

**ODVJETNICA  
SANJA SMONTARA**

Varaždin, Hrvatskih branitelja 1  
mob.: 091 60 25 309, tel./fax: 042 550 745,  
e-mail: smontarasanja@gmail.com, sanja.smontara@vz.t-com.hr;  
žiro-račun poslovni broj (IBAN): HR1223600001102509429 Zagrebačka banka d.d.

---

**REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU  
Braće Radić 2  
42000 Varaždin**

Na broj: St-189/19

**Dužnik:** Franjo Mađarić, vl. obrta za završne građevinske radove, MAĐARIĆ, Kapela Podravska, Kapela Podravska 147, OIB: 50929405037, zastupan po punomoćnici Sanji Smontara, odvjetnici iz Varaždina

**PODNEŠAK PREDSTEČAJNOG DUŽNIKA**

---

U predmetu gornjeg broja, dužnik, sukladno tablici utvrđenih tražbina, mijenja prijedlog plana financijskog i operativnog restrukturiranja na način da točka **3. izračuna manjka likvidnih sredstava na dan priloženih financijskih izvještaja**, sada glasi:

**„3. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA**

*Ukupne obveze obrta MAĐARIĆ, obrt za završne građevinske radove vl. Franjo Mađarić, Kapela Podravska 147, na dan 03. srpnja 2019. prikazane su kako slijedi:*

<i>Redni broj</i>	<i>OIB</i>	<i>Naziv dužnikovih dužnika</i>	<i>Iznos</i>
1.	18683136487	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava	<b>293.233,95 kn</b>
2.	28921383001	Hrvatske vode - naknada za uređenje voda	3.217,50 kn
3.	62347407589	VELEKEM d.d.	17.892,44 kn
4.		Državni proračun Republike Hrvatske	100,00 kn
5.	26187994862	CROATLA osiguranje d.d., Filijala Zagreb	1.334,50 kn
<b>UKUPNO:</b>			<b><u>315.778,39 kn</u></b>

---

# ODVJETNICA SANJA SMONTARA

Varaždin, Hrvatskih branitelja 1

mob.: 091 60 25 309, tel./fax: 042 550 745,

e-mail: smontarasanja@gmail.com, sanja.smontara@vz.t-com.hr;

žiro-račun poslovni broj (IBAN): HR1223600001102509429 Zagrebačka banka d.d.

---

*MADARIĆ, obrt za završne građevinske radove vl. Franjo Madarić trenutno ima nenaplaćenih potraživanja u iznosu od 59.500,00 kn.*

*MADARIĆ, obrt za završne građevinske radove vl. Franjo Madarić ima godišnje cca 60.000,00 kn primitaka, a troškovi mu iznose oko 30.000,00 kn. S obzirom da dužnik ima pravo i na godišnji odbitak poreza na dohodak, vlasnik obrta je uredno podmirivao sve troškove i porezne obveze, međutim zaduženjem za poreze iz ranijih godina s osnova zdravstvenog i mirovinskog osiguranja u iznosu od 293.233,95 kn obrtnik je zapao u blokadu jer te obveze ne može podmiriti. Kad uredno posluje primitci su mu veći od troškova i tada može podmirivati svoje obveze, međutim s obzirom na godišnje primitke od 60.000,00 kn obrtnik ne može podmiriti prije svega obvezu prema Poreznoj upravi, a zbog blokade ni ostale obveze.,,*

Dakle, sukladno tablici utvrđenih tražbina, tražbina vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, OIB: 18683136487, iznosi 293.233,95 kn.

