



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 7 St-651/2017-595

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu Ivanu Čuliću, u stečajnom postupku nad dužnikom BRA-MA kreditna unija u stečaju, OIB: 96497966580, Split, Put Firula 53, kojeg zastupa stečajni upravitelj Stjepan Lović, Zagreb, Radnička cesta 52, OIB: 25964288839, 16. srpnja 2021.

z a k l j u č i o j e

I. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu St-651/17 od 30. travnja 2018., a koja zabilježba je upisana pod brojem Z-19004/19, na 1/2 dijela stana u Splitu, Dubrovačka 12, u vlasništvu stečajnog dužnika, označenog kao stan na X (desetom) katu, oznake br. 38, površine 57,72 m², koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, hodnika i lođe, Split, Dubrovačka 12, k.č. 14103, knjiga upisanih ugovora poduložak 6427, ZK uložak 14664, k.o. Split, Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Split.

II. Nalaže se Općinskom sudu u Splitu, Zemljišnoknjižnom odjelu Split da odmah provede brisanje iz točke I. izreke ovog zaključka.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-651/17 od 30. travnja 2018. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom BRA-MA kreditna unija u likvidaciji Split.

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-651/17-405 od 24. svibnja 2019. određeno je upisati rješenje o otvaranju stečajnog postupka u zemljišne knjige na nekretninama dužnika, a među ostalim i nekretnine opisane u izreci ovog rješenja.

Podneskom od 14. srpnja 2021. stečajni upravitelj podnio je prijedlog da se briše zabilježba na predmetnoj nekretnini jer je ista sukladno odluci odbora vjerovnika prodana za iznos od 45.000,00 EUR-a te je kupac uplatio iznos kupoprodajne cijene, stečajni upravitelj je dostavio ugovor o kupoprodaji u spis.

Pregledom spisu priloženih isprava i izvadaka iz zemljišnih knjiga za predmetnu nekretninu te uzimajući u obzir navode stečajnog upravitelja, kao i s obzirom na dostavljeni ugovor i dokumentaciju, proizlazi da ova nekretnina više ne

čini stečajnu masu pa je trebalo analognom primjenom članka 129. stavka 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15. i 104/17. – u daljnjem tekstu: SZ), odrediti brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka te naložiti nadležnom zemljišnoknjižnom odjelu da provede ovo brisanje.

Slijedom svega navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Splitu 16. srpnja 2021.

Sudac
Ivan Čulić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

- stečajni upravitelj Stjepan Lović, Zagreb, Radnička cesta 52
- Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **eb2fd-e988b**

Kontrolni broj: **04005-210a9-28f82**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN ČULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.