



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU
STALNA SLUŽBA U KORČULI

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli, kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sucu Marini Radaić Martinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Dite Šarić OIB: 92471474313, Kralja Tomislava 8, Dubrovnik, koju zastupa punomoćnica Sandra Trojanović Sršen, odvjetnica u Zajedničkom odvjetničkom uredu Ljubomir Vranješ i Sandra Trojanović Sršen iz Orebića, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. br. 13, 35, 52, 118, 120, 232, 457, 783, 810 i 1359, k.o. Kuna Pelješka, dana 6. veljače 2025.

r i j e š i o j e

1. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019, 128/2022 dalje: ZZK), a temeljem prijepisa posjedovnog lista br. 6 od 10. studenog 2021, povijesti promjena na katastarskim česticama Područnog ureda za katastar Dubrovnik, Odjela za katastar nekretnina Korčula od 16. lipnja 2021. klasa: 936-02/21-05/201 ur.br.: 541-30-03/2-21-2, povijesti promjena na katastarskim česticama Područnog ureda za katastar Dubrovnik, Odjela za katastar nekretnina Korčula od 16. lipnja 2021. klasa: 936-02/21-05/202 ur.br.: 541-30-03/2-21-2 i rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Anđelka Stanića iz Dubrovnika iza pok. Antuna Bobanović-Čolić sin Stijepa od 13. veljače 2019. posl. br. O-1495/18 UPP/OS-137/18, otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:
 - zk. ul. br. 13 k.o. Kuna Pelješka označenoj kao kat. čest. 1343/2, pašnjak;
 - zk. ul. br. 35 k.o. Kuna Pelješka označenoj kao kat. čest. 3435/23, šuma (zk tijelo 1);
 - zk. ul. br. 52 k.o. Kuna Pelješka označenim kao kat. čest. 478, oranica, površine 126 m² i kat. čest. 480/1, vinograd, površine 237 m²;
 - zk. ul. br. 118 k.o. Kuna Pelješka označenim kao kat. čest. 474, vrt, kat. čest. 489, vrt i kat. čest. 501 (zk tijelo 1);
 - zk. ul. br. 118 k.o. Kuna Pelješka označenim kao kat. čest. 408/1, pašnjak, kat. čest. 423/1, vinograd, kat. čest. 469/1, pašnjak i kat. čest. 1341/2, oranica (zk tijelo 2);
 - zk ul. br. 120 k.o. Kuna Pelješka označenim kao kat. čest. 423/2, vinograd, kat. čest. 423/3, vinograd, kat. čest. 1341/1, oranica, kat. čest. 1346/2, vinograd i kat. čest. 1347/3, pašnjak;
 - zk. ul. br. 232 k.o. Kuna Pelješka označenoj kao kat. čest. 2490, oranica;

- zk. ul. br. 457 k.o. Kuna Pelješka označenoj kao kat. čest. 1032, pašnjak;
- zk. ul. br. 783 k.o. Kuna Pelješka označenoj kao kat. čest. 424/1, vinograd;
- zk. ul. br. 810 k.o. Kuna Pelješka označenim kao kat. čest. 272 ZGR, kuhinja i kat. čest. 3347/38, pašnjak (zk tijelo 1);
- zk. ul. br. 810 k.o. Kuna Pelješka označenoj kao kat. čest. 3347/65, pašnjak (zk tijelo 2);
- zk. ul. br. 1359 k.o. Kuna Pelješka označenim kao kat. čest. 3435/17, šuma, površine 1417 m², kat. čest. 3435/22, šuma površine 4572 m², kat. čest. 3435/24, šuma, površine 3711 m², 3435/32, šuma, površine 6546 m², kat. čest. 3436/2, maslinjak, površine 647 m², kat. čest. 3446/3, maslinjak, površine 291 m², kat. čest. 3450/1, maslinjak, površine 723 m², i kat. čest. 3450/3, maslinjak, površine 108 m².

