

Krešimir Fučkar
Privremeni stečajni upravitelj

URED:
TRG SVETOG JOSIPA 5
33520, SLATINA
MOB: +385-(0)99-855-22-46
E-MAIL: KRESIMIR@HI.HT.HR
FAX: 033-401-459

MIMAY j.d.o.o.
B. A. Kažotića
Dugo Selo
OIB:28703330922

POSL. BR. St-1660/2018

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA SLAVONSKI BROD
Trg pobjede 13/III
Slavonski Brod

Slatina, 08.06.2019.

PRETHODNI POSTUPAK

PREDMET: IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

1. UVOD

RJEŠENJE:

TS Osijek, Stalna služba Slavonski Brod rješenjem poslovni broj 3/St-1660/2018-15 od 05. ožujka 2019. godine u prethodnom postupku nad dužnikom pozvao je direktora dužnika da dostavi sudu financijsko izvješće. Istim je rješenje sud imenovao privremenog stečajnog upravitelja.

PREDLAGATELJ:

FINA po službenoj dužnosti temeljem članka 110. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) podnijela je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom dana 23.08.2018. godine.

2. STATUSNO PRAVNI POLOŽAJ DUŽNIKA

TEMELJNI PODACI:

Tvrtka: MIMAY j.d.o.o.,

Sjedište: B.A. Kažotića 1, Dugo Selo,

OIB: 28703330922,

Matični broj subjekta: 081025205,

Temeljni kapital: 10,00 kuna,

Osobe ovlaštene za zastupanje: Renato Mandić, OIB: 83920329142, Ivanić Grad, Tvrdavska12, direktor, zastupa društvo samostalno i neograničeno od 22.02.2017. godine,

Datum osnivanja: 25.03.2016. godine,

Osnovna djelatnost: projektiranje i građenje građevina i stručni nadzor,

Registarski sud: TS Zagreb,

ČLANOVI DRUŠTVA:

Društvo ima jednog člana i to:

Renato Mandić, OIB: 83920329142, Ivanić Grad, Tvrdavska 12,

RADNO PRAVNI ODNOSI

Prema obavijesti HZMO od 20.05.2019. godine dužnik ima prijavljenih 3 radnika.

3. GOSPODARSKO FINACIJSKI POLOŽAJ DUŽNIKA

3.1. UVOD

Rješenjem poslovni broj 3/St-1660/2018-12 od 05. ožujka 2019. imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem dužnika MIMAY j.d.o.o., Dugo Selo, B.A. Kažotića 1, OIB: 28703330922 radi utvrđivanja financijsko gospodarskog stanja dužnika, imovine i obveza dužnika, kvalitete imovine i mogućnosti da se imovinom dužnika namire troškovi postupka i vjerovnici, te postoje li razlozi za otvaranje stečajnog postupka.

Prema prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, koji je dostavila FINA dana 23. kolovoza 2018. godine, na dan 20. kolovoza 2018. godine u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje dužnik je imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 117.421,94 kuna, u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima.

Odmah po imenovanju mene kao privremenog stečajnog upravitelja izvršio sam uvid u Sudski registar radi prikupljanja osnovnih podataka o dužniku. Stupio sam u kontakt sa osobom ovlaštenom za zastupanje dužnika prema informaciji iz pismena vezanih za ovaj postupak i stanjem upisa u Sudskom registru, gospodinom Mandić Renatom. Pismenim putem, dopisom upućenim na adresu sjedišta društva zatražio sam da mi dostavi podatke o imovini i obvezama društva u vidu obrasca i to:

1. Podatke o imovini društva (popis nekretnina i pokretnina, imovinskih prava na tuđoj imovini, analitiku potraživanja od kupaca, nenovčane tražbine dužnika, popis svih računa otvorenih u bankama, popis razlučnih prava na imovini dužnika, podaci o imovini u zakupu i najmu,
2. Analitiku dobavljača,
3. Popis svih parnica,
4. Financijska izvješća za zadnje četiri godine,
5. Popis svih zaposlenika,
6. Podatke o osobi koja je vodila računovodstvo za dužnika,
7. Kopije svih ugovora, a posebno ugovora vezanih za promet nekretnina i druge imovine dužnika.
8. inventurna izvješća

Istim sam dopisom upozorio zakonskog zastupnika dužnika o obvezi suradnje sa privremenim stečajnim upraviteljem u vidu davanja podataka i obavijesti o okolnostima koja se odnose na postupak.

Od FINA-e sam zatražio potvrdu o stanju i blokadi transakcijskih računa.

Od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, odjela za mirovinsko osiguranje i rješavanje o pravima u prvom stupnju zatražio sam potvrdu o broju zaposlenika.

Sud je po službenoj dužnosti utvrdio da dužnik nema nekretnina niti vozila u svom vlasništvu pa, temeljem toga, nisam utvrđivao postojanje te imovine.

3.2. GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA

Dužnik MIMAY j.d.o.o., Dugo Selo, B.A. Kažotića 1, OIB: 28703330922 za projektiranje i građenje te stručni nadzor osnovan je 2016. godine.

