imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja u gornjem predmetu, te u okviru utvrđenih dužnosti, a sukladno čl. 119. Stečajnog zakona, dajem izvješće kako slijedi:

#### I. OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Naziv: AGRO BEMA d.o.o. sa sjedištem u Sopju (Općina Sopje), Josipa Kozarca 4, OIB: 94640734570;

Poslovna djelatnost: osnovne registrirane djelatnosti koje su predmet poslovanja predmetnog dužnika:

- \* Kupnja i prodaja robe
- \* Pružanje usluga u trgovini
- \* Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* Zastupanje inozemnih tvrtki
- \* Pružanje usluga informacijskog društva
- \* Računovodstveni poslovi
- \* Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- \* Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- \* Promidžba, reklama i propaganda
- \* Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima
- \* Održavanje i servisiranje informatičkih i komunikacijskih sistema
- \* Pružanje usluga konzaltinga i inženjeringa o računalnoj tehnici i izrada softverskih rješenja
- \* Pružanje usluga informatičkog dizajna i projektiranje stranica
- \* Pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- \* Pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- \* Turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude

- \* Turističke usluge u nautičkom turizmu
- \* Ostale turističke usluge
- \* Turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- \* Djelatnost prijevoza tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- \* Djelatnost prijevoza putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- \* Prijevoz za vlastite potrebe
- \* Agencijske djelatnosti u cestovnom prometu
- \* Stručni poslovi prostornog uređenja
- \* Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- \* Elektroinstalacijski radovi
- \* Niskogradnja
- \* Uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije i plina i instalacija za grijanje i klimatizaciju
- \* Završni građevinski radovi
- \* Usluge silosa, prekrcaj tereta i skladištenje
- \* Usluge sušenja i dosušivanja žitarica i drugih poljoprivrednih proizvoda
- \* Mješaona stočne hrane
- \* Otkup poljoprivrednih proizvoda
- \* Proizvodnja hrane za životinje
- \* Djelatnost ovlaštenog skladištara za žitarice i industrijsko bilje
- \* Proizvodnja i uzgoj uzgojno valjanih životinja
- \* Oplođivanje domaćih životinja
- \* Trgovina uzgojno valjanim životinjama i genetskim materijalom
- \* Poljoprivredna djelatnost
- \* Ekološka proizvodnja, prerada, distribucija, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
- \* Integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- \* Proizvodnja brašna i stavljanje brašna na tržište
- \* Potvrđivanje sukladnosti sa specifikacijom proizvoda
- \* Stručni poslovi u području savjetodavne djelatnosti u poljoprivredi, ruralnom razvoju,
- \* Prerada ekološke hrane za životinje
- \* Zdravstvena zaštita bilja
- \* Proizvodnja, prerada, unošenje iz trećih zemalja ili distribucija određenog bilja, biljnih
- \* Poslovi suzbijanja štetnih organizama ili uništavanja bilja, biljnih proizvoda i drugih
- \* Promet sredstava za zaštitu bilja
- \* Ispitivanje u istraživačke ili razvojne svrhe
- \* Proizvodnja i stavljanje u promet uređaja za primjenu sredstava za zaštitu bilja
- \* Certificiranje uređaja za primjenu sredstava zaštitu bilja
- \* Djelatnosti proizvodnje, stavljanja na tržište i korištenja kemikalija
- \* Proizvodnja sjemena
- \* Dorada sjemena
- \* Pakiranje, plombiranje i označavanje sjemena
- \* Stavljanje na tržište sjemena
- \* Proizvodnja sadnog materijala
- \* Pakiranje, plombiranje i označavanje sadnog materijala
- \* Stavljanje na tržište sadnog materijala
- \* Proizvodnja gnojiva i poboljšivača tla
- \* Promet gnojivima i poboljšivačima tla
- \* Proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz šumskog reprodukcijskog materijala
- \* Proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz božićnih drvaca
- \* Proizvodnja proizvoda od gume i plastike
- \* Djelatnost iznajmljivanja plovila
- \* Održavanje i popravak motornih vozila i motocikala, poljoprivrednih strojeva i opreme,
- \* Trgovina motornim vozilima
- \* Iznajmljivanje motornih vozila, poljoprivrednih strojeva i opreme
- \* Pokretni servis i pružanje usluga servisa motornih vozila na cesti
- \* Proizvodnja proizvoda od metala
- \* Popravak proizvoda od metala, strojeva i opreme
- \* Proizvodnja i montaža metalnih konstrukcija
- \* Proizvodnja strojeva za poljoprivredu i šumarstvo
- \* Proizvodnja karoserija za motorna vozila, prikolice i poluprikolice

