

4 8-5017/16-24 184  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA

Obrazac 20

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE

Primljeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 24. 2018. god. u  
Prilogi sa ..... priloga.  
Pristiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom  
Pristiglo poštom preporučeno dana 5. 7. 18.  
Plaćena pristojba .....  
Nedostaje pristojba .....  
Potpis službenika: 4

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: St-5017/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): BERTA PROJEKT d.o.o. u stečaju, Zagreb, Avenija V. Holjevca 20, OIB 84130426439

I TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 05. siječnja 2018.g. do 05. travnja 2018.g.

### Uvodni dio

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem St-5017/2016 od 26. travnja 2016.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom BERTA PROJEKT d.o.o. u stečaju.

Dana 05. srpnja 2017.g na Trgovačkom sudu u Zagrebu, održano je ispitno i izvještajno ročište, te je sud dana 10.07.2017.g. donio rješenje u kojem je sukladno odredbi čl. 264 SZ-a (NN 71/15) sastavio tablicu ispitanih tražbina.

### Poduzete radnje u izvještajnom razdoblju

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

##### II.1 Stečajna masa koja nije unovčena

a) nekretnine upisane u zk.ul.br. 1643 k.o. Gotalovec, zemljišnoknjižni odjel Zlatar

- kč.br. 746/1	oranica i šuma	površine 5305 m2
- kč.br. 746/2	oranica	površine 3503 m2
- kč.br. 747/2	oranica u Topolčici	površine 2590 m2
- kč.br. 765/2C	šuma u Topolčici	površine 1158 m2
ukupno:		12556 m2

Nekretnine stečajnog dužnika na kojima postoji razlučno pravo u korist Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezna uprava, prodavati će se elektroničkom javnom dražbom putem FINE, sukladno odredbama čl. 247 SZ-a.

Po ovlaštenom sudskom vještaku građevinske struke, Željku Šimanović, dipl.ing.građ. tržišna vrijednost nekretnina procijenjena je na iznos od 48.222,89 kuna.

Dana 12.10.2017.g. podnio sam stečajnom sudu prijedlog za prodaju nekretnina sukladno odredbi čl. 247 SZ-a (NN 71/15), te se očekuje određivanje ročišta radi utvrđenja vrijednosti imovine, te donošenje zaključka o vrijednosti imovine, te uvjetima i načinu prodaje.

#### b) pokretnine

<b>Vozila:</b>	- osobno vozilo FORD FOKUS	knjigov. vrijednosti	0,00 kn
	- osobno vozilo ŠKODA FELICIA COMBI	knjigov. vrijednosti	0,00 kn

U odnosu na navedena vozila, sukladno odluci Skupštine vjerovnika od 05.07.2017.g. tri puta sam javno oglašavao prodaju istih bez isticanja početne cijene, međutim nje zaprimljena niti jedna ponuda. Tijekom travnja 2018.g. po četvrti puta ću oglasiti prodaju vozila.

#### II.2 Prihodi stečajnog postupka

U ovom izvještajnom razdoblju nije bilo prihoda.

#### III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju nastaviti će se aktivnosti oko unovčenja imovine stečajnog dužnika.

U Zagrebu 05. travnja 2017.g.

Stečajni upravitelj  
Perica Mitrović, ipl.iur.

**BERTA PROJEKT d.o.o.**  
u stečaju  
ZAGREB, Avenija V. Holjevca 20  
OIB: 84130426439