

Pet 2

25-1143/16
TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Priloga neposredno – preko pošte (obično preporučeno)

03.05.2018. god. u 1. primjeraka

priloga i rubrika

Obrazac 20.

Priloga stiglo poštom otvoreno – s označenim omotom

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud – Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa – 2 St-1143/2016

Nedostaje pristojba
Primljene vrijednosti (novac, pristojba i sl.)Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) – Transport Mušić, d.o.o., u
stečaju, 94005511673, Zadar, S. Radića 42/c

Potpis djelatnika:

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA DO 2.5.2018.

Prema predračunu troškova sklopljen je ugovor o vođenju poslovnih knjiga. Kako je pri otvaranju stečaja banka otvorila 2 računa za stečajnog dužnika, 22. rujna 2017. zatvoren je račun 11, te su sredstva na računu 13. Stanje ž-r je 197.460,54 Kn (izvod od 20. travnja 2018).

Prihodi u stečaju su: 340,91 Kn s računa prije stečaja na Partner banci, 1.575,80 Kn od ŽUC Zadar zbog ranije objavljenog vozila u lipnju 2017., 1.304,79 Elektromaterijal, d.d., u stečaju, 2.179,35 uplata sudskog depozita Trgovačkog suda u Zadru, 300,00 Kn Miner, d.o.o., 0,32 Kn pasivna kamata, 27.221,32 Kn najam vozila Mušić Graditeljstvo, d.o.o., 110.000,00 Kn kupnja pokretnina Mušić Graditeljstvo, d.o.o., 581.340,00 Kn kupnja pokretnina J.N.D. Inženjering, d.o.o., ukupno 724.262,49 Kn, (s tim da će J.N.D. Inženjeringu biti vraćeno 110.000,00 Kn, pa za taj iznos treba umanjiti ukupni prihod).

Rashodi su: komunalna i naknada za uređenje voda Grad Zadar 2.640,88 Kn, PDV 122.367,35 Kn, naknade Jadranskoj banci 683,72 Kn, sudski vještak D Buškulić 2.800 Kn brutto (nije u sustavu PDV-a), Tomting, d.o.o. (sudski vještak T Josipović) 5.000,00 Kn brutto-uključen PDV, obrt Adriacon - vođenje poslovnih knjiga 4.000,00 Kn (nije u sustavu PDV-a), FINA - javna objava FI 510,00 Kn, isplate razlučnim vjerovnicima Doka Hrvatska, d.o.o. 295.200,00 Kn i Intermod, d.o.o. 93.600,00 Kn, ukupno 526.801,95 Kn. Ptt troškovi su 194,15 Kn, izrada pečata 120,00 Kn, te putni troškovi stečajnog upravitelja na relaciji Šibenik-Zadar-Šibenik, što će biti posebno specificirano u završnom računu.

Nakon odluka na izvještajnom ročištu od 1. kolovoza 2017. prikupljene su ponude za izradu procjena motornih vozila i radnih strojeva, i to od: Ekspert, d.o.o., Zagreb, na 11.944,00 Kn, Inženjering za energetiku i plin, d.o.o., Zadar, na 10.500,00 Kn, te sudski vještak Anri Pavlica, Zadar, na 9.000,00 Kn. Obzirom na cijene iz tih ponuda, a kako je stalni sudski vještak D Buškulić iz Zadra dostavio ponudu na 2.800 Kn za procjenu 4 motorna vozila, te nije ovlašten za procjenu radnih strojeva, prihvaćena je njegova ponuda. Isti vještak je 9. rujna 2017. dostavio procjenu za 4 motorna vozila i to za vozilo pod II.1.A ovog izvješća na iznos od 49.360,00 Kn, pod II.1.B na iznos od 42.640,00 Kn, pod II.1.C na iznos od 76.720,00 Kn, te pod II.1.D na iznos od 83.440,00 Kn (sve bez PDV-a). Nakon toga su zatražene od istih vještaka ponude samo za procjene radnih strojeva (3), te su zaprimljene 2 ponude i to sudskog vještaka A Pavlica na 8.000,00 Kn, dok je Tomting, d.o.o., Zagreb, dostavilo ponudu na 4.000,00 Kn, koja je prihvaćena. Dana 25. listopada 2017. dostavljena je od Tomtinga, d.o.o., procjena za radne strojeve i to: pod II.1.E na iznos od 12.000,00 Kn, II.1.F na iznos od 6.000,00 Kn, te pod II.1.G na iznos od 6.000,00 Kn (sve bez PDV-a).