- \* Iznajmljivanje strojeva i opreme, sa i bez rukovatelja
- \* Istraživanje i eksperimentalni razvoj u području obnovljivih izvora energije
- \* Proizvodnja električne energije
- \* Prijenos električne energije
- \* Distribucija električne energije
- \* Opskrba električnom energijom
- \* Organiziranje tržišta električnom energijom
- \* Projektiranje, proizvodnja, montaža i prodaja sunčanih elektrana
- \* Proizvodnja hrane i pića
- \* Proizvodnja eteričnih i biljnih ulja
- \* Prerada i konzerviranje mesa i proizvodnja mesnih proizvoda
- \* Prerada i konzerviranje voća i povrća
- \* Proizvodnja mliječnih proizvoda
- \* Proizvodnja mlinskih proizvoda, škroba i škrobnih proizvoda
- \* Proizvodnja pekarskih i brašneno-konditorskih proizvoda
- \* Zabavne i rekreacijske djelatnosti
- \* Priređivanje igara na zabavnim automatima
- \* Djelatnost pakiranja
- \* Stručni poslovi zaštite okoliša
- \* Vađenje šljunka, pijeska i gline
- \* Vađenje kamena
- \* Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- \* Posredovanje u prometu nekretnina
- \* Poslovanje nekretninama
- \* Uvoz sadnog materijala
- \* Trgovina električnom energijom

#### **Osnivači/članovi društva**

Tomislav Marić, OIB: 49862132794

Sopje, Josipa Kozarca 62

- član uprave

- zastupa društvo pojedinačno i samostalno, imenovan 6.7.2018. godine

#### **Osobe ovlaštene za zastupanje**

Tomislav Marić, OIB: 49862132794

Sopje, Josipa Kozarca 62

- član uprave

- zastupa društvo pojedinačno i samostalno, imenovan 6.7.2018. godine

DINKO BELEG, OIB: 71227367665

Suhopolje, Ulica kralja Tomislava 88

- prokurist

- odluka o dodjeli prokure od 06.08.2018. godine

**Temeljni kapital:** 2.654,46 euro

## **II. PODUZETE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA RADI UTVRĐIVANJA STANJA O POSLOVANJU PREDMETNOG DUŽNIKA**

U svrhu pribavljanja informacija o poslovanju i financijsko knjigovodstvenoj dokumentaciji dužnika, kontaktirao sam direktora i prokuristu dužnika. U odnosu na traženu dokumentaciju, odgovorne osobe dužnika mi nisu dostavili traženu dokumentaciju, izuzev fotografija vozila koji je u vlasništvu dužnika. Iz usmenih razgovora, isti su mi naveli kako dužnik nema nikakve imovine.

Budući nisam dobio na uvid financijsko knjigovodstvenu dokumentaciju dužnika, ovo Izvješće iznosim temeljem dokumentacije pribavljene od javnih institucija.

