

Stečajna masa iza
„RAPO ART“d.o.o. za trgovinu i usluge,
u stečaju
ZAGREB, Zelengorska ul 1
OIB 62539355308

Stečajni upravitelj
JASNA HROMADKO, mr sci
ZAGREB, Zelengorska ul 1

12-168/18-35
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA

Primiteljeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) *30.1.* 20 *19* god. u
primjeraka sa priloga.
Pismeno stiglo poštom izdano – s oštećenim
Predano na poštu preporučeno dana *28.1.*
20 *19* god.
Plaćena pristojba
Nedostaje pristojba Potpis službenik

ZAVRŠNO IZVJEŠĆE O STANJU STEČAJNE MASE IZA
„RAPO ART“d.o.o. za trgovinu i usluge, u stečaju, ZAGREB, Zelengorska ul 1
OIB 62539355308

Trgovački sud u Zagrebu, Rješenjem pod brojem 73.St-5593/2015 od 13.svibnja 2016.god, sukladno odredbi čl 431.stavak 1. i 2. Stečajnog zakona, istovremeno je otvorio i zaključio stečajni postupak nad dužnikom „Rapo Art“d.o.o.,Zagreb, Ilica 63, MBS080434875, OIB92522341726.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS080434875, Tt-16/28081-1 od 17.08.2016, upisano je brisanje subjekta upisa „RAPO ART“,d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju.

Na prijedlog stečajnog dužnika određen je upis Stečajne mase iza „Rapo Art“d.o.o. u stečaju, 15.svibnja 2018,Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu 70.St-5593/2015, a radi naknadne diobe, budući je pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu.
Upis u Sudski registar proveden je Rješenjem MBS081173548, Tt-18/19860-2 od 18.svibnja 2018.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu,3 St-1680/18 od 26.listopada 2018.god, određen je nastavak postupka radi naknadne diobe.
Pozvani su vjerovnici stečajnog dužnika da u roku od 30 dana prijave svoje tražbine a dužnici da bez odlaganja ispune svoje obveze prema stečajnom dužniku.

Ispitno i izvještajno ročište vjerovnika zakazano je za 11.siječnja 2019.god.

Naloženo je Općinskom građanskom Sudu u Zagrebu, zemljišno- knjižni odjel da izvrši upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka u zemljišnim knjigama za nekretnine stečajnog dužnika upisane u ZK uložak 1189 k.o. 335576, Gornji Stenjevec, i to:

- ZK tijelo VI-1, vlasnički dio 1/1 zgrada označena br 5 u Prigornici sagrađena na dijelu čestice 2359/1, 2361, 2362/2 i 2364
- ZK tijelo IX-1, vlasnički dio 1/1 zgrada označena br 8 u Prigornici sagrađena na dijelu čestice 2362/1, 2362/2
- ZK tijelo X-1, vlasnički dio 1/1 zgrada označena br 9 u Prigornici sagrađena na dijelu čestice 2364, 2371, 2372, 2282
- ZK tijelo XI-1, vlasnički dio 1/1 zgrada označena br 10 u Prigornici sagrađena na dijelu čestice 2362/1, 2362/2 i 2365.

I RAČUN PRIHODA I RASHODA

Stečajni je upravitelj obrascem 19 od 03.01.2019 Trgovačkom sudu dostavio Tablicu prijavljenih tražbina u ukupnom iznosu kn 861,95, vjerovnika Porezna uprava RH, OIB18683136487, pravna osnova prijavljene tražbine, porezi, doprinosi i druga davanja- II viši isplatni red, što je utvrđeno Rješenjem Suda od 11.siječnja 2019.

Rješenjem, posl.br 3 St-1680/2018 od 19.ožujka 2019 sazvana je Skupština- Izvještajno ročište vjerovnika za 8.travnja 2019.

Na Skupštini održanoj 08.travnja prihvaćeno je izvješće stečajne upraviteljice.

S obzirom da stečajni upravitelj stečajne mase(sukladno čl 371., 374., i 375. Zakona o trgovačkim društvima)zastupa stečajnu masu, isti je sukladno zakonskim odredbama ovlašten predložiti raspodjelu imovine.