2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se provede ispravak upisa u:

- zk. ul. br. 13 k.o. Kuna Pelješka označenoj kao kat. čest. 1343/2, pašnjak upisanih suvlasnika: 1. Škurla Tera pok. Marka za 1/24 dijela, 2. Škurla Miljenko pok. Marka za 1/24 dijela, 3. Janjić Danica ž. Jova za 2/64 dijela, 4. Kulišić Darko pok. Anta za 3/64 dijela, 5. Cvijetić Miroslava rođ. Škurla za 2/96 dijela, 6. Škurla Bosiljka ud. Ivana za 1/96 dijela, 7. Palihnić Anto pok. Čedomila za 144/192 dijela, 8. Henning Janette Denise pok. Tonyja rođ. Kulišić za 3/160 dijela, 9. Duignan Tina Janelle pok. Tonyja rođ. Kulišić za 3/320 dijela, 10. Mole Sonja Maria pok. Tonyja rođ. Kulišić za 3/320 dijela, 11. Hayes Tanja Lea pok. Tonyja rođ. Kulišić za 3/320 dijela i 12. Špaleta Ivo za 1/96 dijela uz upis u listu "C" teretovnici na suvlasničkom dijelu 12 (1/96) zabilježba, pravo plodouživanja u korist: Špaleta Nikša pok. Zdravka a koja zabilježba je izvršena pod brojem Z-1067/2018;
- zk. ul. br. 35 k.o. Kuna Pelješka označenoj kao kat. čest. 3435/23, šuma (zk tijelo 1) upisane vlasnice Politička općina dubrovačka za cijelo;
- zk. ul. br. 52 k.o. Kuna Pelješka označenim kao kat. čest. 478, oranica, površine 126 m² i kat. čest. 480/1, vinograd, površine 237 m² upisanih suvlasnika: 1. Ostoja Antun Baldov za 1/12 dijela, 2. Bobanović-Čolić Ivica pok. Jakova za 143/384 dijela, 3. Bobanović Čolić Ivan pok. Jakova za 11/128 dijela, 4. Bobanović-Čolić Emil pok. Iva za 11/48 dijela i 5. Bobanović-Čolić Hrvoje pok. Ivan za 11/48 dijela uz zabilježbu izvršenu na suvlasničkom dijelu: 2 (143/384) zaprimljeno 26.07.2019.g. pod brojem Z-6656/2019 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U DUBROVNIKU STALNA SLUŽBA U KORČULI, POSLOVNI BROJ:31:OVR-297/2018-2 24.07.2019, zabilježuje se ovrha , utvrđenjem vrijednosti nekretnina i prodajom predmetnih nekretnina te namirenjem ovrhovoditelja Erste Card Club d.o.o. Zagreb, Ul. Frana Folnegovića 6, Zagreb, iz iznosa dobivenog prodajom;
- zk. ul. br. 118 k.o. Kuna Pelješka označenim kao kat. čest. 474, vrt, kat. čest. 489, vrt i kat. čest. 501 (zk tijelo 1) upisanih suvlasnika: 1. Bobanović-Čolić Ante pok. Anta za 3/12 dijela, 2. Bobanović-Čolić Jozo pok. Anta za 3/12 dijela, 3. Bobanović-Čolić Ana pok. Anta za 1/12 dijela, 4. Bobanović-Čolić Jozo pok. Antuna za 1/12 dijela, sa ograničenjem da su isti

dužni ustupiti 1/3 tih nekretnina svom bratu Bobanović-Čolić Antunu na svaki njegov zahtjev i 5. Bobanović-Čolić Srečko pok. Stipa za 4/12 dijela;

- zk. ul. br. 118 k.o. Kuna Pelješka označenim kao kat. čest. 408/1, pašnjak, kat. čest. 423/1, vinograd, kat. čest. 469/1, pašnjak i kat. čest. 1341/2, oranica (zk tijelo 2) upisanih suvlasnika 1. Bobanović-Čolić Ante pok. Anta za 3/12 dijela, 2. Bobanović-Čolić Jozo pok. Anta za 3/12 dijela, 3. Bobanović-Čolić Ana pok. Anta za 1/12 dijela, 4. Bobanović-Čolić Jozo pok. Antuna za 1/12 dijela, sa ograničenjem da su isti dužni ustupiti 1/3 tih nekretnina svom bratu Bobanović-Čolić Antunu na svaki njegov zahtjev i 5. Šarić Dita za 1/3 dijela;