Tijekom ispitnih radnji, samostalno sam pribavio sljedeću dokumentaciju:

- (i) Uvjerjenje o vlasništvu vozila Centra za vozila Hrvatske d.d., KLASA: 034-03/24-01/197, URBROJ: 251-763-024/265-24-2 od dana 17.05.2024. godine;
- (ii) Obavijest Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Zagreb od dana 25.05.2024. godine;
- (iii) Evidencija Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o radnicima prijavljenim na osiguranje kod dužnika, Klasa: 035-06/24-01/3, Ur.broj: 341-25-11/6-24-544 od dana 16.05.2024. godine;
- (iv) Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika FINA-e, Klasa: 034-011/24-07/1, Ur. broj: 118-08-2012-24 od dana 16.05.2024. godine;

### **III. POSLOVANJE DUŽNIKA**

Dužnik AGRO BEMA d.o.o. sa sjedištem u Sopju osnovano je dana 06.07.2018. godine i upisano je u registar Trgovačkog suda u Bjelovaru pod MBS: 010107251. Od osnivanja do danas društvo nije mijenjalo osnivača, ni poslovnu adresu. Jedini osnivač društva, a ujedno i član uprave, je Tomislav Marić. Osim Tomislava Marića, kao osoba ovlaštena za zastupanje, u Aktualnom izvratku je naveden i prokurist Dinko Beleg.

Prema navodima direktora i prokurista dužnika, dužnik se bavio prodajom poljoprivredne mehanizacije i otkupom kukuruza. Poteškoće u poslovanju dužnika započinju nakon pandemije virusa Covid-19, kada je cijelo tržište kolabiralo. Prema navodima direktora i prokurista dužnika, poslovanje dužnika se naknadno nije oporavilo, došlo je do nelikvidnosti i u konačnici do blokade računa.

Posljednje financijsko izvješće, prema javno dostupnim podacima, dužnik je predao za 2023. godinu iz kojeg je vidljivo kako je dužnik 2023. godine imao ukupne prihode u iznosu od 696,04 EUR, te rashode u ukupnom iznosu od 1.141,60 EUR. Poslovnu 2023. godinu dužnik je završio s neto gubitkom u iznosu od 445,56 EUR.

Iz financijskog izvješća dužnika za 2023. godinu, vidljivo je kako je dužnik 2023. godine imao dugotrajnu imovinu u iznosu od 225,64 EUR, te kratkotrajnu imovinu u iznosu od 98.624,16 EUR, a koja se sastojala od zaliha u iznosu od 24.580,83 EUR, potraživanja u iznosu od 59.173,73 EUR, te kratkotrajne financijske imovine u iznosu od 14.869,60 EUR.

Budući mi nije dostavljena tražena relevantna dokumentacija, nisam u mogućnosti očitovati se na što se odnosi prethodno navedena imovina u bilanci dužnika. Prema iskazima direktora i prokurista dužnika, dužnik nema nikakvu imovinu, izuzev dolje navedenog vozila.

Iz Potvrde FINA-e od dana 16.05.2024. godine, vidljivo je kako je dužnik u neprekidnoj blokadi 387 dana, odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje, s iznosom blokade od 3.917,29 EUR.

### **IV. IMOVINA DUŽNIKA**

1. Iz obavijesti Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove od dana 25.05.2024. godine (e-mail prepiska), utvrdio sam kako dužnik nije upisan u katastarski operat za područje Republike Hrvatske. Dakle, dužnik nije upisan kao vlasnik/posjednik nekretnina.

2. Iz Uvjerenja o vlasništvu vozila Centra za vozila Hrvatske d.d. KLASA: 034-03/24-01/197, URBROJ: 251-765-024/265-24-2 od dana 17.05.2024. godine, utvrdio sam kako je dužnik evidentiran kao vlasnik sljedećeg vozila:

- N1, marka CITROEN C3, broj šasijske VF7SC8HZCAA659865, godina proizvodnje 2011, registracijska oznaka SL210AT, datum objave 16.01.2024. godine.

Na vozilu je evidentirana mjera ograničenog raspolaganja za vozilo od dana 14.12.2021. „ostalo“, broj upisnika ST-00444/21.

