



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO  
U PULI – POLA

Broj: S-DO-77/2016-  
Pula - Pola, 28. lipnja 2016.  
NK/MAI

10 St-506/16-11 16

**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)  
30-06-2016<sup>20</sup> god. u 2 primjeraka sa 17 priloga  
i \_\_\_\_\_ rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.  
Predano na poštu preporučeno dana 29.6. 2016. god.  
Pismeno taksirano sa \_\_\_\_\_ kuna u taksenim markama  
- nedostaje takse \_\_\_\_\_ kuna - pismeno primljeno bez takse.  
Primljene vrijednosti (novac, taksene marke i sl.) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Potpis radnika:

TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
Dršćevka 1, Pazin

Pravan stvar:

STEČAJNI  
VJEROVNIK:

REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587, Ministarstvo  
financija, Porezna uprava, Područni ured Istra, Primorje, Lika,  
zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Puli – Pola

STEČAJNI  
DUŽNIK:

NEKRETNINE - PULA d.o.o. Pula, Gervaisova 64, OIB 35037724598

PRIJEDLOG STEČAJNOG VJEROVNIKA

- radi provođenja stečajnog postupka nad stečajnom masom dužnika  
sukladno čl. 289. st. 1. t. 3. Stečajnog zakona (NN 71/15), odnosno  
radi nastavka postupka radi naknadne diobe

I. Trgovački sud u Rijeci je rješenjem broj 10 St-506/2016-9 od 10. lipnja 2016., odredio  
otvaranje i zaključenje stečajnog postupka nad dužnikom Nekretnine - Pula d.o.o. Pula.

Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Istra, Hrvatsko primorje, Gorski  
kotar i Lika, radi osiguranja novčane tražbine poduzela je mjere osiguranja novčane tražbine  
prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini dužnika upisanoj u k.o. Kršan, zk. ul.  
1521 k.č. br. 54/25 etažno vlasništvo E-3, 7541/10000 dijela.

Rješenjem Općinskog suda u Labinu, posl. br. Ovr-858/09 od 29. prosinca 2010. i Z-  
3598/09 od 5. siječnja 2010. uknjiženo je založno pravo na nekretnini za iznos od 74.808,88  
kuna i daljnje kamate do dana namirenja.

Rješenjem Općinskog suda u Labinu posl. br. Ovr-313/10 od 19. prosinca 2011. i Z-  
394/12 od 17. veljače 2012., uknjiže o je založno pravo na nekretnini za iznos 83.144,34 kune  
i daljnje kamate do dana namirenja.

Prema zaključku o prodaji Općinskog suda u Labinu posl. br. 2 Ovr-313/10-31 od 12.  
listopada 2011. vrijednost nekretnine iznosi 952.701,17 kuna.

Uvidom u analitičku evidenciju koja se vodi kod Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Istra, Primorje i Lika, Ispostava Pula-Pola za poreznog obveznika Nekretnine - Pula d.o.o. Pula, na dan 25. ožujka 2016. utvrđen je dug u ukupnom iznosu od 257.353,04 kune (glavnica 161.327,74 kn i kamate 96.025,30 kn).

Dokazi: Rješenje Trgovačkog suda u Rijeci broj 10 St-506/2016-9 od 20. lipnja 2016.

- Stanja računa poreznog obveznika
- Uvidi u stanje računa
- Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja
- Rješenja o ovrsi Područnog ureda Pazin, Ispostava Pula-Pola od 24.09.2008., 8.5.2012. i 7.5.2012.
- Porezno rješenje Područnog ureda Pazin, Ispostava Pula-Pola od 14.12.2012.
- Rješenje o naplati sudske pristojbe od 27.1.2011., 7.9.2009., 3.2.2010., 4.3.2010.,
- Nalog Porezne uprave broj 1/75 od 17.2.2016., i broj 13306 od 17.12.2013. s prilogom
- Preslika izvadka iz zemljišne knjige zk. ul. 1521 s priložima

## II. Tražbine vjerovnika prema navedenom poreznom dužniku iznose kao slijedi:

RBR	RAČUN	Konto	Glavnica	Kamate	UKUPNO
1.	Por. z i prir. doh. od nesm. r.	1406	14.462,24	9.827,98	24.290,22
2.	MO-II – po.pr.os.	2003	7.520,70	2.939,23	10.459,93
3.	Članarina HGK	5262	3.778,96	2.606,21	6.385,17
4.	Doprinos HGK	5278	29,76	25,05	54,81
5.	Doprinos MO	8109	62.823,43	40.516,13	103.339,56
6.	Doprinos ZO	8400	53.125,20	33.651,60	86.776,80
7.	Doprinos ZO zašt. rada	8559	2.101,63	1.462,67	3.564,30
8.	Doprinos za zapošljavanje	8702	7.162,67	4.996,43	12.159,10
9.	Pris. naplata sudske prist.	4227	9.723,15	0,00	9.723,15
10.	Troškovi prisilne naplate	4251	600,00	0,00	600,00
UKUPNO :			161.327,74	96.025,30	257.353,04

Temeljem naprijed navedenog proizlazi da predmetno društvo ima imovinu, a radi čega su ispunjene pretpostavke za nastavkom diobe stečajne mase trgovačkog društva Nekretnine – Pula d.o.o. Pula.

II. Slijedom navedenog, stečajni vjerovnik podnosi prijavu novčane tražbine prema stečajnom dužniku u iznosu od 257.353,04 kuna.

ZAMJENICA  
ŽUPANIJSKE DRŽAVNE ODVJETNICE

Nevenka Kovčalijska

### TROŠKOVNIK:

1. za sastav prijave: 5.000,00 kn  
 2. za poštarinu: 20,00 kn  
 UKUPNO: 5.020,00 kn