



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Klanjcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-6067/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel u Klanjcu, po sucu toga suda Branku Hercegu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice: Kolar Milice iz Kraljevca na Sutli, Kraljevec na Sutli 21, OIB: 83249821436 zastupane po punomoćniku Ninoslavu Pintariću, odvjetniku iz Zagreba protiv protustranke: Šafar Antun, Kačkovec 54 i dr., radi uknjižbe, 21. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem Geodetskog elaborata trgovačkog društva Dagor d.o.o. iz Klanjca, Trg mira 11, broj 25-011 koji je potvrđen od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Krapina, Odjel za katastar nekretnina Zabok, Ispostava za katastar nekretnina Klanjec dana 9. travnja 2025., Klasa: 932-06/2025-02/34, Ur. broj: 541-13-03-01/1-25-7 i zapisnika ovog suda od 9. srpnja 2026. poslovni broj: Z-6067/2025, Rz-266/2026 dopušta se sljedeći upis:

Uknjižba prava vlasništva na:

- nekretnini upisanoj u z.k.ul. broj 6607 k.o. Novi Dvori Klanječki , kčbr. 2522/3 livada površine 3025 m2, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva Šafar Andrije iz Kačkovca 54 u 1/1 dijela

u korist:

1. Kolar Milica, OIB: 83249821436, Kraljevec na Sutli, Kraljevec na Sutli 21 u 1/1 dijela

U zk.ul. broj 428 k.o. Novi Dvori Klanječki, na kčbr. 2684/4 pašnjak u Kačkovcu površine 39 čhv odnosno 140 m2 u vlasništvu Šafar Roze, Kačkovec 30 u 1728/6912 dijela, Šafar Julijusa iz Kačkovca 30 u 720/6912 dijela, Šafar Antuna iz Kačkovca 30 u 720/6912 dijela, Šafar Antuna iz Kačkovca u 720/6912 dijela, Šafar Antuna iz Kačkovca 54 u 576/6912 dijela, Drčić Stjepana, nepoznato prebivalište i boravište u 40/6912 dijela, Drčić Dragice, nepoznato prebivalište i boravište u 40/6912 dijela, Drčić Katice, nepoznato prebivalište i boravište u 40/6912 dijela, Drčić Marije, nepoznato prebivalište i boravište u 40/6912 dijela, Drčić Ljubice, nepoznato

prebivalište i boravište u 40/6912 dijela, Drčić Josipe, nepoznato prebivalište i boravište u 40/6912 dijela, Vuglar Branka, nepoznato prebivalište i boravište u 80/6912 dijela, Vuglar Josipa, nepoznato prebivalište i boravište u 80/6912 dijela, Vuglar Vjekoslava , nepoznato prebivalište i boravište u 80/6912 dijela, Harapin Verice iz Zaprešića, Ivana Mažuranica 89 u 30/6912 dijela, Harapin Augusta iz Zagreba, Antuna Bauera 19 u 30/6912 dijela, Karšić Slavice iz Zagreba, Hercegovačka 109 u 30/6912 dijela, Čavlović Anke iz Zaprešića, Trg mladosti 14 u 30/6912 dijela, Harapin Luke iz Zagreba, Ulica Bernarda Vukasa 13 u 30/6912 dijela, Harapin Ivana iz Zaprešića, Ljudevita Gaja 11 u 30/6912 dijela, Drobac Sanje iz Kumrovca, Antuna Mihanovića 2 u 15/6912 dijela, Harapin Maria iz Kumrovca, Antuna Mihanovića 2 u 15/6912 dijela, Drčić Josipa iz Klanjca, Novi Dvori Klanječki 42 u 30/6912 dijela, Vukina Ružice iz Kraljevca na Sutli, Kačkovec 052 u 1728/6912 dijela , dopuštaju se sljedeći upisi,

a) mijenja se površina i način uporabe

kčbr. 2684/4 pašnjak u Kačkovcu 39 čhv ili 140 m², na sada

kčbr. 2684/4 Kačkovec, Kačkovec dvorište 484 m²,

uz uknjižbu prava vlasništva, za korist:

