

IZVJEŠĆE
STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Nadležan Trgovački sud U Zadru

Posl. br. Spisa: 2 St-55/13

Dužnik: Regionalna veletržnica Benkovac dd u stečaju Benkovac

OIB: 16205687638

Sjedište: Benkovačke bojne 17

17-02-2016

PRIMLJENO

I Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 14 prosinca 2015 do 03. Ožujka 2016 godine

Dana 14 prosinca 2015 g. održana je skupština vjerovnika na kojoj je podnijeto Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka, kojeg su vjerovnici prihvatili i donijeli Odluku o izmjeni zakupa poslovnog prostora sa Ostreom d.o.o. Stankovci.

Sukladno donijetoj Odluci izmijenjene su odredbe Ugovora o zakupu poslovnog prostora za razdoblje 01 prosinca 2015 g. do 30 travnja 2016 g.

Dug po osnovu troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase nastao do dana 13 prosinca 2013 godine u iznosu 1.470.000,00 kn, smanjen je do 14 prosinca 2015 g. za 450.000,00 kn, koji je do danas ostao nepromijenjen i iznosi 1.020.000,00 kn.

Nepromijenjen je iz razloga jer nakon 14 prosinca nije ostvaren prihod po osnovu prodaje pokretne i nepokretne imovine, a prihodi od zakupnina koji su minimalni jedva pokrivaju tekuće troškove, knjigovodstvenih i drugih usluga.

Sva imovina stečajnog dužnika je sačuvana, nije opterećena obvezama jer ih pokriva zakupoprimac.

Izvršena je procjena imovine po stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo i to za više oidvojenih cjelina.

Postupak prodaje je u tijeku, obavlja se sukladno Odlukama skupštine vjerovnika.

Temeljem procijenjene vrijednosti imovine po stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo ukupna vrijednost iznosi 1.932.800,00 EUR-a, od čega 1.551.800,00 je vrijednost imovine u krugu hladnjača u Benkovcu, a 381.000,00 EUR-a imovina Pršutane u Šopotu.

Druge imovine stečajni dužnik nema.

Uplatom sredstava na žiro račun stečajnog dužnika po osnovu prodaje hladnjača, deblokiran je račun stečajnog dužnika i stekli su se uvjeti da se može isplatiti jedna zaostala plaća svih radnika nakon otvaranja stečajnog postupka u minimalnom iznosu.

II Stanje stečajne mase:

1. Pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja Izvješća.

- Procijenjena vrijednost stečajne mase na dan 14 prosinca 2015 g. iznosi 1.932.800,00 EUR-a, odnosno 14.747.264,00 kn.

2. Predmeti stečajne mase unovčenih u navedenom razdoblju i iznos.
 - U prethodnom razdoblju nakon 14 prosinca 2015 g. prihodi po osnovu zakupnina iznosili su cca 10.000,00 kn.
3. Predmeti stečajne mase koji nisu unovčeni i zbog kojeg razloga.
 - Nepokretna imovina još nije u cijelosti unovčena, osim hladnjača, a izvršene su sve pripreme da se započne s prodajom.
4. Vjerovnici stečajne mase i njihovo namirenje.
 - Nitko od vjerovnika stečajne mase nije namiren, osim djelomičnog namirenja Hrvatskog zavoda za zapošljavanje po osnovu prodaje hladnjača, kao razlučnog vjerovnika.
5. Podatak o isplatama plaća radnika.
 - Isplata radnika po osnovu neisplaćenih plaća prije stečaja nije bilo.
6. Ostali podaci.
 - Drugih podataka koji nisu obuhvaćeni ranijim Izvješćima nema.

III Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju:

1. U narednom razdoblju ubrzat će se postupak prodaje imovine, što je preduvjet bržeg zaključenja stečajnog postupka.
2. Prijedlog odluka.
 - Ovlašćuje se stečajni upravitelj da potpiše Ugovor o zakupu poslovnog prostora sa firmom INGENS d.o.o. iz Karlovca, sukladno Ugovoru o najmu skladišta dostavljenom u prilogu ovog Izvješća.

Zadar, 15. 02. 2016 g.

Stečajni upravitelj:

Ante Poljak

REGIONALNA
VELETRŽNICA BENKOVAC d.d.
u stečaju
BENKOVAC