U odnosu na nekretninu u izvanknjižnom vlasništvu, pribavljeni su kupoprodajni ugovori u nizu od prvog stjecatelja. Pred Općinskim sudom u Zadru ne vodi se postupak temeljem Pravilnika o povezivanju knjige položenih ugovora. Od upravitelja zgrade dobivena je u kolovozu 2017. informacija da suvlasnici namjeravaju pokrenuti postupak za upis zgrade, odnosno za formiranje pojedinih etažnih jedinica i upisa posebnih dijelova nekretnine odnosno suvlasništva na zgradi i zemljištu, ali taj postupak nije pokrenut, zbog nesuradnje suvlasnika. Na skupštini vjerovnika od 27. studenoga 2017. donesena je odluka o davanju

suglasnosti za davanje punomoći odvjetnici Ani Smoljan Zanki iz Zadra, radi uknjižbe vlasništva dužnika nad poslovnim prostorom u zemljišne knjige Općinskog suda u Zadru. Nakon više kontakata za požurenje uknjižbe nekretnine, odvjetnica Ana Smoljan Zanki dostavila je 19. travnja 2018. mail (prilaže se). Suština mail poruke je da su stanari zgrade u kojoj je nekretnina, za upravitelja zgrade odobrili UNIK čiji odvjetnik J Kvartuč nije zaprimio uputu upravitelja zgrade za pokretanje postupka povezivanja (ne postoje rokovi), te dužnik preko odvjetnice Smoljan Zanki (jer ne postoje uvjeti za izravnu uknjižbu) može angažirati projektanta za izradu etažnog elaborata te nakon pribave potvrde Grada Zadra upisati poslovni prostor na dužnika. Postupak traje oko 6 mjeseci. Cijena elaborata je oko 6.000,00 Kn, odvjetnička nagrada je 6.000,00 Kn (što se uvećava za PDV), te sudske pristojbe i trošak očevida oko 1.500,00 Kn. Obzirom na žurnost stečajnog postupka predlaže se pokrenuti ovaj postupak bez čekanja ostalih stanara.

Za poslovni prostor primljene su uplatnice od 11/2017 do 2/2018 na ukupni iznos od 388,22 Kn za održavanje zgrade, bez popratnog računa pa zato nisu plaćene, s tim da uplatnica za 11 i 12/2017 glasi na Mušić, d.o.o., u stečaju.

Zbog ranije objavljenog vozila, povrat sredstava je zatražen i od Croatia osiguranja, d.d., koje je iznos od 1.113,31 Kn prebilo s svojom tražbinom od 4.891,64 Kn prema dužniku nastalom prije otvaranja stečaja i prijavljenom kao tražbina, te ni nakon dopisa od 21. srpnja 2017., i maila od 17. listopada 2017. u kojima je navedeno da je prijeboj nemoguć po zakonu, nije odgovoreno na zahtjev za uplatom sredstava dužniku. Požurnica je od 30. siječnja 2018.g.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru 3.P-186/2012-64 od 8. prosinca 2017., utvrđen je prekid parnice (tužitelj je stečajni dužnik) protiv tuženika Maestar, d.o.o., Rijeka, nad kojim je rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci od 20. studenoga 2017. otvoren i istodobno zaključen stečajni postupak zbog nedostatne imovine. Prvostupanjskom presudom odbijen je tužbeni zahtjev na 94.225,67 Kn (u postupku tužitelj nije uplatio predujam za vještačenje).

Na skupštini vjerovnika od 27. studenoga 2017., odlučeno je da se pored ponude Mušić Graditeljstva, d.o.o., Zadar, od 31. listopada 2017. na iznos od 372.500,00 Kn, koja je 20. studenoga 2017. povećana na 394.000,00 Kn (uključen PDV) za kupnju pokretnina stečajnog dužnika i za zbrinjavanje zaliha (primljena je i ponuda DomCommerce, d.o.o., Podstrana na 380.000,00 Kn-uključen PDV), prikupe i druge ponude. Sukladno toj odluci na e-oglasnoj ploči suda je 1. prosinca 2017. objavljen poziv za dostavu ponuda. Na stranicama FINE je istodobno objavljena prodaja 2 motorna vozila čija je procijenjena vrijednost viša od 50.000,00 Kn.

