



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

R E P U B L I K A H R V A T S K A

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Elf mont-bau d.o.o. u stečaju, Zagreb, Goljački breg 36, OIB: 46817975063, 16. ožujka 2026.

z a k l j u č i o j e

I. Određuje se ročište za utvrđenje vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika Elf mont-bau d.o.o. u stečaju, Zagreb, Goljački breg 36, OIB: 46817975063, upisanih u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Donja Stubica, zk. ul. 9970 k.o. Stubička Slatina, kč.br. 1216/2, broj D.L. 7, kod kuće, površine 68 m², i kč.br. 1217, broj D.L. 7, kod kuće, površine 450 m², ukupno 518 m², na kojima postoji razlučno pravo vjerovnika, za dan **31. ožujka 2026. godine u 9,00 sati**, (temeljem čl. 92. st. 1. Ovršnog zakona-Narodne novine 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17), u sjedištu Stalne službe u Karlovcu, Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II, soba broj 207, na koje se dostavom ovog zaključka pozivaju:

- stečajni upravitelj Martina Smole, Zagreb,
- razlučni vjerovnik Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10.

II. Razlučnom vjerovniku se u prilogu ovog zaključka dostavlja i dokumentacija temeljem koje je stečajni upravitelj predložio utvrditi vrijednost nekretnine (list 112 do 135 spisa).

U Karlovcu 16. ožujka 2026.

Stečajni sudac:
Jadranka Mađeruh

Dna:

1. osobama kao u izreci ovog zaključka
2. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30884-bf2c0**

Kontrolni broj: **00d71-b31bd-69d9f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.