



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Petrinji
Zemljišnoknjižni odjel u Petrinji

Posl.br. Z-6631/2024-5

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Petrinji, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Ljuba Grubješić, Dragiše Vasića 4, Zemun, R Srbija, OIB: 83522673855 zastupan po punomoćniku Josipi Miffek Herak, odvjetnici iz Petrinje, M. Gupca 5 protiv protustranaka: 1. Ljubica Tomazinić Kukić, OIB: 54227837726, Kosovska Mitrovica, Kralja Petra Prvog 143, R Srbija, 2. Vasilj Ćorković, Donja Bačuga 102, 3. Milja Đukić, Bačuga 24 radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 13. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I Udovoljava se prijedlogu predlagatelja, te se određuje ispravak zemljišnoknjižnog stanja na način da se određuje brisanje uknjižbe prava vlasništva na nekretninama upisanim u:

zk.ul. 3030 k.o. Bačuga
kč.br. 1146/11 oranica gaj 2208 m²

vlasništvo Ljubica Tomazinić Kukić, OIB: 54227837726, Kosovska Mitrovica, Kralja Petra Prvog 143, R Srbija u cijelosti Ljuba Grubješić, Dragiše Vasića 4, Zemun, R Srbija, OIB: 83522673855

zk.ul. 3029 k.o. Bačuga
kč.br. 1146/2 oranica gaj 2492 m²

suvlasništvo Vasilj Ćorković, Donja Bačuga 102 u 19/20 dijela, Milja Đukić, Bačuga 24 u 1/20 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Ljuba Grubješić, Dragiše Vasića 4, Zemun, R Srbija, OIB: 83522673855 u cijelosti.

II Zemljišnoknjižni odjel će po službenoj dužnosti izbrisati sve zabilježbe, prijave i prigovore o kojima nije postignut sporazum kao i zabilježbu otvaranja zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, nakon isteka roka od 30 dana od dana dostave rješenja, a i prije ako su zamijenjene zabilježbom spora.

III Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 25. travnja 2024. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.
2. Budući je zemljišnoknjižno stanje glede nekretnina iz točke 1. ovog rješenja nesređeno, a posjed drži predlagatelj, utvrđeno je kako s obzirom na nesklad stvarnog i pravnog stanja postoji opravdani interes za vođenje ovog postupka.
3. Iz navedenog razloga otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravní postupak, te je upisana zabilježba otvaranja i objavljen je oglas na e-Oglasnoj ploči suda, Sisačko-moslavačkoj županiji, Gradu Petrinja i Odjelu za katastar nekretnina Petrinja, a kojim oglasom su pozvani svi zainteresirani da stave svoje prijave ili prigovore.
4. Tijekom postupka izvršen je uvid u izvadak iz zemljišne knjige za nekretnine upisane u zk.ul. 3030 i 3029 k.o. Bačuga, posjedovni list 61 k.o. Bačuga, povijest promjena na katastarskim česticama, rješenje o nasljeđivanju iza pok. Jovana Grubješić posl. br. O – 334/04 od 22. rujna 2004., rješenje o nasljeđivanju iza pok. Save Grubješić posl. br. O – 2176/2022 od 28. listopada 2022.
5. Uvidom u posjedovni list 61 k.o. Bačuga utvrđeno je da je u posjed upisan Grubješić Save Jovan.
6. Uvidom u povijest promjena na katastarskim česticama utvrđeno je da je od 1979. godine pa do danas u posjed upisan Grubješić Save Jovan.
7. Uvidom u rješenje o nasljeđivanju iza pok. Jovana Grubješić posl. br. O – 334/04 od 22. rujna 2004. utvrđeno je da je njegovim nasljednikom proglašen Savo Grubješić, sin ostavitelja.
8. Uvidom u rješenje o nasljeđivanju iza pok. Save Grubješić posl. br. O – 2176/2022 od 28. listopada 2022. utvrđeno je da je njegovim nasljednikom proglašena Ljuba Grubješić, supruga ostavitelja.
9. Temeljem utvrđenog činjeničnog stanja i provedenih dokaza tijekom postupka nedvojbeno je utvrđeno da posjed drži predlagatelj, a kako tijekom istog nije bilo prigovora ili prijave odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Petrinja, 13. svibnja 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba ali ono ne sprječava ostvarivanje prava na parnicu i postupak pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Josipi Miffek Herak, odvjetnici iz Petrinje, M. Gupca 5

Protustranke:

2. Ljubica Tomazinić Kukić, Kosovska Mitrovica, Kralja Petra Prvog 143, R Srbija – oglasna ploča
3. Vasilj Ćorković, Donja Bačuga 102 – oglasna ploča
4. Milja Đukić, Bačuga 24
5. Porezna uprava, Ispostava u Petrinji
6. DGU, Područni ured u Sisku, Ispostava u Petrinji



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

13.05.2026 12:27

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z186142619480bd8b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-