Iz Registra financijskih izvješća, koji vodi FINA, vidljivo je da je dužnik dostavljao financijska izvješća za javnu objavu i potrebe statistike zaključno sa 2016. godinom kada je dužnik ostvario dobit u poslovanju od 3.966,00 kuna. Na moje traženje da zakonski zastupnik dužnika ukratko navede uzroke nastanka poslovnih poteškoća i razloge prestanka poslovanja zakonski zastupnik

dužnika se očitovao nepotpisanom Izjavom da je poslovanje prestalo 2017. godine zbog lošeg gospodarskog stanja, stalne nelikvidnosti i blokade računa.

Temeljem svega navedenog zaključujem da dužnik nema mogućnosti za daljnje ekonomske aktivnosti.

IMOVINA DUŽNIKA

Zakonski zastupnik nije dostavio, do pisanja ovog izvješća, prokaznu izjavu ovjerenu kod Javnog bilježnika vezano za imovinu dužnika iako sam ga na sastanku u Zagrebu dana 23. svibnja 2019. upozorio na otežavajuće okolnosti ako to ne učini. Informacije vezane za eventualno postojanje druge imovine mogu se dobiti jedino iz objavljene bilance za 2016. godinu. Prema bilanci, dužnik je sa 31.12.2016. godine imao samo imovinu u vidu zaliha u iznosu od 5.606,00 kuna kojih više, prema priznanju zz dužnika nema, te novčanih sredstava u iznosu od 52.069,00 kuna. Prema potvrdi o blokadi računa dobivenoj od FINA-e dužnik je blokiran na dan 10.05.2019. ukupno 382 dana. Prema tome ne postoje niti novčana sredstva na žiro računu.

Sud je po službenoj dužnosti utvrdio da dužnik nema nekretnina niti vozila u svom vlasništvu. Prema prijedlogu FINA-e za otvaranje stečajnog postupka, proizlazi da je od dužnika zaplijenila novčana sredstva u iznosu od 5.000,00 kuna na ime predujma za podmirenje troškova stečajnog postupka.

ZAKLJUČAK

A) POSTOJANJE RAZLOGA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Stečajni razlozi utvrđeni člankom 5. st. 2. Stečajnog zakona su nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Nesposobnost za plaćanje:

Mišljenje: Dužnik je **nesposoban za plaćanja** tj. **insolventan** jer ne može trajnije ispunjavati dospjele novčane obveze. Iz priložene potvrde o blokadi računa izdane od FINA 10.05.2019. godine evidentirano je:

- 382 dana neprekidne blokade
- 180 dana blokade u posljednjih šest mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje.
- 131.260,03 kuna nepodmirenih obveza na dan izdavanja potvrde.

Prezaduženost:

S obzirom da nisu predavana i vođena financijska izvješća od 2016. godine nisam utvrđivao da li je dužnik prezadužen. Smatram da su takva izvješća zastarjela za ekonomsku analizu, a za donošenje zaključka o postojanju uvjeta za otvaranje stečajnog postupka dovoljan je i uvjet nesposobnosti za plaćanje koji je zadovoljen.

B) PREDVIDIVE OBVEZE STEČAJNE MASE – TROŠKOVI - I IMOVINA DOSTATNA ZA POKRIĆE TROŠKOVA POSTUPKA

Troškovi prethodnog postupka:

- Jednokratna naknada privremenom stečajnom upravitelju (bruto) 4.000,00 kn

Troškovi stečajnog postupka:

- Troškovi otvaranja i zatvaranja transakcijskog računa 150,00 kn
- Izrada pečata 150,00 kn
- Usluga knjigovodstva sa izradom evidencija za 12 mjeseci 7.500,00 kn
- Izrada početnih i završnih financijskih izvješća 4.000,00 kn

• <i>Nagrada stečajnom upravitelju (bruto)</i>	<i>7.000,00 kn</i>
• <i>Troškovi FINE, pošte i sl.</i>	<i>1.200,00 kn</i>
• <i>Sređivanje arhivske građe</i>	<i><u>1.000,00 kn</u></i>
<i>Troškovi stečajnog postupka:</i>	<i>21.000,00 kn</i>

Sveukupni troškovi prethodnog i stečajnog postupka iznosili bi predvidivo 25.000,00 kuna.

Mišljenje: Smatram da u ovom trenutku dužnik nema raspoložive imovine iz koje bi se mogli financirati troškovi prethodnog i stečajnog postupka u iznosu od 25.000,00 kuna.

C) PRIJEDLOG

Vidljivo je da imovina nije dovoljna za pokriće troškova stečajnog postupka. Predlažem da se pozovu vjerovnici koji imaju pravni interes za provedbu stečajnog postupka da u roku od 15 dana predujme iznos od 20.000,00 kn (ukupno predvidivi troškovi prethodnog i stečajnog postupka minus zaplijenjena sredstva) koji se odnosi na pokriće troškova i ostalih obveza stečajne mase prethodnog i stečajnog postupka.

Ukoliko osoba koja ima pravni interes ne predujmi navedeni iznos predlažem sudu da donese rješenje o otvaranju stečajnog postupka i istovremenom zaključenju stečajnog postupka sukladno čl. 132. SZ. jer, prema dostupnim podacima, dužnik nema imovine koja bi bila dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka.

Privremeni stečajni upravitelj:
Krešimir Fučkar mag.oec.

Prilozi:

1. *Potvrda HZMO,*
2. *Financijska izvješća za 2016 godinu (Bilanca, Račun dobiti i gubitka)*
3. *FINA – potvrda o blokadi računa*
4. *Izjava zakonskog zastupnika*