



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću

Posl.br. Z-34411/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Karolini Kordić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Ivan Dželalija, OIB: 32576293848, Bijačka ulica 98, Kaštel Štafilić protiv protustranke Ante Vuletin pok. Marka, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 22. rujna 2026. godine,

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3607 katastarske općine Kaštel Štafilić - Novo dopušta se sljedeći upis:

1. Na temelju Presude zbog ogluhe Općinskog suda u Splitu, P-3699/2025 od 26. siječnja 2026. godine uknjižuje se pravo vlasništva na kčbr. 2304 (vrt površine 352 m², gospodarska zgrada površine 22 m²) upisanog vlasništva Ante Vuletina pok. Marka, za korist:

Ivan Dželalija, OIB: 32576293848, Bijačka ulica 98, Kaštel Štafilić, za 1/2 dijela

2. Na temelju članka 36, st.7 Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine 63/19, 128/22, 155/23, 127/24) uknjižuje se pravo vlasništva na jedinstvenu stavku već uknjiženih suvlasničkih dijelova kčbr. 2304 i to baš 1/2 dijela uknjiženih na ime Ivan Dželalija, OIB: 32576293848, Bijačka ulica 98, Kaštel Štafilić i 1/2 dijela uknjiženih na ime Ivan Dželalija, OIB: 32576293848, Bijačka ulica 98, Kaštel Štafilić, na ime:

Ivan Dželalija, OIB: 32576293848, Bijačka ulica 98, Kaštel Štafilić, za cijelo

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Kaštel Lukšić, 22. rujna 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Karolina Kordić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Ivan Dželalija, Bijačka ulica 98, Kaštel Štafilić
2. Ante Vuletin pok.Marka, oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Kaštel Sućurac, Ulica Braće Radić 1/A, Kaštel Sućurac
2. Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Kaštela, Kaštel Sućurac, Braće Radića 1



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

22.09.2026 09:21

**Serijski broj
certifikata**

66944735998658868518956991610194230130172091401

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z190163585dcdae62

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-