



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 5 St-33/15-163

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po sucu pojedincu Željku Jakšić, u stečajnom postupku nad imovinom dužnika pojedinca obrtnika PAVO ZANJAŠI vlasnik SVE Poljoprivredni obrt, u stečaju, Branjin Vrh, kneza Branimira 2, OIB 57390429510, dana 22. listopada 2019.

z a k l j u č i o   j e

I/      Određuje se ročište za diobu kupovnine ostvarene prodajom nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika pojedinca obrtnika PAVO ZANJAŠI vlasnik SVE Poljoprivredni obrt, u stečaju, Branjin Vrh, kneza Branimira 2, OIB 57390429510, upisane u z.k. odjelu Beli Manastir, Općinski sud u Osijeku

1.    zk. ul.br. 333, k.o. Branjina,  
      kč.br. br. 281 u naravi oranica Breg površine 30.627 m2    9 k.o.  
      kč.br. br. 282 u naravi livada Breg površine 2656 m2

Na navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika Croatia banka d.d

2.    zk.ul. 259 k.o. Topolje  
      kč. br. 780 Oranica pod selom površine 6644 m2

Na navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika Croatia banka d.d i RH MF Porezna uprava

3.    upisana u zk.ul. 306 k.o. Topolje  
      kč.br. 886 Oranica brdašce površine 9407 m2  
      kč.br. 887 Oranica Brdašce površine 17147 m2

Na navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika Croatia banka d.d

4.    upisana u zk.ul.758 k.o. Branjin Vrh  
      kč.br.380 oranica Mohački drum 14558 m2,  
  
      upisana u zk. ul. br. 637 k.o. Popovac  
      kč.br.1359 oranica među kanalima 11873 m2,

upisana zk.ul.br.666 k.o. Branjin Vrh  
kč.br.1166 oranica i vinograd Lazina 7360 m2,  
kč.br. 1169 oranica Lazina 3495 m2,

upisana u zk.ul.br.358 k.o. Branjin Vrh  
kč.br.1181/2 oranica Lazine 8872 m2,

upisana u zk.ul. br. 1459 k.o. Beli Manastir  
kč.br. 2275/2 Vašarište 6784 m2 , oranica 4684m2 , livada 2100 m2.

Na navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika Croatia banka d.d i RH MF Porezna uprava

za dan 13. studeni s početkom u 09,00 sati.

III/ Upozoravaju se osobe koje prema stanju spisa i prema podacima iz zemljišne knjige polažu pravo na namirenje iz kupovnine da će se tražbine vjerovnika koji ne dođu na ročište uzeti prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i spisa, te da najkasnije na ročištu za diobu mogu drugom osporiti tražbinu glede visine i reda namirenja.

### Obrazloženje

Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudama nekretnina kupcima valjalo je riješiti kao u izreci u smislu članku 117. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17).

U Osijeku 22. listopada 2019.

Zapisničar  
Maja Kocijan

Stečajni sudac  
Željko Jakšić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (članak 19. stav 7. Stečajnog zakona).

Broj zapisa: **1788f-21aab**

Kontrolni broj: **0e52e-c08a1-d5ec8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.