Imovina stečajne mase nije opterećena razlučnim pravima.

Osnivači/članovi društva žele preuzeti imovinu odnosno traže da se ne pristupi unovčenju imovine.

Obračunati su troškovi postupka nad stečajnom masom, pozvani su osnivači na uplatu troškova i na uplatu iznosa potrebnog za podmirenje tražbina vjerovnika, te se nakon toga imovina predaje osnivačima/članovima društva.

Anton Rapo, osnivač i zakonski zastupnik stečajnog dužnika izvršio je 17.06.2019 uplatu iznosa od kn 19.400,00 u korist transakcijskog računa Stečajne mase.

U prilogu ovog izvješća sastavljen je završni račun kao i specifikacija troškova stečajnog postupka. (Prilog 1 i Prilog 2) koji su plaćeni na teret uplaćenog iznosa.

Predmet stjecanja su nekretnine evidentirane u zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Zagrebu, kako slijedi:

- Katastarska općina 335576 Gornji Stenjevec
- Broj ZK uložka 1189
- ZK tijela VI,IX, X i XI sa aktivnim plombama Z-9032/2014, Z-47751/2015, Z-6737/2016, Z-6670/2018
- prema izvatku koji odgovara stanju zemljišne knjige

Stečajni je upravitelj 11.07.2019 u svojstvu prenositelja, zaključio Ugovor o stjecanju vlasništva na nekretninama sa Anton Rapo i Ingrid Rapo (stjecateljima), iz Zagreba, Siget 20c uz ovjeru javnog bilježnika Blaženke Plečaš.(Prilog 3)

Osnivači društva „Rapo Art“d.o.o. , Rapo Anton i Rapo Ingrid preuzimaju, svaki 50% vlasništva na nekretninama koje su predmet stjecanja.

Ugovoreno je da stjecatelji preuzimaju obvezu plaćanja poreza na promet nekretnina kao i sva eventualna druga porezna davanja i troškove prijenosa vlasništva i uknjižbe u zemljišne knjige.

Ugovor je dostavljen Poreznoj upravi Zagreb, Ispostava Susedgrad, u svrhu utvrđivanja porezne osnovice i pripadajućeg poreza na promet nekretnina.

PRIHODI

Uplata Anton Rapo	kn 19.400,00
-------------------	--------------

RASHODI Prilog1)

Plaćanje utvrđene tražbine stečajnog vjerovnika-Porezna uprava	kn 861,95
Materijalni troškovi stečajnog postupka (prema priloženoj specifikaciji)	kn 740,00
Nagrada stečajnom upravitelju	kn 10.000,00
Porez na dohodak	kn 3.348,21
Prizez na dohodak	kn 602,68
Doprinos za MO	kn 1.550,10
Doprinos za ZO	kn 1.162,57
Naknade za usluge platnog prometa HPB(do 22.07.2019)	kn 301,10
UKUPNO	KN 18.566,61

Nakon donošenja Odluke o glavnoj diobi potrebno je izvršiti obračun i uplatu pristojbe u iznosu od 2% od diobene mase, odnosno kn 388,00 u korist Ministarstva financija RH, za Trgovački sud u Zagrebu.

II FINANCIJSKA IZVJEŠĆA

Stečajni upravitelj stečajne mase, utvrdio je da ne postoje elementi temeljem kojih bi se mogla sastaviti početna financijska izvješća (sukladno Zakonu o trgovačkim društvima čl 376) te ukazuje na činjenicu da su nositelji financijskih izvješća, a sve u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 109/07, 54/13 čl. 1, čl. 2, i čl. 15), poduzetnici tj trgovačka društva te svaka pravna i fizička osoba koja je obveznik poreza na dobit.

S obzirom da stečajna masa iza Rapo Art d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, ne spada ni u jednu od kategorija, ista ne može biti nositelj financijskog izvješća, pa ne postoje uvjeti koji bi mogli zadovoljiti odredbu o izradi čl 376. Zakona o trgovačkim društvima o izradi početnog financijskog izvješća.

Stečajna upraviteljica

mr sc Jasna Hromadko

Zagreb, 22.07.2019

Prilog: kao gore