Prema fotografijama koje mi je dostavio direktor dužnika, evidentno je kako je riječ o neregistriranom, neodržavanom i dijelom oštećenom vozilu, a prema navodima direktora dužnika i motor vozila je u kvaru.

## **V. OBVEZE DUŽNIKA**

S obzirom da nisam uspio doći do financijsko knjigovodstvene dokumentacije dužnika, nisam u mogućnosti detaljno se očitovati o obvezama dužnika. Međutim, prema Potvrdi FINA-e od dana 16.05.2024. godine, evidentno je kako je dužnik u blokadi 387 dana, dok je iznos blokade 3.917,29 EUR.

## **VI. RAČUNI**

Temeljem Potvrde FINA-e od dana 16.5.2024. godine, evidentno je kako je poslovni račun dužnika u neprekidnoj blokadi 387 dana za iznos od 3.917,29 EUR.

## **VII. ZAPOSLENICI**

Uvidom u evidenciju Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o radnicima prijavljenim na osiguranje kod dužnika, Klasa: 035-06/24-01/3, Ur.broj: 341-25-11/6-24-544 od dana 16.05.2024. godine, utvrdio sam kako dužnik nema zaposlenika.

## **VIII. AKTIVNI SUDSKI POSTUPCI**

Uvidom u sustav e-predmet, evidentno je kako dužnik sudjeluje u više postupaka oznake „Povrv“ i „Ovrv“.

## **IX. TROŠKOVI PRETHODNOG I STEČAJNOG POSTUPKA**

Predvidivi troškovi prethodnog postupka procjenjuju se u iznosu od 700,00 EUR, a sastoje se od nagrade privremenog stečajnog upravitelja i materijalnih troškova.

Predvidivi troškovi stečajnog postupka u narednom razdoblju od 6 mjeseci iznosili bi ukupno 1.270,00 EUR i to:

- po osnovi otvaranja, vođenja i zatvaranja poslovnog računa stečajnog dužnika iznos od 70,00 EUR,
- po osnovi usluga knjigovodstvenog servisa iznos od 800,00 EUR,
- izrade pečata i administrativnih pristojbi 100,00 EUR,
- po osnovi arhiviranja dokumentacije stečajnog dužnika iznos od 300,00 EUR.

## **X. ZAKLJUČAK**

Slijedom svega prethodno navedenog, nedvojbeno je kako je kod dužnika prisutan stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, a koji se ogleda u činjenici kako je dužnik u neprestanoj blokadi 387 dana za iznos od 3.917,29 EUR.

U pogledu imovine dužnika, iz javnih registara je vidljivo kako dužnik u vlasništvu ima vozilo N1, marke CITROEN C3, broj šasije VF7SC8HZCAA659865, godina proizvodnje 2011. Prema fotografijama koje mi je dostavio direktor dužnika, evidentno je kako je riječ o neregistriranom, neodržavanom i dijelom oštećenom vozilu, a prema navodima direktora dužnika i motor vozila je u kvaru. Osim toga, ukazujem i kako je riječ o vozilu starom 13 godina, pa je izvjesno kako isto vozilo nema neku znatniju tržišnu vrijednost. Iz tog razloga, prema meni trenutno dostupnim podacima i informacijama, dužnik nema imovine koja bi bila dovoljna i za namirenje troškova stečajnog postupka.

S tim u svezi, predlažem da Naslovni sud, sukladno članku 132. stavak 1. Stečajnog zakona, pozove vjerovnike na uplatu predujma troškova stečajnog postupka u iznosu od 1.270,00 EUR, a koji troškovi su nužni za provođenje redovitog stečajnog postupka u razdoblju od šest mjeseci. Ukoliko vjerovnici ne uplate navedeni iznos predujma, predlažem Naslovnom sudu postupiti sukladno odredbi članka 132. stavak 2. Stečajnog zakona.

Mateo Erceg  
privremeni stečajni upravitelj

*Prilog:*

*- Popratna dokumentacija;*