- zk ul. br. 120 k.o. Kuna Pelješka označenim kao kat. čest. 423/2, vinograd, kat. čest. 423/3, vinograd, kat. čest. 1341/1, oranica, kat. čest. 1346/2, vinograd i kat. čest. 1347/3, pašnjak upisanih suvlasnika: 1. Bobanović-Čolić Iva pok. Ivana za 32/256 dijela, 2. Bobanović-Čolić Ivica pok. Jakova za 65/256 dijela, 3. Bobanović-Čolić Ivo pok. Iva za 24/256 dijela, 4. Bobanović-Čolić Frana ud. Jakova za 24/256 dijela, 5. Bobanović-Čolić Ivan pok. Jakoba za 15/256 dijela, 6. Bobanović-Čolić Hrvoje pok. Iva za 48/256 dijela i 7. Bobanović-Čolić Ivan za 3/16 dijela sa upisom u listu "C" teretovnici na suvlasnički dio: 2 (65/256) s pravom doživotnog plodouživanja u korist Bobanović-Čolić Frana ud. Jakova;

- zk. ul. br. 232 k.o. Kuna Pelješka označenoj kao kat. čest. 2490, oranica upisanih suvlasnika: 1. Bobanović-Čolić Antun pok. Antuna za 3/12 dijela, 2. Bobanović-Čolić Jozo pok. Antuna 4/12 dijela, 3. Bobanović-Čolić Ana pok. Antuna za 1/12 dijela i 4. Šarić Dita za 1/3 dijela;

- zk. ul. br. 457 k.o. Kuna Pelješka označenoj kao kat. čest. 1032, pašnjak upisanih suvlasnika: 1. Bobanović-Čolić Ante pok. Anta za 1/4 dijela, 2. Bobanović-Čolić Jozo pok. Anta 1/4 dijela, 3. Bobanović-Čolić Ana pok. Anta za 1/12 dijela, 4. Bobanović-Čolić Jozo pok. Antuna za 1/12 dijela i 5. Šarić Dita za 1/3 dijela;

- zk. ul. br. 783 k.o. Kuna Pelješka označenoj kao kat. čest. 424/1, vinograd upisanih suvlasnika: 1. Čekalović Zvonko pok. Petra za 5/288 dijela, 2. Čekalović Sveto pok. Petra za 5/288 dijela, 3. Milovčić Ana za 139/288 dijela i 4. Brkić Maja za 139/288 dijela sa upisom u listu "C" teretovnici na suvlasnički dio: 3 (139/144), s pravom doživotnog plodouživanja u korist Ostoja Ana ud. Antuna, na suvlasničkom dijelu: 4 (139/288), zaprimljeno 06. kolovoza 2020. pod brojem Z-6255/2020 s pravom doživotnog plodouživanja u korist Ostoja Ana ud. Antuna te na suvlasničkom dijelu: 5 (139/288), zaprimljeno 06. kolovoza 2020. pod brojem Z-6255/2020 s pravom doživotnog plodouživanja u korist Ostoja Ana ud. Antuna;

- zk. ul. br. 810 k.o. Kuna Pelješka označenim kao kat. čest. 272 ZGR, kuhinja i kat. čest. 3347/38, pašnjak (zk tijelo 1) upisanih suvlasnika: 1. Bobanović-Čolić Jozo pok. Antuna za 1/2 dijela i 2. Šarić Dita za 1/2 dijela;

- zk. ul. br. 810 k.o. Kuna Pelješka označenoj kao kat. čest. 3347/65, pašnjak (zk tijelo 2) upisanih suvlasnika: 1. Bobanović-Čolić Srečko pok. Stijepa za 1/3 dijela i 2. Šarić Dita za 2/3 dijela;

- zk. ul. br. 1359 k.o. Kuna Pelješka označenim kao kat. čest. 3435/17, šuma, površine 1417 m², kat. čest. 3435/22, šuma, površine 4572 m², kat. čest. 3435/24, šuma, površine 3711 m², 3435/32, šuma, površine 6546 m², kat. čest. 3436/2, maslinjak, površine 647 m², kat. čest. 3446/3, maslinjak, površine 291 m², kat. čest. 3450/1, maslinjak, površine 723 m², i kat. čest.

