

MAROVSKI d.o.o.u stečaju Crikvenica
OIB 61467539241
Stečajni upravitelj
mr. sc. Slavko Štambuk
Prvog maja 3
51000 Rijeka
mob: 091-514-34-63
Rijeka, 17.03.2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

19-03-2018

Neposredno - predano pošti:
Obično-preporučeno: 20
Pošta R
Primjeraka 1 priloga
Pristojbe: kn, državnim biljezima
Primi

Trgovački sud u Rijeci
Sudac
gđa. Daniela Korlević
Zadarska 1 i 3
51000 Rijeka

Posl. br.15 St-832/16

Predmet: Završni račun stečajnog upravitelja

Poštovana gđa. Korlević,

sukladno stečajnom zakonu u privitku Vam dostavljam završni račun stečajnog upravitelja na daljnje postupanje.

S poštovanjem

Privitak: Kao u tekstu

Stečajni upravitelj


Slavko Štambuk

MAROVSKI d.o.o.
u stečaju
CRIKVENICA
OIB: 61467539241

Obrazac 22.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni Trgovački sud Rijeka

Poslovni broj spisa St-832/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) MAROVSKI d.o.o. u stečaju,
OIB: 61467539241, Crikvenica, Hrasta 5 .

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda II. završnu bilancu , III. završni izvještaj
stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

PRIHODI:

Prihodi od prodaje imovine 119.570,00kn

PRIHODI UKUPNO 119.570,00kn

Prihodi od prodaje imovine odnose se na prodaju nekretnine kupcu Stjepanu Švecu iz Županje, koji je nekretninu kupio na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi u organizaciji Financijske agencije.

Novac je uplaćen na račun Financijske agencije, koja je nakon pravomoćnog rješenja o namirenju doznala stečajnom dužniku iznos od 45.158,03kn, i razlučnom vjerovniku Republici Hrvatskoj iznos od 74.411,97kn. Iznos od 45.158,03kn služi za namirenje troškova sukladno čl.254. Stečajnog zakona, prema dolje navedenim stavkama., kao i djelomičnom namirenju vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 5.978,50kn.

RASHODI:

Knjigovodstvene usluge: PSC d.o.o. Rijeka s uključenim PDV iznosi 10.000,00 kn

Naknada troškova stečajnog upravitelja (putni troškovi, biljezi,

Fina, kopiranje, izrada pečata i pošta) 922,76kn

Nagrada stečajnog upravitelja- bruto iznos prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine br.105/15). Nagrada stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase obračunava se primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima sukladno članku 7.Uredbe iznosi bruto..... 19.776,77kn

| | |
|--|--------------------|
| Trošak provedbe elektroničke javne dražbe..... | 2.800,00kn |
| Trošak izrade Elaborata o tržišnoj vrijednosti nekretnine..... | 5.000,00kn |
| Javna objava godišnjeg izvješća | 230,00kn |
| Zatvaranje računa stečajnog dužnika | 150,00kn |
| Bankarske naknade..... | 300,00kn |
| Djelomična isplata tražbina vjerovnika prvog višeg isplatnog reda..... | 5.978,50kn |
| UKUPNO RASHODI | 45.158,03kn |

U nastavku se daje pregled prometa po žiro računu stečajnog dužnika od otvaranja stečaja

| Opis | Iznos u kn |
|---|------------------|
| PRILJEV | |
| Uplata sa FINE | 45.158,03 |
| UKUPNO | 45.158,03 |
| ODLJEV | |
| Nagrada za rad stečajnom upravitelju(bruto) | 19.776,77 |
| Trošak knjigovodstva s uključenim PDV-om(PSC d.o.o.) | 10.000,00 |
| Bankarske naknade | 300,00 |
| Trošak provedbe elektroničke javne dražbe | 2.800,00 |
| Putni troškovi stečajnog upravitelja | 678,06 |
| Materijalni trošak(biljezi, Fina, kopiranje i pošta) | 144,70 |
| Izrada pečata | 100,00 |
| Javna objava godišnjeg izvješća | 230,00 |
| Djelomična isplata tražbina vjerovnika prvog višeg isplatnog reda | 5.978,50 |
| UKUPNO | 45.158,03 |

II. ZAVRŠNA BILANCA

Na dan otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik imao je u vlasništvu slijedeću nekretninu:

1 suvlasnički udio:876/10000, etažno vlasništvo E1, podrum1-sporedni dio-spremištel, wc, spremište2, u nacrtu označeno šrafurom smeđe boje, ukupne površine 35,75 m2 u 2460/3570 dijela, sagrađena na k.č.br. 5474/11 upisano u zk.ul.6700, k.o.Crikvenica.

Procijenjena vrijednost nekretnine po ovlaštenom sudskom vještaku građevinske struke, Mirka Erakovića, dipl.ing.građ.iznosila je 152.760,00kn.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Dana 01.02. 2017. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom MAROVSKI d.o.o. Crikvenica, posl.br.15 St-832/16. Stečajnim upraviteljem imenovan je Slavko Štambuk iz Rijeke. Dana 27.04.2017. održani su ispitno i izvještajno ročište. Utvrđene su tražbine vjerovnika 1.i 2. višeg isplatnog reda kako slijedi:

Prvi viši isplatni red:

1. Damir Marovski, Crikvenica..... 259.915,60 kn
2. Sandro Marovski, Crikvenica.....50.250,49 kn

Drugi viši isplatni red:

1. Hrvatske vode, Crikvenica..... 4.307,99kn
2. HEP-Operater distribucijskog sustav, Zagreb.....1.981,66kn
3. Republika Hrvatska..... 442.697,71kn

Zaposlenika na dan 01.02.2017. (dan otvaranja stečaja) društvo nije imalo.

.Otvoren je račun kod Reiffeisen bank Austria d.d. Zagreb., IBAN HR1724840081135030217,

Sklopljen je ugovor o obavljanju računovodstvenih poslova sa društvom PSC d.o.o. Rijeka po cijeni od 10.000,00kn sa uključenim PDV, za razdoblje cijelog stečajnog postupka.

Imovina društva sastoji se od nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Crikvenica.

1 suvlasnički udio:876/10000, etažno vlasništvo E1, podrum1-sporodni dio-spremište1, wc, spremište2, u nacrtu označeno šrafurom smeđe boje, ukupne površine 35,75 m2 u 2460/3570 dijela, sagrađena na k.č.br. 5474/11 upisano u zk.ul.6700, k.o.Crikvenica.

Kod ove nekretnine upisana je hipoteka u korist:

- 1- REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA
UPRAVA, PODRUČNI URED RIJEKA, u iznosu od319.707,78kn

Na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi, koju je provela Financijska agencija, prodana je nekretnina stečajnog dužnika (upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni

odjel Crikvenica), kupcu Stjepanu Švecu iz Županje za iznos od 119.575,00kn, dok je početna cijena bila određena u iznosu od 114.570,00kn.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Kao što je već u ranijim poglavljima prikazano u ovom stečajnom postupku namireni su troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase te djelomično razlučni vjerovnik i tražbine prvog višeg isplatnog reda, dok tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda nisu namirene radi nedostatka sredstava.

Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, namiren je u iznosu od.....74.411,79kn

I viši isplatni red:

Damir Marovski namiren je u iznosu od 1,93%, odnosno.....5.009,90kn

Sandro Marovski namiren je u iznosu od 1,93%, odnosno..... 968,60kn

Mjesto i datum:

Rijeka, 17.03.2018.

Stečajni upravitelj


Slavko Štambuk

MAROVSKI d.o.o.
u stečaju
CRIKVENICA
OIB: 61467539241