



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-17246/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Vesni Ribar, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Vorkapić Željka, OIB: 68745721856, Sveta Margareta 23, Karlovac zastupan po odvjetniku Deanu Radišić, Preradovićeve 16, Karlovac protiv protustranke Faraj Amir Rauf, OIB: 52744503811, Akari 3315/148, Al-Sulaimaniya, Irak zastupan po Hanžeković i partneri, Radnička cesta 22, Zagreb radi brisanja zabilježbe, dana 30. prosinca 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 775 etaža 33 katastarske općine Karlovac II dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu br. P-1791/09 od 29.11.2021. na nekretninama Vorkapić Željka, OIB: 68745721856, Kralja Zvonimira 12, Karlovac koja se sastoji od:

- 72/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1974 ul.kralja zvonimira 1831 m2 (dvorište 1236 m2, stambena zgrada, ul.kralja zvonimira 595 m2), povezano s vlasništvom garaža oznake 3 u razizemlju zgrade, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što ukupno čini netto ukupnu površinu 13,23 m2

briše se zabilježba tužbe radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji predlagatelja Faraj Amir Rauf, OIB: 52744503811, Akari 3315/148, Al-Sulaimaniya, Irak, Z-2915/09 pod B 2.1 zabilježene

briše se zabilježba obnove zabilježbe tužbe radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji predlagatelja Faraj Amir Rauf, OIB: 52744503811, Akari 3315/148, Al-Sulaimaniya, Irak, Z-4486/2019 pod B 33.1 zabilježene

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Karlovac, 30. prosinca 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Vesna Ribar

Nacrt odluke izradila:
z.k. referent Željka Latković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Vorkapić Željko, Sveta Margareta 23, Karlovac zastupan po odvjetniku Deanu Radišić, Preradovićeve 16, Karlovac
2. Faraj Amir Rauf, Akari 3315/148, Al-Sulaimaniya, Irak zastupan po Hanžeković i partneri, Radnička cesta 22, Zagreb



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

30.12.2025 10:42

Serijski broj certifikata

755196889872817167

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z181421765ae0a71f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-