3450/3, maslinjak, površine 108 m², upisanih suvlasnika: 1. Bobanović-Čolić Jozo pok. Antuna 1/3 dijela, 2. Bobanović-Čolić Antun pok. Antuna za 1/4 dijela, 3. Bobanović-Čolić Ana pok. Antuna za 1/12 dijela i 4. Šarić Dita za 1/3 dijela, i to na način da se na prethodno navedenim nekretninama upisanim u zk. ul. br. 13, 35, 52, 118 (zk tijelo 1), 120, 783 sve k.o. Kuna Pelješka izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagateljice za cijelo, uz prethodno brisanje prava vlasništva sa imena svih upisanih suvlasnika kao i da se odredi brisanje prava doživotnog plodouživanja upisanog u korist Špaleta Nikša pok. Zdravka na prethodno opisanoj nekretnini upisanoj u zk. ul. 13 k.o. Kuna Pelješka, brisanje prava doživotnog plodouživanja upisanog u korist Bobanović-Čolić Frana ud. Jakova na prethodno opisanim nekretninama upisanim u zk. ul. 20 k.o. Kuna Pelješka te da se odredi brisanje prava doživotnog plodouživanja upisanog u korist Ostoja Ana ud. Antuna sa prethodno opisane nekretnine upisane u zk. ul. 783 k.o. Kuna Pelješka te da se na prethodno opisanim nekretninama upisanim u zk. ul. 118 k.o. Kuna Pelješka (zk tijelo 2) izvrši upis prava vlasništva na ime predlagateljice za 2/3 dijela uz prethodno brisanje prava vlasništva sa imena upisanih suvlasnika od ad 1/ do ad 4/ za upisani suvlasnički udio, na prethodno opisanoj nekretnini upisanoj u zk. ul. br. 232 k.o. Kuna Pelješka da se izvrši upis prava vlasništva na ime predlagateljice za 2/3 dijela uz prethodno brisanje upisanog prava vlasništva sa imena upisanih suvlasnika od ad 1/ do ad 3/ za upisani suvlasnički udio, na prethodno opisanim nekretninama upisanim u zk. ul. br. 810 k.o. Kuna Pelješka (zk tijelo 1) da se izvrši upis prava vlasništva na ime predlagateljice za 1/2 dijela uz prethodno brisanje upisanog prava vlasništva sa imena upisanog suvlasnika ad 1/ za upisani suvlasnički udio, na prethodno opisanoj nekretnini upisanoj u zk. ul. 810 k.o. Kuna Pelješka (zk tijelo 2) da se izvrši upis prava vlasništva na ime predlagateljice za 1/3 dijela uz prethodno brisanje upisanog prava vlasništva sa imena upisanog suvlasnika ad 1/ za upisani suvlasnički udio te na prethodno navedenim nekretninama upisanim u zk. ul. 1359 k.o. Kuna Pelješka da se izvrši upis prava vlasništva na ime predlagateljice za 2/3 dijela uz prethodno brisanje upisanog prava vlasništva sa imena upisanih suvlasnika ad 1 do ad 3/ za upisani suvlasnički udio.

3. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u:

- zk. ul. br. 13 k.o. Kuna Pelješka označenoj kao kat. čest. 1343/2, pašnjak;
- zk. ul. br. 35 k.o. Kuna Pelješka označenoj kao kat. čest. 3435/23, šuma (zk tijelo 1);
- zk. ul. br. 52 k.o. Kuna Pelješka označenim kao kat. čest. 478, oranica, površine 126 m² i kat. čest. 480/1, vinograd, površine 237 m²;
- zk. ul. br. 118 k.o. Kuna Pelješka označenim kao kat. čest. 474, vrt, kat. čest. 489, vrt i kat. čest. 501 (zk tijelo 1);
- zk. ul. br. 118 k.o. Kuna Pelješka označenim kao kat. čest. 408/1, pašnjak, kat. čest. 423/1, vinograd, kat. čest. 469/1, pašnjak i kat. čest. 1341/2, oranica (zk tijelo 2);
- zk. ul. br. 120 k.o. Kuna Pelješka označenim kao kat. čest. 423/2, vinograd, kat. čest. 423/3, vinograd, kat. čest. 1341/1, oranica, kat. čest. 1346/2, vinograd i kat. čest. 1347/3, pašnjak;