Nadalje, mijenja se prijedlog plana financijskog i operativnog restrukturiranja na način da točka 6. ponude vjerovnicima u predstečajnom postupku, sada glasi:

## **„6. PONUDA VJEROVNICIMA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**

*Sukladno prethodno opisnom modelu, prijedlog predstečajne nagodbe bazira se na otpisu dijela tražbina.*

*Tražbine vjerovnika:*

- 1. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487, utvrđeni iznos tražbine iznosi **293.233,95 kn**. Predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine u vrijednosti od **40%**, što iznosi **117.293,58 kn**. Preostali iznos tražbine od **175.940,37 kn** otplatiti će se nakon isteka počeka od **6 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta**, bez kamata, računajući od pravomoćnosti rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu odnosno iznos od 117.293,58 kuna će se namiriti prodajom nekretnina dužnika.*
  - 2. Hrvatske vode - naknada za uređenje voda, OIB: 28921383001, utvrđeni iznos tražbine iznosi 3.217,50 kn. Predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine u vrijednosti od 70%, što iznosi 2.252,25 kn. Preostali iznos tražbine od 965,25 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od **6 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta**, bez kamata, računajući od pravomoćnosti rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu.*
  - 3. VELEKEM d.d., OIB: 62347407589, utvrđeni iznos tražbine iznosi 17.892,44 kn. Predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine u vrijednosti od 70%, što iznosi 12.524,71 kn. Preostali iznos tražbine od 5.367,73 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od **6 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta**, bez kamata, računajući od pravomoćnosti rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu.*
-

# ODVJETNICA SANJA SMONTARA

Varaždin, Hrvatskih branitelja 1

mob.: 091 60 25 309, tel./fax: 042 550 745,

e-mail: smontarasanja@gmail.com, sanja.smontara@vz.t-com.hr;

žiro-račun poslovni broj (IBAN): HR1223600001102509429 Zagrebačka banka d.d.

---

4. *Državni proračun Republike Hrvatske, utvrđeni iznos tražbine iznosi 100,00 kn. Predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine u vrijednosti od 70%, što iznosi 70,00 kn. Preostali iznos tražbine od 30,00 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od **6 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta**, bez kamata, računajući od pravomoćnosti rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu.*
5. *CROATLA osiguranje d.d., Filijala Zagreb, OIB: 26187994862, utvrđeni iznos tražbine iznosi 1.334,50 kn. Predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine u vrijednosti od 70%, što iznosi 934,15 kn. Preostali iznos tražbine od 400,35 kn otplatiti će se nakon isteka počeka od **6 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta**, bez kamata, računajući od pravomoćnosti rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu.*

Dakle, predstečajni dužnik u odnosu na stečajnog vjerovnika Republiku Hrvatsku, Poreznu upravu, mijenja prijedlog plana predstečajne nagodbe te predlaže da predstečajni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, otpusti stečajnom dužniku dio utvrđene tražbine u vrijednosti od 40%, što iznosi 117.293,58 kn. Preostali iznos tražbine od 60% odnosno u iznosu od **175.940,37 kn**, otplatiti će se nakon isteka počeka od 6 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih rata, bez kamata, računajući od pravomoćnosti rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu, a ukoliko prije dođe do prodaje nekretnina predstečajnog dužnika dio iznosa od 175.940,37 kn će se namiriti prodajom nekretnina predstečajnog dužnika i to:

- cijelu čk.br. 2419 oranica u Otoku sa 1244 čhv, upisana u zk.ul.br. 105 k.o. Kapela Podravska  
- suvlasnički dio 1/2 dijela čk.br. 2290 oranica u Babjem Lazu sa 1 jutrom i 797 čhv, upisana u zk.ul.br. 353 k.o. Kapela Podravska,  
i preostali iznos, koji ostane nakon uplate kupoprodajne cijene, u predloženim mjesečnim ratama.

Predlaže se da predstečajna povjerenica i vjerovnici odobre prodaju prednje citiranih nekretnina po cijenama koje procijeni i odredi Porezna uprava.

S poštovanjem.

U Varaždinu, 29. srpnja 2020.

**Dužnik po punomoćnici:**

---

## Na znanje:

- 1) Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin, Varaždin, Graberje 1, **n/r pročelnika g. Dubravka Pokornya, dipl. iur.**
  - 2) Predstečajna povjerenica Ines Mošmondor, Varaždin, Trakošćanska 18
-