Na skupštini vjerovnika od 22. siječnja 2018. otvorene su 4 prispjele ponude, te je J.N.D. Inženjering, d.o.o., Srinjine, sa najvećom ponudom na iznos od 581.340,00 Kn (uključen PDV), dana 23. siječnja 2018. pozvan na sklapanje kupoprodajnog ugovora, uz upozorenje da će biti sklopljen ugovor s sljedećim najpovoljnijim ponuditeljem ako se u tom roku ne odazove sklopiti ugovor. Ugovor je sklopljen 9. veljače 2018., te je primjerak ugovora poštom poslan u stečajni spis 8. ožujka 2018. Kako je kupac tada preuzeo samo 4 vozila, 8. ožujka 2018. upućen mu je dopis da odmah preuzme sve kupljeno. Do danas kupac još nije preuzeo pokretnu okretnu dizalicu. Kupac je 13. ožujka 2018. mailom uputio nepotpisani „zapisnik o primopredaji” odnosno reklamaciju jer navodno nije pronašao 2 krana (svaki kupljen za po 40.000,00 Kn) i da ne može ustanoviti stanje zaliha materijala (kupljenih za 30.000,00 Kn). Nakon što je reklamacija proslijeđena ranijem zakonskom zastupniku dužnika na očitovanje, Mušić Graditeljstvo, d.o.o., dalo je ponudu za otkup tih pokretnina po istoj cijeni, te je 19. ožujka 2018. sklopljen kupoprodajni ugovor, po kojem je cijena uplaćena u cijelosti (30.000,00 Kn prije sklapanja ugovora i 80.000,00 Kn 20. travnja 2018). Prilaže se očitovanje-ponuda Mušić Graditeljstva, d.o.o. (iz kojeg proizlazi da kupac nije htio uzeti

kranove, te navodno nije mogao utvrditi stanje zaliha koje je morao zbrinuti), i kupoprodajni ugovor s Mušić Graditeljstvom.

Primljen je 23. veljače 2018. poziv Općinskog suda u Rijeci da se stečajni dužnik izjasni stupali u parnicu Pr-226/16 tužitelja Slavko Strinić iz Rijeke protiv tuženika M.D.R., d.o.o., Lovran, na 145.681,54 Kn kao umješac na strani tuženika (tuženik u odgovoru na tužbu nastoji prebaciti odgovornost na dužnika kao podizvoditelja građevinskih radova), s tim da je odlučeno ne stupiti u parnicu.

Sudu je 6. ožujka 2018. poštom poslan obračun isplate razlučnim vjerovnicima, koji je dostavljen i razlučnim vjerovnicima Intermod, d.o.o., Zadar, i Doka Hrvatska, d.o.o., Zagreb.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona -

Nekretnina (poslovni prostor) u izvanknjižnom vlasništvu u Zadru, A. Starčevića 19a, površine 41,04 m² u zgradi izgrađenoj na kč 5186/5, ZKU 13437, KO Zadar,, kupljena 18.7.2011. za 41.000 EUR-a (tadašnji tečaj 7,406591) – 303.670,23 Kn. U kupoprodajnom ugovoru se navodi da je nekretnina na kč 5184/1 i 5186/1.

Pokretnine: - Sve su prodane.

A. Teretni Mercedes, mješalica za prijevoz betona, Daimlerchrysler, proizvodnja 1998., broj šasije WDB9533041K302887, registracija objavljena 20.6.2017. zbog neupotrebljavanja, kupljeno 20.7.2009. za 21.000,00 Kn, sada procijenjeno od stalnog sudskog vještaka na 49.360 Kn.

B. Radno vozilo Mercedes, motorna pumpa za beton, proizvodnja 1994., broj šasije WDB6590021K073698, registracija objavljena 25.2.2016., kupljeno 20.7.2009. za 43.000,00 Kn, sada procijenjeno od stalnog sudskog vještaka na 42.640,00 Kn.

C. Teretni Mercedes, mješalica-mikser, proizvodnja 1995., broj šasije WDB6251151K088937, ZD754CU, kupljen 20.7.2009. za 37.000 Kn. (U Sporazumu od 15.4.2013. radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na pokretninama – Intermod, d.o.o., Zadar, navodi se da je vrijednost 450.000,00 Kn.) Procijenjeno od stalnog sudskog vještaka na 76.720,00 Kn.