- zk. ul. br. 232 k.o. Kuna Pelješka označenoj kao kat. čest. 2490, oranica;
- zk. ul. br. 457 k.o. Kuna Pelješka označenoj kao kat. čest. 1032, pašnjak;
- zk. ul. br. 783 k.o. Kuna Pelješka označenoj kao kat. čest. 424/1, vinograd;
- zk. ul. br. 810 k.o. Kuna Pelješka označenim kao kat. čest. 272 ZGR, kuhinja i kat. čest. 3347/38, pašnjak (zk tijelo 1);
- zk. ul. br. 810 k.o. Kuna Pelješka označenoj kao kat. čest. 3347/65, pašnjak (zk tijelo 2);
- zk. ul. br. 1359 k.o. Kuna Pelješka označenim kao kat. čest. 3435/17, šuma, površine 1417 m², kat. čest. 3435/22, šuma površine 4572 m², kat. čest. 3435/24, šuma, površine 3711 m², 3435/32, šuma, površine 6546 m², kat. čest. 3436/2, maslinjak, površine 647 m², kat. čest. 3446/3, maslinjak, površine 291 m², kat. čest. 3450/1, maslinjak, površine 723 m², i kat. čest. 3450/3, maslinjak, površine 108 m².

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje

O G L A S

da je po prijedlogu predlagateljice Dite Šarić OIB: 92471474313, Kralja Tomislava 8, Dubrovnik, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- zk. ul. br. 13 k.o. Kuna Pelješka označenoj kao kat. čest. 1343/2, pašnjak;
- zk. ul. br. 35 k.o. Kuna Pelješka označenoj kao kat. čest. 3435/23, šuma (zk tijelo 1);
- zk. ul. br. 52 k.o. Kuna Pelješka označenim kao kat. čest. 478, oranica, površine 126 m² i kat. čest. 480/1, vinograd, površine 237 m²;
- zk. ul. br. 118 k.o. Kuna Pelješka označenim kao kat. čest. 474, vrt, kat. čest. 489, vrt i kat. čest. 501 (zk tijelo 1);
- zk. ul. br. 118 k.o. Kuna Pelješka označenim kao kat. čest. 408/1, pašnjak, kat. čest. 423/1, vinograd, kat. čest. 469/1, pašnjak i kat. čest. 1341/2, oranica (zk tijelo 2);
- zk ul. br. 120 k.o. Kuna Pelješka označenim kao kat. čest. 423/2, vinograd, kat. čest. 423/3, vinograd, kat. čest. 1341/1, oranica, kat. čest. 1346/2, vinograd i kat. čest. 1347/3, pašnjak;
- zk. ul. br. 232 k.o. Kuna Pelješka označenoj kao kat. čest. 2490, oranica;
- zk. ul. br. 457 k.o. Kuna Pelješka označenoj kao kat. čest. 1032, pašnjak;
- zk. ul. br. 783 k.o. Kuna Pelješka označenoj kao kat. čest. 424/1, vinograd;
- zk. ul. br. 810 k.o. Kuna Pelješka označenim kao kat. čest. 272 ZGR, kuhinja i kat. čest. 3347/38, pašnjak (zk tijelo 1);
- zk. ul. br. 810 k.o. Kuna Pelješka označenoj kao kat. čest. 3347/65, pašnjak (zk tijelo 2);

- zk. ul. br. 1359 k.o. Kuna Pelješka označenim kao kat. čest. 3435/17, šuma, površine 1417 m², kat. čest. 3435/22, šuma površine 4572 m², kat. čest. 3435/24, šuma, površine 3711 m², 3435/32, šuma, površine 6546 m², kat. čest. 3436/2, maslinjak, površine 647 m², kat. čest. 3446/3, maslinjak, površine 291 m², kat. čest. 3450/1, maslinjak, površine 723 m², i kat. čest. 3450/3, maslinjak, površine 108 m². kojim prijedlogom predlagateljica predlaže da se ispravi upis na način da provede ispravak upisa u:

- zk. ul. br. 13 k.o. Kuna Pelješka označenoj kao kat. čest. 1343/2, pašnjak upisanih suvlasnika: 1. Škurla Tera pok. Marka za 1/24 dijela, 2. Škurla Miljenko pok. Marka za 1/24 dijela, 3. Janjić Danica ž. Jova za 2/64 dijela, 4. Kulišić Darko pok. Anta za 3/64 dijela, 5. Cvijetić Miroslava rođ. Škurla za 2/96 dijela, 6. Škurla Bosiljka ud. Ivana za 1/96 dijela, 7. Palihnić Anto pok. Čedomila za 144/192 dijela, 8. Henning Janette Denise pok. Tonyja rođ. Kulišić za 3/160 dijela, 9. Duignan Tina Janelle pok. Tonyja rođ. Kulišić za 3/320 dijela, 10. Mole Sonja Maria pok. Tonyja rođ. Kulišić za 3/320 dijela, 11. Hayes Tanja Lea pok. Tonyja rođ. Kulišić za 3/320 dijela i 12. Špaleta Ivo za 1/96 dijela uz upis u listu "C" teretovnici na suvlasničkom dijelu 12 (1/96) zabilježba, pravo plodouživanja u korist: Špaleta Nikša pok. Zdravka a koja zabilježba je izvršena pod brojem Z-1067/2018;

