

202  
h d o s t a c i

23-10-2017

OBRAZAC 20

05-50

14 St-539/16-65

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud Osijek, Osijek Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-539/16

Dužnik: Plinodom d.o.o. u stečaju Đurđenovac, Kralja Petra Svačića 9

OIB: 16199994106

## IZVJEŠĆE STEČAJNE UPRAVITELJICE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

### I UVOD

Izvješće se daje nastavno na 05.srpnja 2017.g

### II STEČAJNA MASA

#### NEKRETNINE:

- Nekretnine upisane u zk.ul.1317 kč.br. 693 k.o. Đurđenovac što u naravi čini kuću, dvorište i oranica površine 810m<sup>2</sup> na ročištu održanom 10.siječnja 2017.g.utvrđena je vrijednost u iznosu od 525.280,05kn. Elektronička javna dražba zakazana 29.06.2017.g sa minimalnom zakonskom cijenom ispod koje se ne može prodati iznosi 393.960,00kn.

Kako nije bilo niti jedne ponude drugo ročište je zakazano sa početnom cijenom od 262.640,00kn.Ni za drugo ročište nije bilo zainteresiranih ponuđača te se očekuje zakazivanja trećeg ročišta u prosincu sa početnom cijenom 131.312,51 kn.

- Nekretnina upisana u zk.ul.1096, poduložak 381 k.o.Đurđenovac sagrađena na čestici 751 u naravi stara škola površine 460 m<sup>2</sup> čija je vrijednost u iznosu 395.300,00 kn , utvrđena zaključkom sa ročištu održanog 30.ožujka 2017.g.

Vezano za navedenu nekretninu Općinski sud u Osijeku, Stalna služba u Našicama rješenjem broj :RZ-80/29016 od 04.rujna 2017.g.usvojio je i odredio povezivanje knjige položenih ugovora i glavne knjige zgrade u Đurđencu , ul.A.Stepšince 4 na nekretninama upisanim u zk.ul.1096, k.o. Našice.

E-ogl.pl.

Dana 18.listopada 2017.godine predloženo naslovnom sudu da donese zaključak o određivanju prodaje navedene nekretnine.

## NOVČANA SREDSTVA

Nastavno se daje pregled priljeva i odljeva novčanih sredstava u razdoblju od 01.01.2017. do 22.10.2017. godine

### 1. Priljev novčanih sredstava na žiro račun

Red. br.	Opis	Iznos
1.	Naplaćeno od kupaca u stečaju	13.291,00
2.	Naplaćeno od kupaca prije stečaja	
3.	Prihodi od kamata	1,22
4.	Predujem za troškove stečajnog postupka Privredna banka d.d. Zagreb	20.000,00
5.	Povrat doprinosa, poreza i prireza	2.252,09
	<b>Ukupno priljev sredstava na žiro račun</b>	<b>35.544,31</b>

### 2. Odljev novčanih sredstava sa žiro računa

Red. br.	Opis	Iznos
1.	Troškovi režija (voda, struja, plin)	2.254,77
2.	Komunalna naknada i naknada za uređenje voda	13.127,07
3.	Troškovi procjene	3.280,00
4.	Troškovi oglašavanja	3.080,00
5.	Računovodstvene usluge, e-fina, poštarina, uredski materijal	3.125,00
6.	Troškovi platnog prometa	743,25
7.	Porez na dodanu vrijednost	326,62
8.	Povrat sredstava - Maričić	2.310,74
9.	Akontacija članarine HGK	42,00
	<b>Ukupno odljev sredstava sa žiro računa</b>	<b>28.289,45</b>

### 3. Rekapitulacija

Red. br.	Opis	Iznos
1.	PRILJEV SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN	35.544,31
2.	ODLJEV SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA	28.289,45

267

3.	Povećanje (+) / smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (red.br.1 - red.br.2)	7.254,86
4.	Stanje na žiro računu na početku izvještajnog razdoblja	3.863,53
5.	Stanje na žiro računu na kraju izvještajnog razdoblja (3+4)	11.118,39

Stanje novčanih sredstava na žiro računu na dan 22.10.2017. godine iznosi 11.118,39 kn.

### III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZIMATI U SLIJEDEĆEM RAZDOBLJU

Nekretnine će se unovčavati sukladno Stečajnom zakonu elektroničkom javnom dražbom putem FINE.

**PLINODOM d.o.o.**  
- U STEČAJU -  
Đurđenovac, K. P. Svačića 9  
OIB: 16199994106

Osijek, 23.listopada 2017.g.

Stečajna upraviteljica  
Živka Posavac dipl.oec.