

STEČAJNI UPRAVITELJ NIKOLA REMENAR
Gajeva ulica 57, 10000 Zagreb (poštanski pretinac 610)
e-mail: stecajni.upravitelj.nremenar@gmail.com
mobitel: +385 98 55 00 77

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
TRG HRVATSKIH BRANITELJA 1
47000 KARLOVAC

Naš broj: ST-147

Poslovni broj: **ST-1530/2019-24**

Stečajni dužnik: **Stečajna masa iza IKOMOT d.o.o. u stečaju, OIB: 16556301828, Zagreb, Gajeva ulica 57**

PREDMET:

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE (sukladno članku 221. Stečajnog zakona)

POPIS VJEROVNIKA (sukladno članku 222. Stečajnog zakona)

USPOREDNI PRIKAZ IMOVINE I OBVEZA (sukladno članku 223. Stečajnog zakona)

U Zagrebu, 20. rujna 2019.

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) ²	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb	18683136487	Zagreb, Avenija Dubrovnik 32	108.185,54 kn	108.185,54 kn	ID obrasci 04-12. mj. 2012., 05-12. mj. 2013., prijava poreza na dodanu vrijednost za 2010., 2011., 2012., 2014., prijava spomeničke rente za 2009., 2010., 2011., ovjereni izlist za ISPU za konta 1732, 4227, 4251, 5262, 5278 Izvadak iz poslovnih knjiga, kamatni list, rješenja o ovrsti: klasa: UP/I-363- 03/2005-80/1326 od 21.03.2005., klasa: UP/I-363- 03/2010-80/1397 od 17.11.2010., klasa: UP/I-363- 03/2012-80/1883 od 22.11.2012., klasa: UP/I-363- 03/2014-08/2017 od 15.12.2014., klasa: UP/I-363- 03/2014-10/49529 od 18.07.2014., rješenje o obvezi klasa: UP/I-363- 03/2008-54/4402 od 18.07.2014.
2.	Grad Zagreb	61817894937	Zagreb, Trg Stjepana Radića 1	100.976,61 kn	100.976,61 kn	Izvadak iz poslovnih knjiga, kamatni list, rješenja o ovrsti: klasa: UP/I-363- 03/2005-80/1326 od 21.03.2005., klasa: UP/I-363- 03/2010-80/1397 od 17.11.2010., klasa: UP/I-363- 03/2012-80/1883 od 22.11.2012., klasa: UP/I-363- 03/2014-08/2017 od 15.12.2014., klasa: UP/I-363- 03/2014-10/49529 od 18.07.2014., rješenje o obvezi klasa: UP/I-363- 03/2008-54/4402 od 18.07.2014.
3.	Hrvatske vode, pravna osoba za upravljanje vodama	28921383001	Zagreb, Ulica Grada Vukovara 220	9.808,32 kn	9.808,32 kn	Specifikacija tražbine, kamatni list, rješenje o ovrsi klasa: UP/I- 363-03/2010- 80/1397 od 17.11.2010., UP/I- 363-03/2012- 81/2034 od 17.12.2012., UP/I- 363-03/2014-

						15/2078 od 15.12.2014., rješenje o obvezi klasa: UP/I-325- 08/2011-09/6819 od 12.05.2011.		15/2078 od 15.12.2014., rješenje o obvezi klasa: UP/I-325- 08/2011-09/6819 od 12.05.2011.
DRUGI VIŠI ISPLATNI RED UKUPNO					218.970,47 kn		218.970,47 kn	

3. USPOREDNI PRIKAZ IMOVINE I OBVEZA (sukladno članku 233. Stečajnog zakona)

IMOVINA	KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST	OBVEZE	IZNOS
Dugotrajna imovina a) Nekretnine upisane u zk. ul. br. 2599 k. o. 325449 Šašinovec - prema procjeni sudskog vještaka	-	Tražbine ukupno: I. viši isplatni red II. viši isplatni red Tražbine osigurane razlučnim pravom Tražbine osigurane Izlučnim pravom	358.806,25 kn 139.835,78 kn 218.970,47 kn
Kratkotrajna imovina Potraživanja: a) Očekivana tražbina po osnovi umanjenja tržišne vrijednosti nekretnine uslijed osnivanja služnosti - 53.800 kn	-	Troškovi stečajnog postupka (za razdoblje od 6 mjeseci)	12.500,00 kn (6 mjeseci) + Nagrada stečajnom upravitelju po Uredbi
UKUPNO			371.306,25 kn

Remenar Nikola,
Stečajni upravitelj