- zk. ul. br. 35 k.o. Kuna Pelješka označenoj kao kat. čest. 3435/23, šuma (zk tijelo 1) upisane vlasnice Politička općina dubrovačka za cijelo;

- zk. ul. br. 52 k.o. Kuna Pelješka označenim kao kat. čest. 478, oranica, površine 126 m² i kat. čest. 480/1, vinograd, površine 237 m² upisanih suvlasnika: 1. Ostoja Antun Baldov za 1/12 dijela, 2. Bobanović-Čolić Ivica pok. Jakova za 143/384 dijela, 3. Bobanović Čolić Ivan pok. Jakova za 11/128 dijela, 4. Bobanović-Čolić Emil pok. Iva za 11/48 dijela i 5. Bobanović-Čolić Hrvoje pok. Ivan za 11/48 dijela uz zabilježbu izvršenu na suvlasničkom dijelu: 2 (143/384) zaprimljeno 26.07.2019.g. pod brojem Z-6656/2019 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U DUBROVNIKU STALNA SLUŽBA U KORČULI, POSLOVNI BROJ:31:OVR-297/2018-2 24.07.2019, zabilježuje se ovrha , utvrđenjem vrijednosti nekretnina i prodajom predmetnih nekretnina te namirenjem ovrhovoditelja Erste Card Club d.o.o. Zagreb, Ul. Frana Folnegovića 6, Zagreb, iz iznosa dobivenog prodajom;

- zk. ul. br. 118 k.o. Kuna Pelješka označenim kao kat. čest. 474, vrt, kat. čest. 489, vrt i kat. čest. 501 (zk tijelo 1) upisanih suvlasnika: 1. Bobanović-Čolić Ante pok. Anta za 3/12 dijela, 2. Bobanović-Čolić Jozo pok. Anta za 3/12 dijela, 3. Bobanović-Čolić Ana pok. Anta za 1/12 dijela, 4. Bobanović-Čolić Jozo pok. Antuna za 1/12 dijela, sa ograničenjem da su isti dužni ustupiti 1/3 tih nekretnina svom bratu Bobanović-Čolić Antunu na svaki njegov zahtjev i 5. Bobanović-Čolić Srečko pok. Stipa za 4/12 dijela;

- zk. ul. br. 118 k.o. Kuna Pelješka označenim kao kat. čest. 408/1, pašnjak, kat. čest. 423/1, vinograd, kat. čest. 469/1, pašnjak i kat. čest. 1341/2, oranica (zk tijelo 2) upisanih suvlasnika 1. Bobanović-Čolić Ante pok. Anta za 3/12 dijela, 2. Bobanović-Čolić Jozo pok. Anta za 3/12 dijela, 3. Bobanović-Čolić Ana pok. Anta za 1/12 dijela, 4. Bobanović-Čolić Jozo pok. Antuna za 1/12 dijela, sa ograničenjem da su isti dužni ustupiti 1/3 tih nekretnina svom bratu Bobanović-Čolić Antunu na svaki njegov zahtjev i 5. Šarić Dita za 1/3 dijela;

- zk ul. br. 120 k.o. Kuna Pelješka označenim kao kat. čest. 423/2, vinograd, kat. čest. 423/3, vinograd, kat. čest. 1341/1, oranica, kat. čest. 1346/2, vinograd i kat. čest. 1347/3, pašnjak upisanih suvlasnika: 1. Bobanović-Čolić Iva pok. Ivana za 32/256 dijela, 2. Bobanović-Čolić Ivica pok. Jakova za 65/256 dijela, 3. Bobanović-Čolić Ivo pok. Iva za 24/256 dijela, 4. Bobanović-Čolić Frana ud. Jakova za 24/256 dijela, 5. Bobanović-Čolić Ivan pok. Jakoba za 15/256 dijela, 6. Bobanović-Čolić Hrvoje pok. Iva za 48/256 dijela i 7. Bobanović-Čolić Ivan za 3/16 dijela sa upisom u listu "C" teretovnici na suvlasnički dio: 2 (65/256) s pravom doživotnog plodouživanja u korist Bobanović-Čolić Frana ud. Jakova;

