



Republika Hrvatska  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Zemljišnoknjižni odjel

TRGOVAČKI SUD 1  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO  
13-11-2019

poštom — neposredno  
u..... primj. — priloga  
pristojba .....



Posl.br. Z-36642/2019-6

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Vesni Marinić u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Stipe Barišića iz Čepina, Vratnička ulica 13 zastupan po punomoćniku Želji Pokupec odvjetnici u Zagrebu radi uknjižbe prava vlasništva dana 10. listopada 2019.

riješio je:

Temeljem Kupoprodajnog ugovora za nekretnine od 21. siječnja 2019., potvrde i tabularne izjave od 4. lipnja 2019. i pravomoćnog rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-717/2013-165 od 27. svibnja 2019., dopušta se:

U zk.ul.br. 6583 k.o. Centar,

1.) uknjižba prava vlasništva na nekretninama Tutus gradnja d.o.o. (OIB:19270342665) koje se sastoje od:  
-5/10000 dijela zkč.5197 dvorište i zgrada mješovite uporabe, Maksimirska cesta 8, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 11, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 7, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 9, Zagreb pov. 4060 čm povezano sa vlasništvom garažnog mjesta GM 260 u podrumu 2 zgrade, površine 11,75 m2,  
-5/10000 dijela zkč.5197 dvorište i zgrada mješovite uporabe, Maksimirska cesta 8, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 11, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 7, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 9, Zagreb pov. 4060 čm povezano sa vlasništvom garažnog mjesta GM 261 u podrumu 2 zgrade, površine 11,50 m2,  
-5/10000 dijela zkč.5197 dvorište i zgrada mješovite uporabe, Maksimirska cesta 8, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 11, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 7, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 9, Zagreb pov. 4060 čm povezano sa vlasništvom garažnog mjesta GM 262 u podrumu 2 zgrade, površine 11,75 m2 i  
-85/10000 dijela zkč.5197 dvorište i zgrada mješovite uporabe, Maksimirska cesta 8, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 11, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 7, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 9, Zagreb pov. 4060 čm povezano sa vlasništvom trosobnog stana B5 na drugom katu zgrade (Nemčićeva 11), površine 92,68 m2, s pripadajućom loggiom površine 3,77 m2, s pripadajućim spremištem u podrumu 1 oznake s19 površine 3,01 m2, sveukupne površine 99,46 m2 sve za korist:

Barišić Stipe, Čepin, Vratnička ulica 13 (OIB:71973051489)

2.) brisanje zabilježbe Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. 72 St-717/2013 od 11. svibnja 2015.godine rješenja o prodaji nekretnine zabilježene pod brojem Z-20137/15.

-4.100.000,00 EUR pod brojem Z-34072/10 ustupljenog u korist Plaza nekretnine d.o.o. (OIB: 66584613713) pod brojem Z-59081/2017 uz brisanje zabilježbe da je sporedna hipoteka upisana u zk. ul. 108155 k.o. Grad Zagreb,  
-29.800.000,00 EUR pod brojem Z-38191/08 ustupljenog u korist Plaza nekretnine d.o.o. (OIB: 66584613713) pod brojem Z-59081/2017 uz brisanje zabilježbe da je sporedna hipoteka upisana u zk. ul. 108155 k.o. Grad Zagreb,

- 4.) uknjižba brisanja prava prvokupa uknjiženog u korist Pavelić Marka (OIB:82740221074) i Kocijančić Linde (OIB:68682763912) pod brojem Z-52784/14
- 5.) uknjižba brisanja prava najma i prvokupa uknjiženog u korist Gajić Milorada (OIB:12714552759) pod brojem Z-49263/12
- 6.) uknjižba brisanja prava najma i prava prvokupa uknjiženog u korist Stojanović Marinka (OIB: 12678237205) pod brojem Z-12143/13.

Nalaže se provedba upisa.

U Zagrebu, 10. listopada 2019. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Vesna Marinić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopušten je prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kuna.

Dostaviti:

odvj. Željka Pokupec

Tutus gradnja d.o.o. u stečaju, Zagreb, Nemčićeva 7

Plaza nekretnine d.o.o., Zagreb, Ožujaska 4

Marko Pavelić, Zagreb, Kustošijanska 326

Milorad Gajić, Zagreb, Salopekova 8

Marinko Stojanović, Požega, Nurkovac 8

Linda Kocijančić, Zagreb, Črnomerec 30

O tom obavijest:

Ministarstvo financija, Porezna uprava Zagreb, Porezna ispostava Centar

Gradski ured za katastar i geodetske poslove

Trgovački sud u Zagrebu na broj St-717/2013



**Naziv izdavatelja dokumenta**Zajednički  
informacijski sustav**Naziv izdavatelja certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

10.10.2019 10:06

**Serijski broj certifikata**

283438868743320083272312129479914944778

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1137223961b97318

Skeniranjem QR koda navedenog na cvorn elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**