

FARMA JELAS d.o.o. u stečaju
Ivana Dragičevića 12
44450 Hrvatska Dubica
OIB : 03083424300
U Virovitici , 04.03.2021.

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU
Dr. I. Lebovića 42
43000 Bjelovar
1 St-344/2018

Predmet : Obračun troškova za diobu

1. Troškovi FINE	1.200,00 kn
2. Nagrada stečajnom upravitelju	334.237,00 kn
3. Troškovi korištenja osobnog vozila	6.600,00 kn
4. Troškovi telefona i uredskog materijala	1.200,00 kn
5. Troškovi knjigovodstva	30.000,00 kn
6. Zbrinjavanje arhive	10.500,00 kn
Ukupno :	383.737,00 kn

Nagrada stečajnom upravitelju obračunata je razmjerno vrijednosti unovčenja nekretnina tako da na trošak HBOR-a nagrada se treba obustaviti u iznosu od 217.153,00 kuna , a na trošak B2 Kapital d.o.o. nagrada se treba obustaviti u iznosu od 117.084,00 kuna .

Specifikaciju putnih troškova predao sam na prvoj diobi i 5.600,00 kuna ide na trošak HBOR-a , a 1.000,00 kuna na trošak B2 Kapitala . Ovdje moram istaknuti da trošak nije razmjerno obračunat jer su stvarno napravljeni troškovi vezani za nekretninu u Hrvatskoj Dubici .

Troškovi telefona i uredskog materijala obračunati su razmjerno , tako da na teret HBOR-a ide 779,64 kn , a na teret B2 Kapitala d.o.o. 420,36 kn .

Troškovi knjigovodstva – na teret HBOR-a 19.491,00 kn , a na teret B2 Kapitala d.o.o. 10.509,00 kn .

Zbrinjavanje arhive – na teret HBOR-a 6.821,85 kn , a na teret B2 Kapitala d.o.o. 3.678,85 kn .

Ukupno troškovi HBOR iznose 249.845,49 kn , a ukupni troškovi B2 Kapital d.o.o. iznose 132.692,21 kn .

Na prvoj diobi za nekretninu u Hrvatskoj Dubici HBOR-u je obračunato slijedeće :

Nagrada st. upravitelju	227.662,00 kn	konačni obračun	217.153,00 kn
Troškovi automobila	6.600,00 kn	konačni obračun	5.600,00 kn
Troškovi tel. i ur.materijala	1.000,00 kn	konačni obračun	779,64 kn
Troškovi knjigovodstva	18.000,00 kn	konačni obračun	19.491,00 kn
Zbrinjavanje arhive	10.000,00 kn	konačni obračun	6.821,85 kn
Ukupno :	263.262,00		249.845,49 kn

Ukupna razlika iznosi 13.416,51 kn , te će nakon ročišta za diobu trebati za taj dio sredstava dati nalog FINI da izvrši uplatu HBOR-u .

Kupac nekretnine upisane u z.k.ul.br. 1280 k.o. Vukovina , k.č.br. 420/30 je razlučni vjerovnik B2. Kapital d.o.o. i podneskom je zatražio da ga sud rješenjem o dosudi oslobodi polaganja kupovnine . Rješenjem o dosudi treba obvezati razlučnog vjerovnika da uplati troškove u iznosu od 132.692,21 kn .

Stečajni upravitelj :

Franjo Otročak , dipl.ing.