- zk. ul. br. 232 k.o. Kuna Pelješka označenoj kao kat. čest. 2490, oranica upisanih suvlasnika: 1. Bobanović-Čolić Antun pok. Antuna za 3/12 dijela, 2. Bobanović-Čolić Jozo pok. Antuna 4/12 dijela, 3. Bobanović-Čolić Ana pok. Antuna za 1/12 dijela i 4. Šarić Dita za 1/3 dijela;

- zk. ul. br. 457 k.o. Kuna Pelješka označenoj kao kat. čest. 1032, pašnjak upisanih suvlasnika: 1. Bobanović-Čolić Ante pok. Anta za 1/4 dijela, 2. Bobanović-Čolić Jozo pok. Anta 1/4 dijela, 3. Bobanović-Čolić Ana pok. Anta za 1/12 dijela, 4. Bobanović-Čolić Jozo pok. Antuna za 1/12 dijela i 5. Šarić Dita za 1/3 dijela;

- zk. ul. br. 783 k.o. Kuna Pelješka označenoj kao kat. čest. 424/1, vinograd upisanih suvlasnika: 1. Čekalović Zvonko pok. Petra za 5/288 dijela, 2. Čekalović Sveto pok. Petra za 5/288 dijela, 3. Milovčić Ana za 139/288 dijela i 4. Brkić Maja za 139/288 dijela sa upisom u listu "C" teretovnici na suvlasnički dio: 3 (139/144), s pravom doživotnog plodouživanja u korist Ostoja Ana ud. Antuna, na suvlasničkom dijelu: 4 (139/288), zaprimljeno 06. kolovoza 2020. pod brojem Z-6255/2020 s pravom doživotnog plodouživanja u korist Ostoja Ana ud. Antuna te na suvlasničkom dijelu: 5 (139/288), zaprimljeno 06. kolovoza 2020. pod brojem Z-6255/2020 s pravom doživotnog plodouživanja u korist Ostoja Ana ud. Antuna;

- zk. ul. br. 810 k.o. Kuna Pelješka označenim kao kat. čest. 272 ZGR, kuhinja i kat. čest. 3347/38, pašnjak (zk tijelo 1) upisanih suvlasnika: 1. Bobanović-Čolić Jozo pok. Antuna za 1/2 dijela i 2. Šarić Dita za 1/2 dijela;

- zk. ul. br. 810 k.o. Kuna Pelješka označenoj kao kat. čest. 3347/65, pašnjak (zk tijelo 2) upisanih suvlasnika: 1. Bobanović-Čolić Srečko pok. Stijepa za 1/3 dijela i 2. Šarić Dita za 2/3 dijela;

- zk. ul. br. 1359 k.o. Kuna Pelješka označenim kao kat. čest. 3435/17, šuma, površine 1417 m², kat. čest. 3435/22, šuma, površine 4572 m², kat. čest. 3435/24, šuma, površine 3711 m², 3435/32, šuma, površine 6546 m², kat. čest. 3436/2, maslinjak, površine 647 m², kat. čest. 3446/3, maslinjak, površine 291 m², kat. čest. 3450/1, maslinjak, površine 723 m², i kat. čest. 3450/3, maslinjak, površine 108 m², upisanih suvlasnika: 1. Bobanović-Čolić Jozo pok. Antuna 1/3 dijela, 2. Bobanović-Čolić Antun pok. Antuna za 1/4 dijela, 3. Bobanović-Čolić Ana pok. Antuna za 1/12 dijela i 4. Šarić Dita za 1/3 dijela i to na način da se na prethodno navedenim nekretninama upisanim u zk. ul. br. 13, 35, 52, 118 (zk tijelo 1), 120, 783 sve k.o. Kuna Pelješka izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagateljice za cijelo, uz prethodno brisanje prava vlasništva sa imena svih upisanih suvlasnika kao i da se odredi brisanje prava doživotnog plodouživanja upisanog u korist Špaleta Nikša pok. Zdravka na prethodno opisanoj nekretnini upisanoj u zk. ul. 13 k.o. Kuna Pelješka, brisanje prava doživotnog plodouživanja upisanog u korist

