

Trgovački sud u Varaždinu
Cehovska 1, 42000 Varaždin

Predmet: **St-454/2021**

Stečajni dužnik: **Industrogradnja d.d.** Varaždin u stečaju

Stečajni vjerovnik: **Epsilon Zeta d.o.o.**
Karlovac, Kralja Zvonimira 7, OIB: 72414998889

OBAVIJEST SUDU I ODBORU VJEROVNIKA
o činjenicama koje su relevantne za odluku o razrješenju stečajne upraviteljice

Ivana Kalkan, stečajna upraviteljica Stečajnog dužnika, pristupila je dana 25. studenog 2025. godine skupštini vjerovnika društva Industrogradnja projekti d.o.o. u stečaju tvrdeći da je Industrogradnja d.d. u stečaju imatelj tražbine prema tamo stečajnom dužniku.

Dokaz: zapisnik TS Zagreb SS Karlovac, St-1264/21 od 25. studenog 2025.

Ivana Kalkan je prethodno, od svog prvog izvješća tvrdila protivno, tako, primjerice u izvještaju od 4. ožujka 2023. navodi:

*„Predmetni postupak vodi se nad stečajnim dužnikom Industrogradnja projekti d.o.o. u stečaju. U istom postupku **Industrogradnja d.d. imala je utvrđeno potraživanje u iznosu od 230.257.795,73 kn. Planom podjele dužnika od 21.02.2021. g. potraživanje prema navedenom društvu preneseno je na društvo Industrogradnja programi d.d.** Očitovanje u tom smislu dostavljeno je stečajnom sudu podneskom od 23.12.2022. g. i 06.02.2023. g.“*

Dokaz: izvještaj stečajne upraviteljice u ovom predmetu od 4. ožujka 2023.

Ivana Kalkan isto je tvrdila i u podnesku u predmetnom stečajnom postupku (predmet Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. broj St-1264/21), u kojem je već u naslovu istaknula da je društvo Industrogradnja d.d. u stečaju "raniji stečajni vjerovnik" i u kojem navodi:

*„Iz istog plana podjele razvidno u dijelu u kojemu se navodi detaljan opis imovine, obveza i kapitala koje društva zadržava, s opisom ostalih prava i činidbi društva Industrogradnja d.d. pod točkom C kratkotrajna imovina, II. potraživanja razvidno je da **društvo Industrogradnja d.d. provedbom podjele od 21. veljače 2021. g. nije imalo potraživanje prema društvu Industrogradnja nekretnine d.o.o. tj. ovdje stečajnom dužniku.**“*

Dokaz: podnesak u predmetu TS Zagreb, St-1264/21, od 23. prosinca 2022.

Ivana Kalkan je na skupštini vjerovnika društva Industrogradnja projekti d.o.o. u stečaju tvrdila da je Industrogradnja d.d. u stečaju imatelj tražbine sukladno donesenim pravomoćnim odlukama suda, što nije točno, jer je predmetnim odlukama odbijen zahtjev za utvrđivanje prava glasa u korist novog imatelja predmetne tražbine, a nije utvrđivano odnosno utvrđeno da je imatelj tražbine Industrogradnja d.d. u stečaju.

Ne samo što se stečajna upraviteljica Ivana Kalkan neistinito predstavila kao imatelj tražbine (u ime Industrogradnja d.d. u stečaju), nego je na predmetnoj skupštini zajedno sa društvom Maneda d.o.o. Sesvete glasala protiv svih predloženih odluka, suprotno svih drugim vjerovnicima, uključujući i Republiku Hrvatsku.

Predloženim odlukama tražila se suglasnost za pristupanje postupcima odnosno preuzimanje postupaka kojima se može spriječiti velika šteta koja može u kratkom roku nastupiti za društvo Industrogradnja projekti d.o.o. u stečaju. Dakle, Ivana Kalkan dala je (presudan) glas protiv odluke da se na sudu, u okviru sudskog postupka, utvrdi da li su dopuštene ovrhe koje se vode protiv tamo stečajnog dužnika.

Jedan od tih ovrhovoditelja je upravo društvo Maneda d.o.o. Sesvete, s kojim je Ivana Kalkan zajedno glasala, a čija je tražbina utvrđena tako što je Ivana Kalkan povukla ranije pokrenutu tužbu za osporavanje tražbine, i to bez obzira što je pravomoćno utvrđeno da je ustup tražbine te tražbine prema društvu Maneda d.o.o. ništetan.

Povlačenjem tužbe za osporavanje tražbine društva Maneda d.o.o. Sesvete u stečajnom postupku nad društvom Industrogradnja projekti d.o.o. Zagreb (koja je bila utemeljena na pravomoćnoj sudskoj odluci o ništetnosti) učinjena je šteta svim vjerovnicima u tom postupku.

Upadom na skupštinu dana 25. studenog 2025. i glasovanjem u interesu društva Maneda d.o.o. (a protivno interesu svih drugih vjerovnika, kojima je u cilju da se ovrhe prekinu i imovina stečajnog dužnika ne umanjuje), potencijalno je nanesena daljnja šteta svim vjerovnicima društva Industrogradnja projekti d.o.o. Zagreb, među kojima je i potpisnik ovog podneska.

Pri tome je očit sukob interesa Ivane Kalkan, stečajne upraviteljice Stečajnog dužnika, koja je svojim postupkom na neko vrijeme blokirala donošenje važnih odluka, isključivo u interesu društva Maneda d.o.o. i direktora istog Nenada Markovića, koji je provođenjem nedopuštenih ovrha na teret pravnih prednika oba društva istima (i njihovim slijednicima) nanio ogromnu i nenadoknadivu štetu.

Treba napomenuti je da je stečajna upraviteljica Ivana Kalkan išla tako daleko da je, nakon što je prijedlog društva Maneda d.o.o. odbijen, sama preuzela i tražila razrješenje stečajne upraviteljice Davorke Huljev, koja je stečajna upraviteljica u stečajnom postupku nad društvom Industrogradnja projekti d.o.o.

Samovoljan postupak stečajne upraviteljice Ivana Kalkan, očita je "osveta" za prijedlog za njezino razrješenje kao stečajne upraviteljice u ovom postupku, koji je podnio, uz više od stotinu drugih vjerovnika, i ovdje potpisani vjerovnik.

I to nakon što je u spisu ovog predmeta predan podnesak kojim je, argumentirano i uz dokaze, upozoreno da je stečajna upraviteljica izdala tabularnu ispravu bez plaćanja kupoprodajne cijene i time oštetila Stečajnog dužnika za stotine tisuća eura.

Umjesto odgovora na predmetni podnesak, stečajna upraviteljica Ivana Kalkan odgovorila je pokušajem da naštetí interesima vjerovnika koji su predložili njezino razrješenje u drugom predmetu!

Zaključno, štetu zbog postupka stečajne upraviteljice trpjeti će zasigurno Stečajni dužnik, zbog troškova koji će neminovno nastati. Pritom tome će potpisnik istaknuti da je, sukladno čl. 92. Stečajnog zakona, stečajni upravitelj dužan naknaditi štetu svim sudionicima ako je svojom krivnjom povrijedio koju od svojih dužnosti. Nadalje, članak 100. jasno utvrđuje i odgovornost članova odbora vjerovnika. Konačno, Republika Hrvatska odgovorna je za zakonito postupanje sudova, a zadaća suda je osigurati postupanje u skladu sa zakonom.

U Karlovcu, 27.11.2025. godine

Epsilon Zeta d.o.o.
Stipo Tadić, direktor