REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Splitu
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Omišu

Poslovni broj: Z-23902/2026

P O Z I V

ČOTIĆ MARIJA Ž. MARINA

I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu I. predlagatelja Dalibor Spaija, OIB: 63248971694, Slovenija, Ljubljana, Klopčičeva 2, II. predlagatelja Bogomir Spaija, OIB: 24446284111, Stobreč, Splitska 1, III. predlagateljice Helga Spaija, OIB: 73897869496, Stobreč, Splitska 1 i IV. predlagateljice Branka Spaija Ilić, OIB: 24128242834, Split, Vojka Krstulovića 33, koje zastupa punomoćnik Tomislav Livajić, odvjetnik u Omišu, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, zakazuje se rasprava za ispravak uz očevid lica mjesta u k.o. Tugare, na nekretninama označenim kao čest. zem. 2098/1, čest. zem. 2611, čest. zem. 2301/2 i čest. zem. 2301/5, uz prisutnost vještaka geodetske struke,

za dan 13. studenog 2026. u 11,00 sati

II. Na raspravu se pozivaju:
a) Predlagatelji po punomoćniku Tomislavu Livajiću, odvjetnik u Omišu
b) Predloženici:
1. Juginović Vinko Pok. Marka
2. Juginović Tadija Pok. Ivana, Dubrava
3. Volder Matija Ž. Bože
4. Bašić Manda Ž. Ivana
5. Šarić Ljubica Ž. Ivana
6. Bašić Nevenka Pok. Ante
7. Škarica Marija Ud. Krune
8. Juginović Ljubica Pok. Mije
9. Čotić Marija Ž. Marina
10. Juginović Jakov Pok. Mije
11. Bašić Josip Pok. Ante
12. Juginović Miljenko Ivan Pok Mije Ležeća Ostavina
13. Juginović Božo Pok Mije Don
14. Juginović Anka – ovi od 1 do 14 putem e-oglasne ploče suda
15. Juginović Boško Pok. Ante, Omiš, Mosorska Cesta 16
16. Siničić Ljiljana Pok. Ante Ž. Ivana, Borak, Put Sv. Stipana 2
17. Bašić Mirko Pok Ante, D. Šimunovića 15, 21000 Split
18. Pivac Ante, Mažuranićevo šetalište 75, 21000 Split
19. Juginović Mirjana, Dubrava 49, Dubrava, 21292 Srinjine
c) Sudski vještak: Leno d.o.o., Split, Poljička cesta 9 za Krunoslav Ćaleta.

III. Za obavljanje vještačenja u ovom predmetu određuje se Leno d.o.o. iz Splita, Poljička cesta 9, stalni sudski vještak za geodeziju Krunoslav Ćaleta.

IV. Nalaže se predlagateljima uplata predujma u iznosu od 265,45 eura na žiro račun depozita Općinskog suda u Splitu broj: HR6923900011300000195 model HR00, šifra opisa plaćanja 88, poziv na broj 233-23902-26 u roku od 8 dana, računajući od dana primitka ovog rješenja te da u ostavljenom roku dostave dokaz o uplati u sudski spis, jer se u protivnom očevid neće održati i prijedlog će se odbiti. Čl. 153. st. 3. Zakona o parničnom postupku ("Narodne novine" br. 53/91, 91/92, 112/99, 129/00, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 96/08, 84/08, 123/08, 57/11, 148/11 - službeni pročišćeni tekst, 25/13, 89/14, 70/19, 80/22, 114/22, 155/23) u vezi s čl. 99. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24; dalje u tekstu: ZZK) propisano je da će sud odustati od izvođenja dokaza ako iznos potreban za podmirenje troškova ne bude položen u roku što ga sud odredi. U tom će slučaju sud, s obzirom na sve okolnosti, po svojem uvjerenju cijeniti od kakve je važnosti što stranka nije u roku položila iznos potreban za podmirenje troškova.

V. Pozivaju se predlagatelji da na raspravu pozovu kao svjedoke – 2 (dva) međaša predmetnih nekretnina i to prema posjedovnom listu i zemljišnoknjižnom stanju ili što bliža susjeda kako bi isti bili saslušani na okolnost načina stjecanja i posjedovanja predmetnih nekretnina od strane predlagatelja, koji su na raspravu dužni donijeti svoje osobne iskaznice i OIB broj sukladno čl. 201. st. 3. ZZK.

UPOZORENJE:
Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore.
U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba zemljišnoknjižni sud donijet će odluku bez odgađanja na temelju stanja spisa.
Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.
U slučaju iznimno loših vremenskih prilika očevid se neće se održati, te će isti biti naknadno zakazan.

U Omišu, 19. listopada 2026.

Viša sudska savjetnica

Ksenia Čuljak

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba.

DNA:
- osobama pod točkom II. rješenja

O tome obavijestiti:
1. Božinović Ivana, Četvrt Žarka Dražojevića 4, 21310 Omiš
2. Babaić Bernardica, Ulica Ive Roića 32, 21450 Hvar
3. Mandić Dragan, Sv. Leopolda Mandića 9, Tugare, 21292 Srinjine
4. Spaija Zlata, Splitska 1, 21311 Stobreč

Kontrolni broj: Z19113273146b62f1

Broj predmeta: Z-23902/2026 - Poseban zemljišnoknjižni odjel u Omišu Omiš, Općinski sud u Splitu

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.