1. Kolar Milica, OIB: 83249821436, Kraljevec na Sutli, Kraljevec na Sutli 21 u 1/1 dijela

U zk.ul. broj 6582 k.o. Novi Dvori Klanječki, na kčbr. 2685/1 oranica u Kačkovcu površine 93 čhv odnosno 334 m² u vlasništvu Šafar Roze, Kačkovec 30 u 1728/6912 dijela, Šafar Julijusa iz Kačkovca 30 u 720/6912 dijela, Šafar Antuna iz Kačkovca 30 u 720/6912 dijela, Šafar Antuna iz Kačkovca u 720/6912 dijela, Šafar Antuna iz Kačkovca 54 u 576/6912 dijela, Drčić Stjepana, nepoznato prebivalište i boravište u 40/6912 dijela, Drčić Dragice, nepoznato prebivalište i boravište u 40/6912 dijela, Drčić Katice, nepoznato prebivalište i boravište u 40/6912 dijela, Drčić Marije, nepoznato prebivalište i boravište u 40/6912 dijela, Drčić Ljubice, nepoznato prebivalište i boravište u 40/6912 dijela, Drčić Josipe, nepoznato prebivalište i boravište u 40/6912 dijela, Vuglar Branka, nepoznato prebivalište i boravište u 80/6912 dijela, Vuglar Josipa, nepoznato prebivalište i boravište u 80/6912 dijela, Vuglar Vjekoslava , nepoznato prebivalište i boravište u 80/6912 dijela, Harapin Verice iz Zaprešića, Ivana Mažuranica 89 u 30/6912 dijela, Harapin Augusta iz Zagreba, Antuna Bauera 19 u 30/6912 dijela, Karšić Slavice iz Zagreba, Hercegovačka 109 u 30/6912 dijela, Čavlović Anke iz Zaprešića, Trg mladosti 14 u 30/6912 dijela, Harapin Luke iz Zagreba, Ulica Bernarda Vukasa 13 u 30/6912 dijela, Harapin Ivana iz Zaprešića, Ljudevita Gaja 11 u 30/6912 dijela, Drobac Sanje iz Kumrovca, Antuna Mihanovića 2 u 15/6912 dijela, Harapin Maria iz Kumrovca, Antuna Mihanovića 2 u 15/6912 dijela, Drčić Josipa iz Klanjca, Novi Dvori Klanječki 42 u 30/6912 dijela, Vukina Ružice iz Kraljevca na Sutli, Kačkovec 052 u 1728/6912 dijela , dopuštaju se sljedeći upisi,

b) mijenja se površina i izgrađenost

kčbr. 2685/1 oranica u Kačkovcu 93 čhv ili 334 m², na sada

kčbr. 2685/1 Kačkovec, Kačkovec kuća, Kačkovec, Kačkovec 53 površine 60 m², spremište (staja i spremište poljoprivrednih proizvoda, strojeva i alata) površine 213 m², dvorište površine 394 m², ukupne površine 667 m²,

uz besteretni otpis u novi zemljišnoknjižni uložak iste katastarske općine uz

uknjižbu prava vlasništva u korist:

1. Kolar Milica, OIB: 83249821436, Kraljevec na Sutli, Kraljevec na Sutli 21 u 1/1 dijela

II. Temeljem čl. 107.st.1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj: 155/2025) zabilježuje se da je za evidentiranu kuću Kačkovec, Kačkovec 53 površine 60 m², i spremište (staja i spremište poljoprivrednih proizvoda, strojeva i alata) površine 213 m², na kčbr. 2685/1, priložena pravomoćna uporabna dozvola Krapinsko-zagorske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Klanjec, Klasa: UP/I-361-05/25-30/000149, UrBroj: 2140-08/17-25-0007 od 19. ožujka 2025.

III. Određuje se brisanje zabilježbe prijave i prijedloga za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na predmetnim nekretninama pod poslovnim brojem Z-6067/2025 te brisanje tereta u zk.ul. 6582 k.o. Novi Dvori Klanječki pod brojem Z-15563/2025 i br. 3884/Z i u zk.ul. 428 k.o. Novi Dvori Klanječki pod brojem br. 3884/Z, pod kojim brojevima je uknjiženo pravo doživotnog uzdržavanja sastojećeg se iz godišnjeg podavanja po 10 K, te 100 litara vina na A, za korist ŠAFAR PAVAO, KAČKOVEC.

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Zaboku 21. rujna 2026.

Sudac

Branko Herceg

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv odluke zemljišnoknjižnog suda donesene na raspravi za ispravak ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Dostaviti:

1. Odvj. Ninoslav Pintarić
2. Harapin Verica, Zaprešić, Ivana Mažuranića 89
3. Harapin August, Zagreb, Antuna Bauera 19
4. Karšić Slavica, Zagreb, Hercegovačka 109
5. Čavlović Anka, Zaprešić, Trg mladosti 14
6. Harapin Luka, Zagreb, Ulica Bernarda Vukasa 13
7. Harapin Ivan, Zaprešić, Ljudevita Gaja 11
8. Sanja Drobac, Kumrovec, Antuna Mihanovića 2
9. Harapin Mario, Kumrovec, Antuna Mihanovića 2
10. Josip Drčić, Klanjec, Novi Dvori Klanječki 42

11. Vukina Ružica, Kraljevec na Sutli, Kačkovec 52

12. E-oglasna ploča suda

Putem eOglasne ploče suda:

1. Šafar Antun, Kačkovec 54
2. Šafar Roza, Kačkovec 30
3. Šafar Antun, Kačkovec 30
4. Drčić Stjepan,
5. Drčić Dragica
6. Drčić Katica
7. Drčić Marija
8. Drčić Ljubica
9. Drčić Josipa
10. Vuglar Branko
11. Vuglar Josip
12. Vuglar Vjekoslav
13. Pavao Šafar

O tome obavijest:

1. Odjel za katastar nekretnina Klanjec
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Klanjec



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

21.09.2026 12:
41

**Serijski broj
certifikata**

661568945634478052775814442192222079474320253643

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z19011086548acbe9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-