Bobanović-Čolić Frana ud. Jakova na prethodno opisanim nekretninama upisanim u zk. ul. 20 k.o. Kuna Pelješka te da se odredi brisanje prava doživotnog plodouživanja upisanog u korist Ostoja Ana ud. Antuna sa prethodno opisane nekretnine upisane u zk. ul. 783 k.o. Kuna Pelješka te da se na prethodno opisanim nekretninama upisanim u zk. ul. 118 k.o. Kuna Pelješka (zk tijelo 2) izvrši upis prava vlasništva na ime predlagateljice za 2/3 dijela uz prethodno brisanje prava vlasništva sa imena upisanih suvlasnika od ad 1/ do ad 4/ za upisani suvlasnički udio, na prethodno opisanoj nekretnini upisnoj u zk. ul. br. 232 k.o. Kuna Pelješka da se izvrši upis prava vlasništva na ime predlagateljice za 2/3 dijela uz prethodno brisanje upisanog prava vlasništva sa imena upisanih suvlasnika od ad 1/ do ad 3/ za upisani suvlasnički udio, na prethodno opisanim nekretninama upisanim u zk. ul. br. 810 k.o. Kuna Pelješka (zk tijelo 1) da se izvrši upis prava vlasništva na ime predlagateljice za 1/2 dijela uz prethodno brisanje upisanog prava vlasništva sa imena upisanog suvlasnika ad 1/ za upisani suvlasnički udio, na prethodno opisanoj nekretnini upisanoj u zk. ul. 810 k.o. Kuna Pelješka (zk tijelo 2) da se izvrši upis prava vlasništva na ime predlagateljice za 1/3 dijela uz prethodno brisanje upisanog prava vlasništva sa imena upisanog suvlasnika ad 1/ za upisani suvlasnički udio te na prethodno navedenim nekretninama upisanim u zk. ul. 1359 k.o. Kuna Pelješka da se izvrši upis prava vlasništva na ime predlagateljice za 2/3 dijela uz prethodno brisanje upisanog prava vlasništva sa imena upisanih suvlasnika ad 1 do ad 3/ za upisani suvlasnički udio.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni ulošci na taj način isprave, koji smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, a koji rok počinje teći dana 11. veljače 2025. i traje do dana 12. ožujka 2025. (prijave i prigovori podnose se elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obvezanih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se u protivnom odbaciti, a sve sukladno odredbi čl. 105. st. 5. i 6. ZZK –a), jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Korčuli, 6. veljače 2025.

S u t k i n j a:

Marina Radaić Martinović

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Rj/
ZK Korčula na provedbu

Nakon provedbe
I. DNA:

1. Predlagateljici putem punomoćnika
2. Ana Milovčić, Pijavičino 8, Pijavičino 20243, Kuna
3. Maja Brkić, Trstenička 45, Orebić
4. Ivan Bobanović-Čolić, Kninski trg 18, Zagreb
5. Erste Card Club d.o.o. Zagreb, Ulica Frana Folnegovića 6, Zagreb
6. Henning Janette Denise pok. Tonyja rođ. Kulišić, Australija, Lindfield 12, Slade Ave b.b.
7. Duignan Tina Janelle pok. Tonyja rođ. Kulišić, Australija, 77 B Melba Drive, East Ryde NSW 2113
8. Mole Sonja Maria pok. Tonyja rođ. Kulišić, Australija, 15 Kent roa, North Ryde, NSW 2113
9. Hayes Tanja Lea pok. Tonyja rođ. Kulišić, Australija, 23 Pindari Street, Nort Ryde NSW 2113
10. Ivo Špaleta, Kuna Pelješka, Kuna 33, Potomje
11. Nikša Špaleta pok. Zdravka, Dubrovnik, Andrije Hebranga 7
12. Sanda Desnica, Iva Vojnovića 104, Dubrovnik

Oglas na:

- e-Oglasna ploča Općinskog suda u Dubrovniku
- Općina Orebić uz dopis
- Katastar u Orebiću uz dopis



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

06.02.2025 14:29

Serijski broj certifikata

3304353281553738465

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1698916955584b92

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-