D. Teretni Mercedes Actros, otvoreni s dodatnim uređajem, Daimlerchrysler, proizvodnja 2000., broj šasije WDB9502441K516548, ZD673ER, kupljen 3.2.2010. za 210.000,00 Kn. (U Sporazumu od 15.4.2013. radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na pokretninama – Intermod, d.o.o., Zadar, navodi se da je vrijednost 300.000,00 Kn.) Procijenjeno od stalnog sudskog vještaka na 83.440,00 Kn.

(Dva prednja motorna vozila su bila u najmu od Mušić Graditeljstva, d.o.o., od 29. svibnja 2017. za 2.000,00 Kn mjesečno, pa do prodaje, uz obvezu najmoprimatelja da snosi troškove održavanja, goriva, cestarina, tehničkog pregleda, osiguranja, najam za skladištenje i drugo.)

E. Portalna okretna dizalica s dohvatnikom, kupljena 2.4.2012. za 66.000,00 Kn, sada od stalnog sudskog vještaka procijenjena na 12.000,00 Kn.

F. Kran Potain GMR331, kupljen 31.1.2010. za 2.100,00 Kn, procijenjen od stalnog sudskog vještaka na 6.000,00 Kn.

G. Kran Potain GMR 321, kupljen 31.1.2010. za 2.100,00 Kn, procijenjen od stalnog sudskog vještaka na 6.000,00 Kn.

(Sve naprijed navedene pokretnine bile su pod razlučnim pravom.)

H. Kontejner stambeni, vrata 1, prozor 1, kupljen 2.4.2012. za 5.400,00 Kn.

I. Kontejner stambeni, vrata 1, prozora 2, kupljen 2.4.2012. za 5.940 Kn.

J. Zalihe: cement rasuti 141 m³, pu vlakna 40 m³, tucanik razne vrste 891m³ (knjigovodstvena vrijednost 148.028,82 Kn).

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu – Unovčene su sve pokretnine dužnika za iznos od 465.072 Kn (bez PDV-a).
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga - Nekretninu prije prodaje treba upisati u zemljišnim knjigama kao vlasništvo dužnika.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji - Intermod, d.o.o., OIB 40095595710, Zadar, Biogradska cesta 70 je razlučni vjerovnik na osnovu ugovora o kreditu i dodataka, za tražbinu od 399.671,67 Kn na pokretninama pod točkom II.1. C i D ovog izvješća. Nakon prodaje pokretnina isplaćeno je razlučnom vjerovniku 18. travnja 2018. - 93.600,00 Kn.

Doka Hrvatska, d.o.o., OIB 25940944046, Zagreb, Radnička cesta 173/g je razlučni vjerovnik na osnovu ugovora o najmu s aneksom i kupoprodajnih ugovora te sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava, za tražbinu od 1.713.180,31 Kn na pokretninama pod točkom II.1. A, B, E, F i G ovog izvješća. Nakon prodaje pokretnina isplaćeno je razlučnom vjerovniku 18. travnja 2018. - 295.200,00 Kn.

Republika Hrvatska, Ministarstvo financija je razlučni vjerovnik na osnovu Zapisnika o izvršenoj pljenidbi i procjeni pokretne imovine od 17. veljače 2017. koji je dostavljen nadležnoj Policijskoj upravi 3. ožujka 2017, i to na motornim vozilima pod točkom II.1. A, B, C i D ovog izvješća, ali je ovo razlučno pravo po redosljedu naplate iza razlučnih prava razlučnih vjerovnika Intermoda, d.o.o., i Doka Hrvatska, d.o.o., te nema sredstava za isplatu ovog razlučnog vjerovnika.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji - Ne postoji.
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju – Namireno je: komunalna naknada i naknada za uređenje voda za nekretninu u Zadru u iznosu od 2.640,88 Kn, PDV u državni proračun u iznosu od 122.367,35 Kn, naknada banci u iznosu od 683,72 Kn, usluge vođenja poslovnih knjiga u iznosu od 4.000 Kn, FINI za javnu objavu FI 510,00 Kn, sudski vještaci 6.800,00 Kn (bez PDV-a).
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka - Nije bilo radnika koji su nastavili s radom. Od otvaranja stečaja 4. svibnja 2018. do isteka otkaznog roka 22. lipnja 2017. jednom radniku pripadalo bi pravo na minimalnu plaću, ali kako je isti na dugogodišnjem bolovanju (odnosno preko 42 dana) naknadu je ostvario na teret HZZO.
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe). - Nije bilo dioba.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Neizvjesno je vrijeme potrebno za uknjižbu vlasništva nad poslovnim prostorom, te se zbog smanjenja troškova (stečajna masa nije obveznik vođenja poslovnih knjiga osim PDV-a i JOPDD obrazaca) - predlaže sazivanje skupštine vjerovnika s dnevnim redom:

1. zaključenje stečajnog postupka i nastavak postupka u korist stečajne mase (uz ovlast stečajnom upravitelju za unovčenje nekretnine nakon upisa vlasništva nad istom u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru).

