



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Tisnom

Posl.br. Z-24003/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Poseban zemljišnoknjižni odjel Tisno, po sucu Marku Spahiji, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: [Sanja Juraga, OIB: 35524099665, Put gradine 22, Murter, koju zastupaju punomoćnici odvjetnici u Odvjetničkom društvu Višić i partneri d.o.o. u Šibeniku](#), radi pojedinačnog ispravnog postupka, 23. travnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 20567 K. O. Murter Betina
kat. čest. 4361/2,

b) Zemljišnoknjižni uložak 20638 K. O. Murter Betina
kat. čest. 4365/2.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba prijave predlagatelja na česticama iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Murter Kornati, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 29. travnja 2026. i istječe protekom 29. svibnja 2026.

IV. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana od dana zaprimanja ovog rješenja u spis dostavi povijesni posjedovni te dokaze isprave na okolnost da je Josip Juraga bio vlasnik predmetnih čestica.

V. U skladu s člankom 211. stavkom 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i sljedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Sanja Juraga, OIB: 35524099665, Put gradine 22, Murter, koju zastupaju punomoćnici odvjetnici u Odvjetničkom društvu Višić i partneri d.o.o. u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravn postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 20567 K. O. Murter Betina

kat. čest. 4361/2

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: TURČINOV NIKOLA POK. JAKOVA, TURČINOV NIKOLA POK. JAKOVA, MUŠKOG PORODA ROĐENOG I KOJI ĆE SE RODITI OD TURČINOV NIKOLE POK. JAKOVA

b) Zemljišnoknjižni uložak 20638 K. O. Murter Betina

kat. čest. 4365/2

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: BAŠIĆ MARIJA Ž. JOSE, SKRAČIĆ ROKO POK. ŠIME, SKRAČIĆ JAKA UD. NIKOLE, SLADIĆ ANKA UD. ŠIME, HENJAK MARIJA POK. ŠIME, TURČINOV ANDRIJA POK. JURE, SKRAČIĆ CVITA UD. VANDELIA, SKRAČIĆ BORISLAV POK. MARKA, SKRAČIĆ ANDRIJA POK. MARKA, SKRAČIĆ SLOBODAN POK. MARKA, SKRAČIĆ DARKO POK. MARKA, SKRAČIĆ ANKA, SKRAČIĆ ANTE, SKRAČIĆ HRVOJE, OIB: 61157393637, ZAGREB, FRANCESCA TENCHINIJA 6, SKRAČIĆ LUCIJA, OIB: 27015568925, ULICA HRVOJA VUKČIĆA 3, 10000 ZAGREB, SKRAČIĆ LOVRO, OIB: 34562118333, ULICA HRVOJA VUKČIĆA 3, 10000 ZAGREB, SKRAČIĆ LETA, OIB: 07054568821, ŽUTSKA ULICA 1, 22243 MURTER, SKRAČIĆ FILIP, OIB: 81015389307, ULICA HRVOJA VUKČIĆA 3, 10000 ZAGREB

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnim česticama upiše na ime predlagatelja:

Sanja Juraga, OIB: 35524099665, Put gradine 22, Murter, za cijelo (1/1), uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 29. travnja 2026. i istječe protekom 29. svibnja 2026.

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Predlagateljica je podnijela prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka navodeći da je vlasnica i posjednica čestica navedenih pod točkom I. izreke ovog rješenja za cijelo.

2. U prijedlogu je navela da je predmetne čestice stekla ugovorom o dosmrtnom uzdržavanju sklopljenim s ocem Josipom Juragom te da predmetne čestice čine cjelinu s kat. čest. 4362/1, 4362/2, 4362/4 i 4365/3 sve K. O. Murter Betina za koje je predlagateljica već upisana kao vlasnica.

3. Predlagateljica je uz prijedlog dostavila: izvadak iz BZP-a Z. U. 21098 K. O. Murter Betina; Ugovor o dosmrtnom uzdržavanju sklopljen između Josipa Jurage kao primatelja uzdržavanja i Sanje Juraga kao davateljice uzdržavanja, potvrđen od javnog bilježnika Aljoše Gojanovića u Vodicama, broj OV-494/11 od 3. veljače 2011.; izvadak iz BZP-a Z. U. 25235 K. O. Murter Betina.

4. Člankom 208. stavkom 1. i 3. ZZK propisano je da se pojedinačni ispravni postupak provodi kad postoji opravdan razlog, a opravdan razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje prema odredbama ZZK može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa. Člankom 209. stavkom 1. ZZK propisano da se isti pokreće na prijedlog osobe koja ima pravni interes.

5. Pregledom dostavljenih isprava razvidno je da je predlagateljica učinila vjerojatnim postojanje pravnog interesa i opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na čestice navedene pod točkom I. izreke ovog rješenja.

6. Slijedom svega navedenog, a na temelju članaka 208. – 213. ZZK riješeno je kao u izreci.

Šibenik, 23. travnja 2026.

SUDAC
Marko Spahija

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Juraga Sanja po opunomoćeniku Vlašić Ana, Stjepana Radića 53, 22000 Šibenik
2. Općina Murter - Kornati, Ulica Butina 2, 22243 Murter
3. Skračić Hrvoje, Zagreb, Francesca Trenchinija 6

4. Skračić Lucija, Ulica Hrvoja Vukčića 3, 10000 Zagreb
5. Skračić Lovro, Ulica Hrvoja Vukčića 3, 10000 Zagreb
6. Skračić Leta, Žutska Ulica 1, 22243 Murter
7. Skračić Filip, Ulica Hrvoja Vukčića 3, 10000 Zagreb
8. JURAGA ŽIVKO, Put Gradine 24, 22243 Murter
9. JURAGA DENIS, Put Gradine 24, 22243 Murter
10. e Oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

23.04.2026 13:
05

**Serijski broj
certifikata**

722751723664199252676254618999424449338275620646

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1854634232791c1d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-