

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom LIMEX & PARTNER d.o.o. "u stečaju" za proizvodnju i trgovinu, Donji Miholjac, Vukovarska 77/a, MBS: 030101534, OIB: 65052620195, dana 18. siječnja 2016. g.,

riješio je

I Oglašava se nevažećom javna prodaja nekretnina stečajnog dužnika Limex & partner d.o.o. "u stečaju" D. Miholjac određena zaključkom o prodaji broj St-73/10 od 18. prosinca 2015. g. javnom dražbom 21. siječnja 2016. g. u 10,45 sati u prostorijama Trgovačkog suda u Osijeku, Zagrebačka 2, soba broj 40/II za nekretnine navedene u točki I1) zaključka.

Obrazloženje

Uvidom u izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku zemljišnoknjižni odjel D. Miholjac zk. ul. 3261 k.o. D. Miholjac utvrđeno je da prodaja za kč. br. 294/3 trafostanica u Vukovarskoj 11m2 i kč. br. 301 put Majur 299 m2, vlasništvo stečajnog dužnika nije obuhvaćena zaključkom o prodaji od 18. prosinca 2015. g. a koji put je procijenjen po stalnom sudskom vještaku Goran Ožbolt ing. građ. srpnja 2014. g. zajedno sa kč. br. 299 zgrada, dvor, oranica Majur kao jedinstvena cjelina te bez kojeg nije moguć pristup navedenoj nekretnini. Ujedno utvrđeno je da niti trafostanica u Vukovarskoj upisana u kč. br. 294/3 isti zk. ul. 3261 k.o. D. Miholjac nije obuhvaćena zaključkom o prodaji od 18.12.2015. g. a ista je vlasništvo stečajnog dužnika te je predmet prodaje pravomoćnog rješenja ovoga suda o prodaji broj St-73/10 od 11. travnja 2011. g.

Naime, uvidom u spis broj St-73/10 i to u podnesak prijašnjeg st. upravitelja Šimo Bošnjak iz Osijeka od 19.8.2014. g. utvrđeno je da je isti sa Hrvatskom elektroprivredom d.d. Zagreb vršio pregovore radi prijenosa navedene nekretnine odnosno prodaje te da će o istom upoznati Odbor vjerovnika, a uz podnesak je dostavio i prijedlog kupoprodajnog Ugovora koji nije potpisan te koji nije realiziran slijedom čega proizlazi da predmetna trafostanica je vlasništvo stečajnog dužnika a ujedno je ista i pod razlučnim pravom RH Ministarstva financija Porezne uprave te će se prodavati u stečajnom postupku pred Trgovačkim sudom u Osijeku javnom dražbom.

Zaključkom o prodaji a nakon što se utvrdi vrijednost gore navedene nekretnine odredit će se način i uvjeti prodaje te vrijeme i mjesto prodaje javnom dražbom i to u stečajnom postupku a što će se objaviti na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Osijeku.

6 St-73/10-361

Slijedom navedenog, a sukladno čl. 90, 92 i 93 Ovršnog zakona odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Osijeku 18. siječnja 2016. g.

Zapisničar

Danijela Sekulić

STEČAJNI SUDAC

Nada Roso

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovoga suda.

DNA:

1. st. uprav. Vinko Ljubičić
2. Porezna uprava Donji Miholjac
3. ŽDO Osijek
4. e-oglasna ploča suda
5. k-18.2/MTS