

FEROSTROJ d.o.o. u stečaju  
Gajeva 82  
Novigrad Podravski

Virovitica, 16.11.2020.

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU  
Šetalište dr. I. Lebovića 42  
43000 Bjelovar

Na broj: St-77/2018

Predmet: Prijedlog diobe kupovnine

Temeljem rješenja ovog suda broj: St-77/2018-84 od 13.11.2020. godine, određeno je ročište za diobu kupovnine u iznosu od 1.275.000,00 kuna, ostvarene prodajom sljedećih dužnikovih nekretnina:

- nekretnine upisane u zk.ul.br. 5300 k.o. Novigrad Podravski, i to čkbr. 4678/1033 dvor u selu sa 500 m2 i čkbr. 4678/1034 dvor u selu sa 356 m2
- nekretnine upisane u zk.ul.br. 5654 k.o. Novigrad Podravski, i to čkbr. 4678/1037 u selu sa 830 m2, i to stambeno-poslovna zgrada sa 234 m2, trgovina sa 74 m2 i dvor sa 513 m2
- nekretnine upisane u zk.ul.br. 5758 k.o. Novigrad Podravski, i to čkbr. 4678/1038 u selu sa 472 m2, i to trgovina sa 138 m2 i dvor sa 334 m2

Uzevši u obzir naprijed navedeno stečajni upravitelj predlaže da sud provede diobu sukladno čl.248 SZ-a, na sljedeći način:

- namirenje troška s osnove nagrade stečajnog upravitelja (sukladno čl. 254. st. 3. SZ-a i Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, N. N. 105/2015) u bruto iznosu od 119.250,00 kuna (sukladno obračunu u nastavku), uplatom na račun stečajnog dužnika broj IBAN HR8524020061100864108

Vrijednost unovčene st. mase 1.275.000,00 kn		Nagrada (bruto)	
		%	kn
do	100.000,00	16,00	16.000,00
razlika od	100.000,01 do 300.000,00	12,00	24.000,00
razlika od	300.000,01 do 500.000,00	10,00	20.000,00
razlika od	500.000,01 do 1.000.000,00	8,00	40.000,00
razlika od	1.000.000,01 do 1.275.000,00	7,00	19.250,00
UKUPNO:			119.250,00

- preostalom dijelom kupovnine u iznosu od 1.155.750,00 kuna djelomično namiriti potraživanje prvog razlučnog vjerovnika PODRAVSKA BANKA d.d. iz Koprivnice, Opatička 3, OIB: 97326283154, zabilježeno u zemljišnim knjigama dana 27.03.2013.godine pod brojem Z-2683/2013, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i pokretninama od 21.03.2013.godine (tražbina zasnovana na Ugovoru o kreditu broj 557-0210-5570010165 od 21.03.2013.godine u iznosu od 7.240.000,00 kuna)

Ujedno stečajni upravitelj predlaže sudu da na račun stečajnog dužnika broj IBAN HR 8524020061100864108 doznači i kupovninu u iznosu od 5.350,00 kuna, ostvarenu prodajom dužnikovih neopterećenih nekretnina upisanih u zk.ul.br. 337 k.o. Novigrad Podravski, i to čkbr. 899/2 oranica u Zagaju površine 1031 čhv.

Stečajni upravitelj  
Branko Valentić