Uz ovo izvješće dostavlja se završni račun (ukoliko se prihvati prijedlog za zaključenje stečajnog postupka i nastavak postupka u korist stečajne mase).

Mjesto i datum

Šibenik, 2. svibnja 2018.

Stečajni upravitelj

mr. sc. Draško Lambaša

TRANSPORT MUŠIĆ d.o.o.
U STEČAJU, ZADAR



Naslov: Transport Mušić u stečaju

Šalje: "Ana Smoljan Zanki" <ana.smoljan1@ri.t-com.hr>

Datum: 19.4.2018. 10:00

Prima: 'Draško Lambaša' <drasko.lambasa@si.t-com.hr>

Poštovani kolega,

Pozivom na telefonski razgovor a vezano za uknjižbu poslovnog prostora tvrtke Transport Mušić d.o.o. u stečaju obavještavam Vas da su stanari za upravitelja odabrali tvrtku UNIK.

Upravitelj je u obvezi pokrenuti postupak povezivanja u okviru kojega bi bilo najlakše i najjeftinije upisati poslovni prostor.

U razgovoru s odvjetnikom tvrtke UNIK, Juricom Kvartuč, rečeno mi je da nije zaprimio uputu upravitelja za povezivanja i da ne zna kada će upravitelj pokrenuti postupak. Budući rokovi ne postoje postupak se može pokrenuti i za koju godinu.

Postoji mogućnost da stečajni dužnik angažira projektanta radi izrade etažnog elaborata te nakon pribave Potvrde Grada Zadra da predmetni prostor predstavlja zasebnu uporabnu cijelu, pokrenemo pojedinačni ispravn postupak kod Općinskog suda u Zadru, radi upisa poslovnog prostora na ime stečajnog dužnika.

Takav postupak traje otprilike 6 mjeseci a provodi se zato jer ne postoje uvjeti za izravnu uknjižbu.

Cijena elaborata kreće se otprilike oko 6.000,00 kuna, odvjetnička naknada je 6000 + pdv, te pristojbe i trošak očevida oko 1500 kuna.

Ukoliko smatrate da nema smisla čekati upravitelja za postupak povezivanja možemo odmah krenuti s izradom elaborata a nakon toga ispravnog postupka.

Lijep pozdrav

Ana Smoljan Zanki

majeta mušić, d.o.o.

MUŠIĆ GRADITELJSTVO d.o.o.

za graditeljstvo, transport i trgovinu S. Radića 42, 23000 Zadar, Hrvatska
Tel: +385 23 309 872 fax: +385 23 309 870 mob: +385 98 429 788 +385 98 272 070
music@zdt.com.hr musiczdt1@gmail.com
OIB: 27957134117 IBAN: HR7924070001100438605 OTP BANKA d.d.

TRANSPORT MUŠIĆ D.O.O. – U STEČAJU

**n/p: stečajnog upravitelja mr.sc.
Draško Lambaša**

Zadar, 14.03.2018.

PREDMET: Očitovanje na nepotpisani „zapisnik o primopredaji“ sačinjen od
J.N.D. Inženjeringa d.o.o.

Poštovani,

Vezano uz nepotpisani „zapisnik o primopredaji“ sačinjen od J.N.D. Inženjeringa, d.o.o., Srinjine, koje ste nam dostavili mailom od 13. ožujka 2018.g., obavještavamo Vas da su kranovi pod točkom 1 i 2 spomenutog zapisnika uskladišteni na terenu kako su navedeni i u procjeni stalnog sudskog vještaka Tomislava Josipovića, dipl.ing., te nam nije poznato zašto J.N.D. Inženjering nije preuzeo kranove.

Zalihe repromaterijala pod točkom 3 navedenog zapisnika postoje na skladištu, ali je bez mjerenja i prijevoza nemoguće utvrditi u kojoj količini postoje.

