Zajednički odvjetnički ured
GULJAŠ & LAMZA

U Osijeku, 4. studenog 2026. godine

TRGOVAČKOM SUDU U OSIJEKU

Na broj: St-609/2026

PREDLAGATELJ: RAZLUČNI VJEROVNIK	ZAKLADA ECONOMICA HUNGARICA, Osijek, Reisnerova ulica 147, OIB: 53501976680, zastupano po odvjetnicima Borisu Guljaš, Ranku Lamzi i Jakši Horvatu iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Boris Guljaš i Ranko Lamza, Europska avenija 22, Osijek
DUŽNIK:	ROYROYAL D. društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i trgovinu, Osijek, Dunavska 22, OIB: 00684992047, MBS: 070178165

PRIJEDLOG ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

I/ Pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod poslovnim brojem St-609/2026 vodi se skraćeni stečajni postupak nad dužnikom ROYROYAL D. d.o.o., pokrenut povodom zahtjeva Financijske agencije, Regionalnog centra Osijek.

Trgovački sud u Osijeku objavio je dana 21. rujna 2026. oglas, poslovni broj St-609/2026-3, kojim je utvrdio da ukupni iznos evidentiranog duga dužnika na temelju neizvršenih osnova za plaćanje iznosi 820.126,99 EUR.

Istim oglasom vjerovnici dužnika pozvani su da najkasnije u roku od 45 dana od dana objave oglasa predlože otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom te da uplate predujam za namirenje troškova postupka u iznosu od 1.327,23 EUR.

II/ Predlagatelj kao vjerovnik ima potraživanje prema dužniku temeljem (i) Ugovora o dodjeli potpore – br. EHA-NPR-1-2021/0032 sklopljenog dana 30. ožujka 2023. godine te (ii) Ugovora o dodjeli potpore – br. EHA-NPR-1-2019-/0007 sklopljenog dana 25. rujna 2020. godine, u ukupnom iznosu od 791.065,76 EUR, uvećano za pripadajuće kamate.

Radi naplate navedenog potraživanja predlagatelj je podnio Financijskoj agenciji na izravnu naplatu bjanko zadužnice izdane od strane dužnika, no unatoč tome njegovo potraživanje nije namireno.

Dokaz: preslika zadužnica

III/ Predlagatelj je svoje potraživanje osigurao založnim pravom na nekretnini u vlasništvu dužnika, upisanoj kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižnog odjela Beli Manastir, k.o. 300284 Suza, zk. ul. 1005, k.č.br. 1140.

Iz Ugovora o kupoprodaji nekretnina sklopljenog 21. siječnja 2022. između Zoltána Pinkerta kao prodavatelja i dužnika ROYROYAL D. d.o.o. kao kupca proizlazi da je predmetna nekretnina kupljena za kupoprodajnu cijenu od 650.000,00 EUR.

Sukladno članku 109. stavku 3. Stečajnog zakona, razlučni vjerovnik ovlašten je podnijeti prijedlog za otvaranje stečajnog postupka ako učini vjerojatnim da se neće moći potpuno namiriti iz predmeta razlučnog prava.

Budući da nepodmireno potraživanje predlagatelja iznosi 791.065,76 EUR, uvećano za pripadajuće kamate, dok je predmetna nekretnina stečena za kupoprodajnu cijenu od 650.000,00 EUR, navedene okolnosti čine vjerojatnim da se predlagatelj neće moći u cijelosti namiriti iz vrijednosti predmeta svoga razlučnog prava.

Dokaz: zemljišnoknjižni izvadak za nekretninu
preslika ugovora o kupoprodaji nekretnine

Pored navedenog, predlagatelj ima saznanja da se na nekretnini dužnika koja je u naravi vinarija, nalazi znatna količina pokretne imovine, uključujući vinarsku opremu, spremnike, strojeve i drugu opremu koja se koristi za obavljanje djelatnosti dužnika. Predlagatelj u ovom trenutku ne raspolaže potpunim podacima o vlasništvu, opsegu i vrijednosti navedene pokretne imovine, ali navedenu okolnost ističe radi utvrđivanja cjelokupne imovine dužnika u daljnjem tijeku postupka.

IV/ Postojanje stečajnog razloga – nesposobnosti za plaćanje – proizlazi iz podataka već utvrđenih u ovom postupku. Naime, Trgovački sud u Osijeku u oglasu od 21. rujna 2026. utvrdio je da ukupni iznos evidentiranog duga dužnika na temelju neizvršenih osnova za plaćanje iznosi 820.126,99 EUR.

Slijedom navedenoga, postoje okolnosti koje upućuju na nesposobnost dužnika za plaćanje, odnosno na postojanje stečajnog razloga propisanog Stečajnim zakonom.

V/ Postupajući po pozivu Suda sadržanom u točki III. oglasa od 21. rujna 2026., predlagatelj je dana 4. studenog 2026. godine uplatio iznos od 1.327,23 EUR na račun naveden u oglasu Suda.

Dokaz: potvrda o uplati predujma

VI/ Slijedom svega navedenoga, predlagatelj predlaže da Trgovački sud u Osijeku, obustavi skraćeni stečajni postupak nad dužnikom te odgovarajućom primjenom općih odredbi Stečajnog zakona, ako utvrdi da su za to ispunjene zakonske pretpostavke, otvori stečajni postupak nad dužnikom ROYROYAL D d.o.o. Osijek.

Vjerovnik po punomoćniku:

Boris Guljaš
Digitally signed by Boris Guljaš
Date: 2026.11.04 13:00:02 +01'00'