

Broj: 21-8-072

Pula-Pola, 25. listopad 2022.

TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
na poslovni broj: St-184/2021

Stečajni postupak:

**VJEROVNIK:** AMOR VICTORIA D.O.O., OIB: 86983221585, Rovinj-Rovigno, Obala Alda Rismonda 35, zastupano po punomoćniku Aleksandru Puhu, odvjetniku u Puli

**STEČAJNI DUŽNIK:** IMMOBILIEN INVEST d.o.o. u stečaju, Rovinj, Driover 24, OIB: 98023695204,

### PODNEŠAK VJEROVNIKA

U označenom stečajnom postupku, nastavno na dopis naslovnog Suda posl.br. St-184/2021-64 od 17. listopada 2022. kojim se dostavlja podnesak stečajnog upravitelja koji je kod naslovnog Suda zaprimljen 14. listopada 2022. i 16. listopada 2022. te se na iste očitujemo kako slijedi:

Vjerovnik osporava da bi nagrada stečajnom upravitelju pripadala sukladno dostavljenom prijedlogu stečajnog upravitelja. Naime, u točki III. prijedloga stečajnog upravitelja navodi se da je osnovica za obračun 4.982.132,41 kn, a koja je sastojeca od vrijednosti nekretnina: - 4.450.000,00 kn i uprihodovani iznos od dužnikovih dužnika – 532.132,41.

Nagrada stečajnom upravitelju, određuje se sukladno čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, a kojim je određeno da se stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase obračunava se primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima sukladno

tablici.

Naime, u ovom stečajnom postupku nije unovčena nekretnina stečajnog dužnika, s obzirom da se ista nije prodavala u ovom stečajnom postupku pa s obzirom na navedeno vrijednost nekretnine stečajnog dužnika, a koja nije unovčena ne može bit osnovica za obračun nagrade stečajnom upravitelju.

Isto tako, na pogrešnu osnovicu obračunat je pogrešno zdravstveni doprinos od 7.5 %.

Na naknadu stvarnih troškova koje stečajni upravitelj potražuje u točki IV. svog prijedloga -vjerovnik nema primjedbi.

Slijedom navedenog, vjerovnik smatra da je nagrada koju potražuje stečajni upravitelj previsoko postavljena te da je najveći angažman za mirno rješenje ovog stečajnog postupka imao vjerovnik, te sukladno navedenom potraživana nagrada stečajnog upravitelja nerazmjerna je aktivnostima koje je isti poduzeo.

VJEROVNIK p.p.