



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

**R E P U B L I K A   H R V A T S K A**

**Z A K L J U Č A K**

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribariću, kao stečajnom sucu, u stečajnom predmetu nad stečajnim dužnikom VILINSKE POLJANE d.o.o. u stečaju, Donja Stubica (Grad Donja Stubica), Dvorac Stubički Golubovec, Golubovečka 42, OIB: 99874651208, MBS: 080518382, dana 4. lipnja 2024. godine

**z a k l j u č i o   j e**

I.        Saziva se skupština vjerovnika u stečajnom postupku nad dužnikom VILINSKE POLJANE d.o.o. u stečaju, Donja Stubica (Grad Donja Stubica), Dvorac Stubički Golubovec, Golubovečka 42, OIB: 99874651208, MBS: 080518382, za dan:

26. rujna 2024. godine za 9,30 sati

u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, Kennedyjev trg 11, dvorana 200/II. kat:

**Dnevnim redom**

1.        Izvješće stečajne upraviteljice o tijeku postupka i poduzetim radnjama;
2.        Donošenje odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika i to nekretnina:
  - upisanih u zk.ul. 1938, 1. suvlasnički dio 50/60 k.č.broj , ZK odjel Donja Stubica, Općinskog suda u Zlataru, k.o. Stubičko Podgorje;
  - upisanih u zk.ul. 6016, k.č.broj 719/1, ZK odjel Donja Stubica, Općinskog suda u Zlataru, k.o. Andraševac;

na način da bi se nekretnine prodavale Javnim prikupljanjem ponuda po načelu «viđeno-kupljeno», s početnom cijenom kod 1. javnog prikupljanja ponuda u skladu s procjenom ovlaštenog sudskog vještaka. Oglasi će se objavljivati na sudačkoj mreži. Ukoliko se nekretnine ne unovče kod 1. javnog prikupljanja ponuda, početna cijena kod svake naredne prodaje umanjivat će se po 10% u odnosu na početnu cijenu iz prethodnog oglasa. Kao uvjet za dostavljanje ponuda u svim će se oglasima tražiti

uplata jamčevine u iznosu od 10 % početne cijene. Oglasi o javnom prikupljanju ponuda objavljivati će se na Internet stranicama HGK-a, VTS-a, Sudačke mreže, te će se ponude otvarati kod javnog bilježnika.

3. Donošenje odluke o prodaji nekretnina koje su u izvanknjižnom vlasništvu stečajnog dužnika, nakon što iste budu uknjižene;

na način da bi se nekretnine prodavale nakon što bude provedena uknjižba istih, javnim prikupljanjem ponuda po načelu «viđeno-kupljeno», s početnom cijenom kod 1. javnog prikupljanja ponuda u skladu s procjenom ovlaštenog sudskog vještaka. Oglasi će se objavljivati na sudačkoj mreži. Ukoliko se nekretnine ne unovče kod 1. javnog prikupljanja ponuda, početna cijena kod svake naredne prodaje umanjivat će se po 10% u odnosu na početnu cijenu iz prethodnog oglasa. Kao uvjet za dostavljanje ponuda u svim će se oglasima tražiti uplata jamčevine u iznosu od 10 % početne cijene. Oglasi o javnom prikupljanju ponuda objavljivati će se na Internet stranicama HGK-a, VTS-a, Sudačke mreže, te će se ponude otvarati kod javnog bilježnika.

II. Ovaj zaključak objavit će se na mrežnim stranicama E oglasna ploča.

U Zagrebu 4. lipnja 2024. godine

Sudac:  
Nikola Ribarić

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

#### DNA:

1. Alma Klepac, stečajni upravitelj
2. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina
3. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija
4. Županijsko državno odvjetništvo u Zagrebu

Broj zapisa: **9-30868-910bf**

Kontrolni broj: **05f09-9a11a-01b5d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.