Neovisno o odbijanju zaprimanja kranova i zaliha od J.N.D. Inženjeringa, obavještavamo Vas da smo spremni sve navedeno iz nepotpisanog „zapisnika o primopredaji“ otkupiti po cijenama navedenom u tom zapisniku, koje cijene su i u kupoprodajnom ugovoru između Transport Mušić, d.o.o., u stečaju i J.N.D. Inženjeringa, d.o.o., Srinjine, koji je ovjeren pod brojem Ov-866/2018 kod javnog bilježnika Vojislava Vuletina u Šibeniku, u kojim cijenama je uključen PDV. Predlažemo sklopiti kupoprodajni ugovor, s rokom plaćanja ukupne kupoprodajne cijene od 110.000 Kn (uključen PDV) najkasnije do 10. svibnja 2018.g.

S poštovanjem!

MUŠIĆ GRADITELJSTVO
Zadar, S. Radića 42/k

Mušić graditeljstvo d.o.o.
Direktor: Boris Petrušić

Mehmed Mušić

TRANSPORT MUŠIĆ, d.o.o., u stečaju, OIB 94005511673, Zadar, S. Radića 42c, kao prodavatelj, i Mušić Graditeljstvo, d.o.o., OIB 27957134117, Zadar, S. Radića 42, kao kupac, sklopili su 19. (devetnaesti) ožujka 2018. (dvijetisućeosamnaeste) godine, u Šibeniku, sljedeći:

Kupoprodajni ugovor

1. Predmet ovog ugovora je kupoprodaja pokretnina (2 kрана) i repromaterijala u vlasništvu prodavatelja, kao i propisno zbrinjavanje repromaterijala o trošku kupca, i to:
 - Kran Potain GMR 331 (tristotridesetjedan), za cijenu od 40.000,00 (četrdesettisuća) Kn;
 - Kran Potain GMR 321 (tristodvadesetjedan), za cijenu od 40.000,00 (četrdesettisuća) Kn;
 - Zalihe repromaterijala: cement rasuti 141 (stočetrdesetjedan) m³ (metara kubnih), pu vlakna 40 (četrdeset) m³ (metara kubnih), tucanik razne vrste 891 (osamstodevedesetjedan) m³ (metara kubnih), za cijenu od 30.000,00 (tridesettisuća) Kn.
2. Prodavatelj jamči kupcu da su pokretnine iz točke 1. (jedan) ovog ugovora prodavateljevo isključivo vlasništvo. Prodaja se obavlja po načelu viđeno-kupljeno bez prava na naknadne prigovore. Sveukupnu kupoprodajnu cijenu u iznosu od 110.000,00 (stodesettisuća) Kn, u koju cijenu je uključen PDV, kupac se obvezuje uplatiti na račun prodavatelja IBAN HR1124110061320001982 kod Jadranske banke, d.d., Šibenik, najkasnije do 10. (deseti) svibnja 2018. (dvijetisućeosamnaeste).
3. Kupac se obvezuje platiti jamčevinu od 30.000,00 (tridesettisuća) Kn, prije sklapanja ovog ugovora, koja se uračunava u sveukupnu kupoprodajnu cijenu. Kupac je suglasan s tim da gubi pravo na povrat jamčevine ukoliko ne uplati u cijelosti sveukupnu kupoprodajnu cijenu iz ovog ugovora u roku iz točke 2. ovog ugovora, te ugovor ne proizvodi pravne učinke i smatra se raskinutim.
4. Sve troškove sklapanja ugovora, poreza i drugih davanja ili ovjere potpisa, snosi kupac.
5. Ovaj ugovor sadrži pravu volju ugovornih strana, te ga se ugovorne strane izričito odriču pobijati.
6. Sporove koji bi proizišli po ovom ugovoru, ugovorne strane nastojat će riješiti mirnim putem, u protivnom je nadležan stvarno nadležni sud.
7. Ovaj ugovor sačinjen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, po 1 (jedan) za svaku ugovornu stranu.

Prodavatelj
Transport Mušić, d.o.o., u stečaju, Zadar
Stečajni upravitelj
mr. sc. Draško Lambaša

Kupac
Mušić Graditeljstvo, d.o.o., Zadar
Direktor
Boris Petrušić

TRANSPORT MUŠIĆ d.o.o.
U STEČAJU, ZADAR

[Handwritten signature]

MUŠIĆ GRADITELJSTVO d.o.o.
Zadar, Stjepana Radića 42/c

[Handwritten signature]

